

## **VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD DD. 20 DECEMBER 2018**

De gemeenteraad vergadert in zijn gewone vergaderzaal ingevolge een bijeenroeping van de voorzitter dd. 20 december 2018.

De zitting vangt aan om 19:30 uur.

### **Aanwezig:**

Koenraad De Ceuninck, Voorzitter;

Marleen Van den Bussche, Burgemeester;

Valerie Taeldeman, Erwin Goethals, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger en Stefaan Standaert, Schepenen;

Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper (vanaf punt 2), Raadsleden;

Tijs Van Vynckt, Algemeen directeur.

Volgende agendapunten worden behandeld:

### **OPENBARE ZITTING**

#### **1. GOEDKEURING VERSLAG VORIGE ZITTING**

##### **Juridische gronden**

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28, §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat over dit punt in openbare zitting wordt vergaderd.
- Artikel 33 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 dat bepaalt dat behalve in spoedeisende gevallen de notulen van de vorige vergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking worden gesteld van de gemeenteraadsleden en dat het huishoudelijk reglement de wijze bepaalt waarop de notulen ter beschikking worden gesteld.  
Dat verder bepaalt dat elk gemeenteraadslid het recht heeft om tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast en dat ook nog verduidelijkt dat als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, de notulen als goedgekeurd beschouwd worden.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.

##### **Feiten**

- De notulen werden ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraad.
- Er werden geen opmerkingen gemaakt.

##### **Besluit**

eenparig

26 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Erwin Goethals, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer en Jan De Metsenaere

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

### Artikel 1:

De gemeenteraad keurt het verslag van de zitting van de gemeenteraad van 22 november 2018 goed.

### Artikel 2:

De voorzitter en de algemeen directeur worden gemandateerd om de notulen na deze goedkeuring te ondertekenen.

---

Auteur:	Heidi van Deynse
Classificatie:	201.33 Notulen en registers

---

## 2. GEMEENTEPATRIMONIUM - CONCESSIE DE BERKEN - TOEWIJZING

### **Juridische gronden**

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
  - 12° het stellen van daden van beschikking met betrekking tot onroerende goederen
- Artikel 1712 Burgerlijk Wetboek (De verhuring van de goederen van de Staat, van de gemeenten en van de openbare instellingen is aan bijzondere reglementen onderworpen.)
- De omzendbrief 2010/02 betr. de procedure van vervreemding van onroerende goederen door de provincies, gemeenten, OCMW's en besturen van de erkende erediensdiensten.
- De gemeenteraadsbeslissing van 27 september 2018 betreffende de vaststelling van de voorwaarden voor de concessie voor cafetaria De Berken
- Het Proces-verbaal van opening 'Concessie cafetaria De Berken', dd. 31 oktober 2018
- Het proces-verbaal van de verrichtingen die het voorwerp uitmaken van de verschillende criteria voor de toewijzing van de concessie cafetaria De Berken dd. 5 december 2018.

### **Feiten**

- De vraag tot het indienen van offertes voor de vernieuwing van de concessie 'De Berken' werd gepubliceerd in Vrij Maldegem en op de gemeentelijke website; gedurende meer dan drie weken kon ingeschreven worden. De inschrijvingen moesten ingediend worden op uiterlijk 31 oktober 2018.
- Er werd één inschrijving ontvangen
- De opening van de inschrijvingen ging door op 31 oktober om 10.00u. in het gemeentehuis.
- De ingediende inschrijving was afkomstig van de huidige zaakvoerster van de cafetaria, m.n. Mevr. Elisa Dhont, Koning Albertlaan 46A3, 9990 Maldegem. Zij diende een inschrijving in voor een concessievergoeding van €650/maand, € 7.800/jaar, na onderhandelingen werd dit bod verhoogd tot € 800/maand, €9.600/jaar.
- Op woensdag 5 december werd Mevr. Dhont uitgenodigd voor de presentatie van haar uitbatingsplan.

### **Argumentatie**

- Mevrouw Dhont lichtte haar uitbatingsplan toe en deelde een overzicht van haar ervaring en referenties mee. Zij licht ook de wijze waarop ze de lokale verenigingen en het Kleitse verenigingsleven zal gaan ondersteunen toe.
- Mevrouw Dhont haalde voor de verschillende criteria telkens het maximum van de punten.
- Mevrouw Dhont slaagde aldus voor de verschillende toewijscriteria voor de concessie cafetaria De Berken.
- In overeenstemming met artikel 43 van de concessievoorwaarden kan de concessie toegewezen worden door de gemeenteraad.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

### **Tussenkoms raadsleden**

- Raadslid Arnout De Lille (N-VA) verwijst naar het uitbatingsplan en vraagt om namens de gemeenteraad de waardering voor alle inzet die de kandidaat uitbater aan de dag wenst te leggen in het kader van deze concessie.

### **Besluit**

27 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Erwin Goethals, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

### **Artikel 1:**

De gemeenteraad wijst de 'concessie cafetaria De Berken Kleit' toe aan Mevr. Elisa Dhont, Koning Albertlaan 46 A 3, 9990 Maldegem, voor een maandelijkse concessieprijs van € 800.

### **Artikel 2:**

De Hr. algemeen directeur en Mevr. de burgemeester worden gemachtigd om de concessie namens de gemeente te tekenen.

---

Auteur: Steven De Jaeger

### 3. GECOÖRDINEERD AANVULLEND REGLEMENT OP DE POLITIE OVER HET WEGVERKEER HOUDENDE DE INVOER VAN EEN PARKEERPLAATS VOOR PERSONEN MET EEN BEPERKING

#### **Juridische gronden**

- Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988
- Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005
- Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en latere wijzigingen  
Hierin worden de verkeersregels bepaald en de betekenis van verkeersborden- en markering.
- Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976  
Hierin worden de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens bepaald.
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende toezicht op aanvullende reglementen op het wegverkeer.
- Het gecoördineerd politiereglement houdende de invoer van een parkeerplaats voor personen met beperking van 22 november 2018, waarbij o.m. beslist werd om de toevoeging aan het reglement houdende de invoer van een parkeerplaats voor personen met een beperking van de parkeerplaats in de Boudewijn Lippensstraat ter hoogte van huisnummer 13, te verdagen;
- Overwegende de nota aan het schepencollege van 10 december 2018 houdende de invoer van een parkeerplaats voor personen met een beperking.

#### **Feiten**

- Een bewoner van de Boudewijn Lippensstraat diende een aanvraag in om ter hoogte van het appartementsgebouw nr. 13 een parkeerplaats voor personen met een beperking te voorzien (zie foto 3 en inplantingsplan 2 in de bijlage).
- De dienst mobiliteit heeft deze vraag onderzocht en stelde het volgende vast:
  - In de nabije omgeving van de Boudewijn Lippensstraat zijn er geen parkeerplaatsen voor personen met een beperking ingericht;
  - De aanvrager voldoet aan de voorwaarden opgenomen in de Ministeriële Omzendbrief van 3 april 2001 betreffende het voorbehouden van een parkeerplaats

## **VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018**

voor personen met een beperking in de nabijheid van de woning of de werkplaats, namelijk:

- in het bezit zijn van de speciale parkeerkaart;
- in het bezit zijn van een voertuig of vervoerd worden door iemand die bij hem / haar inwoont;
- de werk- of woonplaats beschikt niet over een garage of een privéparking die een vlotte toegankelijkheid waarborgt.

### **Argumentatie**

- De toevoeging van de parkeerplaats in de Boudewijn Lippensstraat ter hoogte van huisnummer 13 werd verdaagd omdat het voor de raadsleden niet duidelijk was of de bewoner met een beperking toegang heeft tot een parkeerplaats in de parkeergarage van het gebouw, of er eventueel de mogelijkheid bestaat dat hij er toegang toe krijgt. Uit nader onderzoek is gebleken dat de aanvrager verschillende opties heeft bekeken om een standplaats of een garage in de ondergrondse parking of in de nabije omgeving van zijn appartement te huren. De aanvrager deelt aan de dienst mobiliteit mee dat hij over onvoldoende financiële middelen beschikt om maandelijks het huurbedrag van 75€ te betalen. Om die redenen werd de vraag gesteld of er een parkeerplaats voor personen met een beperking kan worden voorzien in de Boudewijn Lippensstraat.
- In de Boudewijn Lippensstraat werden er nog geen voorzieningen getroffen voor personen met een beperking. Daarbij komend is er voldoende ruimte om een parkeerplaats voor personen met een beperking te voorzien.

### **Adviezen**

- Advies dienst mobiliteit: gunstig

### **Tussenkomen raadsleden**

- Raadslid Arnout De Lille (N-VA) argumenteert dat de aangevraagde parkeerplaats niet toebehoort aan een handelszaak of activiteit, maar enkel aan een persoon met beperking die niet in het bezit is van een garage. Het raadslid vermoedt dat de aanvrager deze parkeerplaats zal gebruiken voor langdurig parkeren en meent dat dit geen positief signaal is naar de handelaars en bewoners van het centrum toe. Een eindje verder aan het postkantoor zijn 2 parkeerplaatsen voor personen met een beperking en deze zijn meestal vrij. Het raadslid stelt voor om in een proefperiode te controleren of de aanvrager de parkeerplaats langdurig in beslag neemt, want dit zou ten nadele zijn van een handelaar.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) antwoordt dat er naast het postkantoor 2 parkeerplaatsen zijn die vroeger voorbehouden werden voor de postwagens. Er is een mogelijkheid om het verste parkeervak, of beide te laten gebruiken door de aanvrager of andere personen met een beperking.
- Schepen Stefaan Standaert (Groen) meent dat het noodzakelijk is de verste parkeerplaats hiervoor te gebruiken, zodat het indraaien van de lijnbus niet bemoeilijkt wordt. Hij verduidelijkt ook dat hij het moeilijk heeft met het feit dat die parkeerplaats zou toebehoren aan een handelaar. Inclusie staat voor gelijkwaardige rechten in de samenleving en een parkeerplaats voor personen met een beperking hoort daarbij.
- Schepen Erwin Goethals (Groen) reageert dat er naar zijn mening moet gekeken worden naar 3 parkeerplaatsen in plaats van 2, namelijk de eerste dient gesupprimeerd te worden, de tweede zou dienen voor het laden en lossen van de post en de derde zou de gevraagde extra parkeerplaats worden.
- Voorzitter Koenraad De Ceuninck (CD&V) vraagt de stemming over het voorstel om de eerste parkeerplaats aan het postkantoor te supprimeren en de tweede parkeerplaats te gebruiken voor personen met een beperking.

### **Besluit**

27 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Erwin Goethals, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

### Artikel 1:

De gemeenteraad keurt het reglement houdende de invoer van een parkeerplaats voor personen met een beperking goed.

### Artikel 2:

De parkeerplaatsen voor personen met een beperking worden bijgevolg ingericht op volgende plaatsen:

#### **Marktstraat - marktplein**

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de Residentie Ter Linde
- 1 parkeerplaats aan de ingang van de school Zusters Maricolen
- 1 parkeerplaats ter hoogte van de ingang van het gemeentehuis

#### **Marktstraat**

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 30

#### **Karreweg**

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 17A

#### **Westeindestraat**

- 1 parkeerplaats op de parking Westeindestraat ter hoogte van de inrit van deze parking
- 1 parkeerplaats op de parking Westeindestraat ter hoogte van de ingang van het Sint-Annapark

#### **Gidsenlaan**

- 1 parkeerplaats ter hoogte van het zwembad
- 2 parkeerplaatsen op de parking van de jeugdlokalen

#### **Nieuwstraat**

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 18

#### **Edestraat**

- 1 parkeerplaats aan de overzijde van de woning nr. 21

#### **Noordstraat**

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 30

#### **Boudewijn Lippensstraat**

- 1 parkeerplaats ter hoogte van het postkantoor, zijnde de tweede parkeerplaats. De eerste parkeerplaats ter hoogte van het postkantoor wordt gesupprimeerd.

#### **Schouwburgplaats**

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de ingang van het postkantoor

#### **Stationsplein**

- 1 parkeerplaats op de parking van het Stationsplein

#### **Vakekerkweg**

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 63 (middelste parkeerplaats)

#### **Gasmeterstraat**

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 10

#### **Bogaardestraat**

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 28
- 1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 77A

#### **Brielstraat**

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 32 tijdelijk verplaatsen naar het appartementsgebouw nr. 24 tot het moment dat de garage in het appartementsgebouw toegankelijk is

#### **Koningin Fabiolalaan**

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 1

#### **Kanunnik Andrieslaan**

- 2 parkeerplaatsen op de parking Kanunnik Andries naast de woning nr. 7

#### **Gentse Steenweg**

- 2 parkeerplaatsen op de parking van de jeugdherberg

#### **Begijnewater**

- 2 parkeerplaatsen op de parking van het rust- en verzorgingstehuis WZC Warmhof nr. 1

#### **Lazarusbron**

- 1 parkeerplaats op de parking van het OCMW
- 1 parkeerplaats ter hoogte van het gebouw nr. 8

#### **Katsweg**

- 1 parkeerplaats rechtover de woning nr. 12
- 1 parkeerplaats rechtover de woning nr. 22
- 1 parkeerplaats rechtover de ingang van het kerkhof

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

### **Mevrouw Courtmanslaan**

- 5 parkeerplaatsen op de parking van het dienstencentrum Oud St.-Jozef nr. 92
- 2 parkeerplaatsen op de parking van het dienstencentrum Oud St.-Jozef ter hoogte van het nieuwe jeugdcentrum K-ba
- 1 parkeerplaats rechtover de woning nr. 95

### **Bloemestraat**

- 2 parkeerplaatsen op de voormalige parking Van Mullem (*momenteel niet beschikbaar*)
- 1 parkeerplaats op de parking van de gemeentelijke dienst infrastructuur
- 2 parkeerplaatsen op de parking sportterreinen De Waele
- 1 parkeerplaats ter hoogte van het kruispunt met de Noordstraat aan de zijde van de even huisnummers

### **Sporthal Meos**

- 3 parkeerplaatsen ter hoogte van de ingang sporthal Meos

### **Kleine Warmestraat**

- 2 parkeerplaatsen op de parking van het Voetbalstadion

### **Adegem-Dorp**

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de kerk
- 1 parkeerplaats ter hoogte van de bibliotheek
- 1 parkeerplaats op de parking gelegen achter de kinderopvang
- 2 parkeerplaatsen op de parking van het Cultureel Centrum CC Den Hoogen Pad
- 2 parkeerplaatsen op de parking van het kerkhof
- 1 parkeerplaats op de parking van het voormalige rusthuis

### **Zandakkers**

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de kinderopvang Zandloper

### **Staatsbaan**

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 121

### **Industrielaan**

- 1 parkeerplaats op de parking van de Lokale Politie nr. 10

### **Kleitkalseide**

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de kerk
- 1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 109

### **Hogebranddreef**

- 1 parkeerplaats op de parking van het voetbalstadion

### **Halledreef**

- 1 parkeerplaats op de parking van de Mariagrot

### **Brezendedreef**

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de kerk

### **Paardekerkhof**

- 1 parkeerplaats op de parking van zaal de Poermolen

### **Donkstraat**

- 1 parkeerplaats rechtover de woning nr. 112

### **Middelburgse Kerkstraat**

- 1 parkeerplaats rechtover de woning nr. 13 zodanig dat de garagepoort van de woning nr. 13 niet wordt gehinderd

### **Groene Markt**

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 5

### **Pieter Bladelinplein**

- 1 parkeerplaats ter hoogte van de woning nr. 6

### **Kloosterstraat**

- 1 parkeerplaats op de parking van de Kanunnik Andrieszaal

### **Schorreweg**

- 1 parkeerplaats op de parking van het voetbalterrein

Deze maatregel zal ter kennis worden gebracht door middel van het verkeersbord E9a, met het onderbord voorzien in art. 70.2.1.3<sup>c</sup> van het KB van 1.12.1975 houdende Algemeen Reglement op de politie van het Wegverkeer.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

### Artikel 3:

Het gecoördineerd politiereglement houdende de invoer van een parkeerplaats voor personen met een beperking van 22 november 2018 wordt opgeheven.

### Artikel 4:

Dit reglement zal ter kennisgeving overgemaakt worden aan het Departement Mobiliteit en Openbare Werken van het Vlaamse Huis voor de Verkeersveiligheid.

### Artikel 5:

Afschrift van deze beslissing zal bij toepassing van art. 119 bis van de nieuwe gemeentewet binnen de gestelde termijnen toegestuurd worden aan de bestendige deputatie van de provincieraad, de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en de griffie van de politierechtbank.

Tevens wordt een afschrift van dit besluit gezonden aan:

- De heer Procureur des Konings
- De Zonechef van de Lokale Politie

---

Auteur: Heidi van Deynse

#### 4. AANVULLEND REGLEMENT OP DE POLITIE OVER HET WEGVERKEER HOUDENDE DE INVOER VAN EEN PARKEERMAATREGEL IN DE CANADEZENLAAN, DEEL TUSSEN DE N9 EN DE SPOORWEGOVERGANG

##### **Juridische gronden**

- Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988
- Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005
- Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en latere wijzigingen  
Hierin worden de verkeersregels bepaald en de betekenis van verkeersborden- en markering.
- Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976  
Hierin worden de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens bepaald.
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende toezicht op aanvullende reglementen op het wegverkeer.
- Politiereglement houdende parkeerregeling Canadezenlaan d.d. 26 januari 2005
- Tijdelijke politieverordening houdende de invoer van een parkeerverbod en de afbakening van parkeervakken in de Canadezenlaan, deel tussen de N9 en de spoorwegovergang voor een periode van 4 maanden d.d. 18 juni 2018.
- Verlenging tijdelijke politieverordening houdende de invoer van een parkeerverbod en de afbakening van parkeervakken in de Canadezenlaan, deel tussen de N9 en de spoorwegovergang, tot eind januari 2019
- Overwegende de nota aan het schepencollege van 10 december 2018

##### **Feiten**

- Naar aanleiding van diverse meldingen betreffende de parkeerproblematiek in de Canadezenlaan, deel tussen de N9 en de spoorwegovergang, heeft het college van burgemeester en schepenen beslist om bij wijze van proef afgebakende parkeervakken te voorzien in de Canadezenlaan. Aan de zijde van de oneven huisnummers werden 7 parkeerplaatsen voorzien. Op de plaatsen waar het niet wenselijk is te parkeren, werd een parkeerverbod ingesteld (zie inplantingsplan 1 en signalisatieplan in de bijlage). Bijkomend zullen er op het voetpad paaltjes worden geplaatst ter hoogte van het kruispunt met de N9 en ter hoogte van de drukkerij (nummer 2c), teneinde het overschrijden van het voetpad bij kruisend verkeer tegen te gaan. Omdat de proefperiode was verlopen en het onderzoek nog steeds lopende was, werd de proefperiode verlengd tot eind januari 2019 (zie verlenging tijdelijke politieverordening in de bijlage).

## **VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018**

- Tijdens de proefmaatregel werden er op verschillende tijdstippen, in het bijzonder tijdens de avonduren en de weekends, controles uitgevoerd door de dienst mobiliteit (zie foto Canadezenlaan in de bijlage). De dienst mobiliteit stelde het volgende vast:
  - De parkeerregeling wordt gerespecteerd;
  - De parkeerdruk is niet zo hoog.
- Daarnaast werden er in de Canadezenlaan tijdens de proefperiode snelheids- en frequentiemetingen uitgevoerd. Uit deze metingen is gebleken dat de snelheidslimiet van 50 km/u wordt gerespecteerd (zie analyse in de bijlage). Er zijn geen eerdere metingen van voor de proefperiode waarmee de resultaten kunnen worden vergeleken.
- Gezien er regelmatig door grotere voertuigen, met name bestelwagens, in de Canadezenlaan wordt geparkeerd, werd de vraag geformuleerd of het mogelijk zou zijn om in de Canadezenlaan te werken met een parkeerstrook in plaats van de vijf opeenvolgende parkeervakken.

### **Argumentatie**

- De dienst mobiliteit is er zich van bewust dat deze nieuwe parkeermaatregel een verlies betekent van de parkeerruimte zoals deze in de huidige situatie wordt benut. De dienst mobiliteit is echter de mening toegedaan dat de nieuwe parkeermaatregel ervoor zorgt dat het parkeren op een reglementaire manier kan gebeuren, wat de verkeersveiligheid ten goede komt. Het bestendigen van deze parkeermaatregel betekent dat het politiereglement houdende de parkeerregeling in de Canadezenlaan d.d. 26 januari 2005 dient te worden opgeheven (zie bijlage).
- Zowel de plaatsbezoeken op verschillende tijdstippen betreffende het parkeren, als de resultaten van de snelheids- en frequentiemetingen, hebben aangetoond dat de proefmaatregel een gunstig effect heeft op de verkeersveiligheid en de leefbaarheid in de Canadezenlaan. De leden van de verkeerscel zien geen redenen om deze maatregel niet te bestendigen.
- De vraag om te werken met een parkeerstrook in plaats van de vijf opeenvolgende parkeervakken, werd door de leden van de verkeerscel gunstig geadviseerd. Op die manier krijgen ook grotere voertuigen de mogelijkheid om reglementair te parkeren (zie inplantingsplan 2 - parkeerstrook)
- De dienst mobiliteit wenst hieraan toe te voegen dat er momenteel nog onderhandelingen met het Stoomcentrum lopende zijn in verband met de terbeschikkingstelling van de grond voor de nieuwe parking. De coördinator wegen en riolering heeft reeds een plan uitgetekend met 11 parkeerplaatsen.

### **Adviezen**

- Advies politie: gunstig
- Advies mobiliteit: gunstig
- Advies verkeerscel: gunstig

### **Tussenkomen raadsleden**

- Voorzitter Koenraad De Ceuninck (CD&V) deelt mee dit punt te verdagen omdat de proefperiode nog loopt tot eind januari 2019.
- Raadslid Maarten Bekaert (N-VA) vraagt of de verlengde parkeerstrook behouden blijft.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) antwoordt dat dit goedgekeurd werd in de veiligheidscel en dit zeker meegenomen wordt. Er zal wel gebruik gemaakt worden van de volledige proefperiode om nog zoals beloofd een bevraging te doen hieromtrent.

### **Besluit**

27 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Erwin Goethals, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

### **Artikel 1:**

De gemeenteraad gaat akkoord met de verdaging van dit punt.



---

Auteur: Michelle Van Poelvoorde

5. AANVULLEND REGLEMENT OP DE POLITIE OVER HET WEGVERKEER HOUDENDE DE INVOER VAN EEN PARKEERVERBOD IN DE MEERSSTRAAT

**Juridische gronden**

- Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988
- Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005
- Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en latere wijzigingen  
Hierin worden de verkeersregels bepaald en de betekenis van verkeersborden- en markering.
- Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976  
Hierin worden de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens bepaald.
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende toezicht op aanvullende reglementen op het wegverkeer.
- Politiereglement houdende de invoer van een parkeerverbod in de Meersstraat d.d. 23 juni 2016
- Overwegende de nota aan het schepencollege van 10 december 2018 betreffende de invoer van een parkeerverbod in de Meersstraat

**Feiten**

- De dienst mobiliteit werd in kennis gesteld betreffende de smalle doorgang voor vrachtwagens in de Meersstraat. Regelmatig doen zich immers situaties voor waarbij de doorgang voor de vrachtwagen voor de inzameling van papier en karton te smal is door reglementair geparkeerde voertuigen. Deze situatie doet zich voornamelijk voor ter hoogte van het kruispunt Meersstraat - Karreweg. Wanneer er voertuigen aan de overzijde van het eerder vermelde kruispunt geparkeerd staan, zou de vrachtwagen moeilijk of niet kunnen indraaien in de Karreweg (zie foto 1 in de bijlage).

**Argumentatie**

- In de huidige situatie is in de Meersstraat een parkeerverbod van kracht, namelijk aan de zijde van de even huisnummers over de volledige lengte en aan de zijde van de oneven huisnummers in het gedeelte tussen de Vakekerkweg en het kruispunt Meersstraat - Karreweg (zie plan 1 en het politiereglement van 23 juni 2016 houdende de invoer van een parkeerverbod in de Meersstraat in de bijlage).
- De lokale politie gaf aan dat de geparkeerde voertuigen in de Meersstraat reglementair geparkeerd stonden (buiten het parkeerverbod en met een vrije doorgang op de rijbaan van 3 meter). Om die reden konden er door de lokale politie geen verkeersovertredingen ten laste worden gelegd.
- Om dergelijke moeilijkheden in de toekomst te vermijden, zou het aangewezen zijn om het parkeerverbod in de Meersstraat uit te breiden tot een aantal meter voorbij het kruispunt met de Karreweg aan de zijde van de oneven huisnummers (zie plan 2 in de bijlage). Deze ingreep vereist een wijziging van het huidige reglement.
- Om efficiënt te kunnen werken is het aangewezen dat alle aanpassingen betreffende het parkeerverbod in de Meersstraat in één aanvullend reglement worden geïntegreerd. Om die reden wordt het politiereglement houdende de invoer van een parkeerverbod in de Meersstraat d.d. 23 juni 2016 opgeheven.

**Adviezen**

- Advies politie: gunstig
- Advies mobiliteit: gunstig
- Advies verkeerscel: gunstig

**Tussenkost raadsleden**

- Raadslid Jan De Metsenaere (N-VA) vraagt of de omwonenden werden aangeschreven omtrent de aanvullende reglementen.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) antwoordt dat de omwonenden (nog) niet werden aangeschreven. De Meersstraat is volgens de burgemeester een ander gegeven, gezien niemand daar parkeerplaatsen verliest en het hier enkel gaat om het indraaien van de vuilniswagen mogelijk te maken.

### Besluit

27 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Erwin Goethals, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

### Artikel 1:

De gemeenteraad keurt het reglement houdende de invoer van een parkeerverbod in de Meersstraat goed.

### Artikel 2:

Op de volgende plaats wordt het parkeren verboden:

- Meersstraat:
  - Zijde even huisnummers:
    - Vanaf de woning met nummer 10 tot aan het kruispunt met de Vakekerkweg (volledige lengte).
  - Zijde oneven huisnummers:
    - Vanaf het kruispunt met de Vakekerkweg tot net voor de woning met nummer 1.

Deze maatregel zal ter kennis worden gebracht door middel van de verkeersborden E1 zoals voorzien in het artikel 70.2.1.1° van het KB van 1.12.1975 houdende Algemeen Reglement op de Politie van het Wegverkeer.

### Artikel 3:

Het politiereglement houden de invoer van een parkeerverbod in de Meersstraat van 23 juni 2016 wordt hierbij opgeheven.

### Artikel 4:

Dit reglement zal ter kennisgeving overgemaakt worden aan het Departement Mobiliteit en Openbare Werken van het Vlaamse Huis voor de Verkeersveiligheid.

### Artikel 5:

Afschrift van deze beslissing zal bij toepassing van art. 119 bis van de nieuwe gemeentewet binnen de gestelde termijnen toegestuurd worden aan de bestendige deputatie van de provincieraad, de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en de griffie van de politierechtbank. Tevens wordt een afschrift van dit besluit gezonden aan:

- De heer Procureur des Konings
- De Zonechef van de Lokale Politie

---

Auteur: Michelle Van Poelvoorde

## 6. AANVULLEND REGLEMENT OP DE POLITIE OVER HET WEGVERKEER HOUDENDE DE INVOER VAN EEN PARKEERMAATREGEL IN DE WALEWEG, DEEL TUSSEN DE N9 EN DE SPOORWEGOVERGANG

### **Juridische gronden**

- Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988
- Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005
- Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en latere wijzigingen  
Hierin worden de verkeersregels bepaald en de betekenis van verkeersborden- en markering.
- Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976  
Hierin worden de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens bepaald.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende toezicht op aanvullende reglementen op het wegverkeer.
- Gemeentelijk aanvullend reglement d.d. 26 juni 1980
- Politierglement tot invoer parkeerverbod Waleweg d.d. 24 februari 2010
- Tijdelijke politieverordening houdende de invoer van een parkeerverbod en de afbakening van parkeervakken in de Waleweg, deel tussen de N9 en de spoorwegovergang voor een periode van 4 maanden d.d. 18 juni 2018
- Verlenging tijdelijke politieverordening houdende de invoer van een parkeerverbod en de afbakening van parkeervakken in de Waleweg, deel tussen de N9 en de spoorwegovergang tot eind januari 2019
- Overwegende de nota aan het schepencollege van 10 december 2018.

### **Feiten**

- Naar aanleiding van diverse meldingen betreffende de parkeerproblematiek in de Waleweg, deel tussen de N9 en de spoorwegovergang, heeft het college van burgemeester en schepenen beslist om bij wijze van proef afgebakende parkeervakken te voorzien in de Waleweg. Om de snelheid te temperen werden de parkeerplaatsen geschrinkt aangelegd (zie inplantingsplan 1 in de bijlage). Op de plaatsen waar het niet wenselijk is te parkeren, werd een parkeerverbod ingesteld (zie signalisatieplan in de bijlage). Bijkomend zullen er op het voetpad, aan de overzijde van de parkeerstroken met parkeervakken, paaltjes worden geplaatst, teneinde het overschrijden van het voetpad bij kruisend verkeer tegen te gaan.
- Omdat de proefperiode was verlopen en het onderzoek nog steeds lopende was, werd de proefperiode verlengd tot eind januari 2019 (zie verlenging tijdelijke politieverordening in de bijlage).
- Tijdens de proefperiode werden er op verschillende tijdstippen, in het bijzonder tijdens de avonduren en de weekends, controles uitgevoerd door de dienst mobiliteit. De dienst mobiliteit stelde het volgende vast:
  - In de Waleweg werd recent de parking van de garage De Backer aangelegd. Deze verlaagt de parkeerdruk aanzienlijk. Toch stelt de dienst mobiliteit vast dat er zich nog steeds problemen voordoen. Zo wordt er soms door twee voertuigen in eenzelfde parkeervak geparkeerd, wordt er binnen het parkeerverbod geparkeerd en werd er ook eenmalig op het voetpad geladen en gelost (zie foto's Waleweg tijdens proefmaatregel in de bijlage).
  - De proefopstelling zorgt wel degelijk voor een getemperde snelheid. Voor kruisend verkeer is er bij wenselijk parkeergedrag en mits het aanpassen van de snelheid, meer dan voldoende ruimte. Bij foutparkeren dient beurtelings te worden gekruist.
  - De dienst mobiliteit wenst op te merken dat één van de parkeervakken werd ingetekend vlak voor een constructie (carport), waar geen vergunning voor werd verleend en waarin het ook niet mogelijk is een voertuig te parkeren (zie foto 2 in de bijlage). Om die reden werd er met de constructie geen rekening gehouden bij de inplanting van de parkeerplaatsen in de proefopstelling. De eigenaar van deze constructie wenst hiervoor een regularisatie in te dienen. Indien een regularisatie wordt aangevraagd voor de wijziging van de constructie naar een carport en deze een breedte kent van 2,50 meter en een lengte van 5 meter, kan de regularisatie tot carport gunstig worden geadviseerd. Een regularisatie van de huidige situatie kan niet worden toegestaan. Bij de goedkeuring van de regularisatie tot carport, zal de desbetreffende parkeerplaats worden verwijderd, zodat toegang tot de carport gevrijwaard blijft. Tot op heden werd er nog geen aanvraag tot regularisatie ingediend.
  - In tegenstelling tot wat, op basis van de opmerkingen van de bewoners, aanvankelijk werd aangenomen, is de parkeerdruk niet zo hoog.
- Daarnaast werden er in de Waleweg tijdens de proefperiode snelheids- en frequentiemetingen uitgevoerd. Uit deze metingen is gebleken dat de snelheidslimiet van 50 km/u wordt gerespecteerd (zie analyse in de bijlage). Er zijn geen eerdere metingen van vóór de proefperiode waarmee de resultaten kunnen worden vergeleken.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

Desalniettemin is de dienst mobiliteit in de veronderstelling dat het schrankend parkeren alleen maar een gunstige invloed kan hebben op de snelheid.

### **Argumentatie**

- De dienst mobiliteit is er zich van bewust dat deze nieuwe parkeermaatregel een verlies betekent van de parkeerruimte zoals deze in de huidige situatie wordt benut. De nieuwe parkeermaatregel zal er echter voor zorgen dat het parkeren op een reglementaire manier kan gebeuren en de snelheid wordt getemperd, wat de verkeersveiligheid ten goede komt. Het bestendigen van de parkeermaatregel betekent een wijziging van het gemeentelijke aanvullend reglement van 26 juni 1980 (zie reglement in de bijlage).
- Zowel de plaatsbezoeken op de verschillende tijdstippen betreffende het parkeren, als de resultaten van de snelheids- en frequentiemetingen, hebben aangetoond dat de proefmaatregel een gunstig effect heeft op de verkeersveiligheid en de leefbaarheid in de Waleweg. De leden van de verkeerscel zien geen redenen om deze maatregel niet te bestendigen.

### **Adviezen**

- Advies politie: gunstig
- Advies mobiliteit: gunstig
- Advies verkeerscel: gunstig

### **Tussenkomen raadsleden**

- Raadslid Arnout De Lille (N-VA) vraagt nadere uitleg omtrent de carport. Op de foto's ziet dit er meer uit als een stapelruimte en wordt dan ook niet gebruikt als carport.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) antwoordt dit de reden is waarom een parkeerplaats aangelegd werd net voor die opslagruimte. De parkeerplaats zal pas verdwijnen indien deze plaats als volwaardige carport gebruikt wordt.
- Voorzitter Koenraad De Ceuninck ((CD&V) deelt mee om ook dit punt te verdagen gezien de proefperiode nog loopt en de bevraging van de buurt nog niet gebeurd is.
- De gemeenteraad gaat unaniem akkoord om dit punt te verdagen.

### **Besluit**

27 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Erwin Goethals, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

### Artikel 1:

De gemeenteraad gaat akkoord met de verdaging van dit punt.

---

Auteur: Michelle Van Poelvoorde

## 7. STRAATNAAMGEVING PAD TUSSEN ZILVERERF EN NOORDSTRAAT: PRINCIPIËLE BESLISSING

### **Juridische gronden**

- De artikelen 28 en 42 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;
- Het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen;
- De onderrichtingen van de heer gouverneur van Oost-Vlaanderen, inzonderheid de omzendbrieven van 26 september 1979, 17 maart 1982 en 20 november 1984;

### **Feiten**

- Het is niet praktisch voor de bewoners, noch voor de postbedeling, de bereikbaarheid via GPS, Google enzoverder dat de volledige site "Residentie Alex" de naam "Zilvererf" heeft.
- Teneinde dit op te lossen werd voorgesteld om aan het pad tussen de Noordstraat en het Zilvererf een nieuwe straatnaam te geven.
- Het college stelde in zitting van 27 augustus 2018 de naam "Zilverpad" voor.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

### **Adviezen**

- Via mail werd op 5 oktober 2018 advies gevraagd aan de gemeentelijke cultuurraad, de heemkundige kring 'Het Ambacht' Maldegem, het historisch genootschap van het Meetjesland en de archiefverantwoordelijke.
- Advies archiefverantwoordelijke : Van Mullempad. Hij vindt "Zilvererf" en "Zilverpad" verwarrend.
- Advies cultuurraad: Van Mullempad. Ook de cultuurraad vindt "Zilvererf" en "Zilverpad" verwarrend.

### **Standpunt College**

- Het college gaat akkoord om de naam 'Van Mullempad' voor te stellen als straatnaam van het pad tussen het Zilvererf en de Noordstraat.

### **Besluit**

27 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Erwin Goethals, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

#### Artikel 1:

Aan het nieuw aangelegde pad tussen Zilvererf en Noordstraat wordt principieel de straatnaam 'Van Mullempad' toegekend.

#### Artikel 2:

De beslissing wordt aan het voorgeschreven openbaar onderzoek onderworpen en voor advies voorgelegd aan de gemeentelijke cultuurraad.

---

Auteur: Jona De Flou

Classificatie: 501.34 Naam van de indelingen (straten, pleinen, enz.)

---

### **8. PZ MALDEGEM - ANPR CAMERATOEZICHT OP HET OPENBAAR DOMEIN: PRINCIPIËLE TOESTEMMING**

#### **Juridische gronden**

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 42 § 3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt.
- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
  - 2° het vaststellen van gemeentelijke reglementen en het bepalen van straffen en administratieve sancties op de overtreding van die reglementen
- Het Europees Verdrag ter bescherming van de Rechten van de Mens en fundamentele vrijheden;
- Verord. (EU) nr. 2016/679, 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (AVG);
- Richtl. (EU) nr. 2016/680, 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens door bevoegde autoriteiten met het oog op de voorkoming, het onderzoek, de opsporing en de vervolging van strafbare feiten of de tenuitvoerlegging van straffen, en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Kaderbesluit 2008/977/JBZ van de Raad (RGS);

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

- De Wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens (bestaande wetten, koninklijke besluiten en andere reglementering die verwijzen naar de Wet van 8 december 1992 worden geacht te verwijzen naar de nieuwe wet);
- Het Decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur, in het bijzonder artikel 2, §2;
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 186 en artikel 187 (artikel 286, artikel 287 en artikel 288 van het Decreet over het Lokaal Bestuur vanaf 1 januari 2019);
- De Wet op het Politieambt van 5 augustus 1992, artikel 25/4, §1, 1°;
- Het koninklijk besluit van 28 mei 2018 tot wijziging van het KB van 10 februari 2008 tot vaststelling van de wijze waarop wordt aangegeven dat er camerabewaking plaatsvindt (uitvoering van artikel 25/2, §2, 1° WPA);
- Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 27 april 2017 tot aankoop van een mobiel ANPR camerasysteem

### **Feiten**

- Gelet op de toestemmingsaanvraag ingediend door de korpschef van de lokale politiezone Maldegem op 29 november 2018, waarin het type camera, de doeleinden, de gebruiksmodaliteiten, de plaats en een impact- en risicoanalyse op het vlak van de bescherming van de persoonlijke levenssfeer en op operationeel niveau beschreven worden (zie bijlagen)

### **Argumentatie**

- Overwegende dat de aanwezigheid van camera's met automatische nummerplaatherkenning (ANPR-camera's) op het grondgebied van de politiezone Maldegem vanuit politieel oogpunt zal toelaten om de volgende nationale doeleinden te bereiken:
- De politiezone Maldegem zal deze camera's en de opnames ervan enkel gebruiken in uitvoering van de opdrachten van bestuurlijke en gerechtelijke politie, zoals bepaald in de WPA en mits de beperkingen die deze Wet oplegt. Voor opdrachten van gerechtelijke politie, gedefinieerd in artikel 15 WPA, geldt geen beperking voor het gebruik van de data, gegenereerd door deze camera's. Voor opdrachten van bestuurlijke politie, gedefinieerd in artikel 14 WPA, geldt volgende beperking voor het gebruik van de data, gegenereerd door deze camera's:  
*“Art. 25/3, §2. Het zichtbare gebruik van camera's voor het inwinnen van informatie van bestuurlijke politie bedoeld in artikel 44/5, §1 WPA, is uitsluitend toegelaten in de gevallen bedoeld in artikel 44/5, §1, eerste lid, 2° tot 6° WPA. Wat artikel 44/5, §1, lid 1, 5° WPA, betreft, kan dat gebruik bovendien alleen worden toegelaten ten aanzien van de categorieën van personen bedoeld in artikelen 18, 19 en 20 WPA.”*
- Om deze doelen te kunnen realiseren wenst de politiezone Maldegem gebruik te maken van het centrale beheerssysteem van de federale politie, die dienst doet als technische gegevensbank voor het nationale A.N.P.R.-netwerk. Dit impliceert volgende modaliteiten om deze technische gegevensbanken te mogen gebruiken, cf. artikel 44/11/3septies WPA:  
*“De opdrachten van bestuurlijke en gerechtelijke politie die een technische gegevensbank rechtvaardigen, zijn de volgende:*  
*1° de hulp bij de uitvoering van de opdrachten van gerechtelijke politie betreffende:*  
*a) het opsporen en de vervolging van wanbedrijven en misdaden, met inbegrip van de uitvoering van straffen of vrijheidsbeperkende maatregelen;*  
*b) de inbreuken betreffende de politie over het wegverkeer, met toepassing van artikel 62 van de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer;*  
*c) het opsporen van personen van wie de verdwijning onrustwekkend is, wanneer er ernstige vermoedens of aanwijzingen bestaan dat de fysieke integriteit van de vermiste persoon in onmiddellijk gevaar is;*  
*2° de hulp bij de uitvoering van de opdrachten van bestuurlijke politie voor de categorieën van personen bedoeld in artikel 44/5, §1, lid 1, 2° tot 5° WPA; Wat artikel 44/5, §1, lid 1, 5° WPA, betreft, kan dat alleen betrekking hebben op de categorieën van personen bedoeld in de artikelen 18, 19 en 20 WPA.”*

## **VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018**

- Overwegende dat de aanwezigheid van de ANPR- camera's op het grondgebied van de politiezone Maldegem zal toelaten om de volgende lokale doeleinden te bereiken: het delen van geanonimiseerde data met de wegbeheerders en de gemeentelijke overheden in het raam van de mobiliteit. Het betreft het delen van telgegevens over het aantal voertuigen dat de camera's voorbij reed en bevat geen persoonsgegevens, noch elementen die verbonden zijn met het beroepsgeheim van de politiefunctie;
- Overwegende dat voorgesteld wordt om ANPR-camera's op zichtbare wijze door de politie te gebruiken (in een politievoertuig) om de criminaliteit beter en meer informatiegestuurd aan te pakken op het grondgebied van de gemeente Maldegem en politiezone Maldegem met de plaatsing en het gebruik van mobiele ANPR-camera's; Gelet op de toelichting gegeven door de korpschef (zie bijlage);
- Overwegende dat de politiezone camera's kan plaatsen en gebruiken op het grondgebied dat onder zijn bevoegdheid valt, na voorafgaande principiële toestemming van de betrokken gemeenteraden;

### **Tussenkomen raadsleden**

- Raadslid Arnout De Lille (N-VA) merkt op dat het volgens de aanvraag van de korpschef enkel de bedoeling is om nummerplaten te registreren en door te sturen naar de nationale databank en stelt de vraag of die investering gedaan moet worden door de gemeente n of het niet beter is dat een dergelijke investering op federaal niveau gebeurt.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) antwoordt dat dit niet allen gaat over niet geregistreerde voertuigen, rijverboden of niet betaalde parkeerboetes, maar ook over personen of gestolen voertuigen die geseind staan. Dit komt de gemeente dus ook ten goede wanneer bijvoorbeeld een verdacht persoon de gemeente binnenkomt of een niet verzekerd voertuig kan herkend worden. Andere gemeentes investeren ook in deze vorm van veiligheid, maar het zou logisch zijn moest dit betaald worden door de hogere overheid.

### **Besluit**

27 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Erwin Goethals, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

#### **Artikel 1:**

De gemeenteraad geeft een principiële toestemming voor het gebruik van mobiele ANPR-camera's op zichtbare wijze door de politiediensten op het grondgebied van de gemeente.

#### **Artikel 2:**

Deze toestemming wordt ter kennis gebracht aan de korpschef, die instaat voor het gebruik van de camera's op zichtbare wijze door de politiediensten conform de overeenkomstige wettelijke bepalingen.

Deze toestemming wordt ter kennis gebracht aan de procureur des Konings.

#### **Artikel 3:**

Deze toestemming wordt openbaar gemaakt voor wat betreft de opdrachten van bestuurlijke politie.

Dit besluit wordt bekendgemaakt op de gemeentelijke website.

---

Auteur: Sophie Vandousselaere

## **9. TER BESCHIKKING STELLING GROND THV WATERPOLDER/LANGEDREEF VOOR OPRICHTEN ELEKTRICITEITSCABINE**

### **Juridische gronden**

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.

## **VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018**

- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:  
12° het stellen van daden van beschikking met betrekking tot onroerende goederen

### **Feiten**

- Het gemeentebestuur ontving op 11 oktober 2018 de vraag vanwege het landmeetkundig bureau Daeninck, Audenaert & Co bvba, Cijnsakkerweg 8 te 9080 Lochristi, om een oppervlakte van 25,62 m<sup>2</sup> grond ter beschikking te stellen aan de intercommunale Imewo, voor het plaatsen een nieuwe elektriciteitscabine.
- Dit ter vervanging van de huidige oude elektriciteitscabine langsheen de Waterpolder.
- Het perceeltje wordt aangeduid op het opmetingsplan dossier 315764 van 11 oktober 2018 van het hierboven vermelde bureau.

### **Argumentatie**

- De nieuwe cabine wordt ingepland vlak naast de straatgracht, ter hoogte van het kruispunt Waterpolder - Langeweg, en maakt deel uit van het openbare domein.
- De nieuwe locatie werd bepaald in samenhang met de geplande rioleringswerken in opdracht van Aquafin en het gemeentebestuur te Middelburg.
- De waarde van de grond wordt in het schattingsverslag van het landmeetkundig bureau Daeninck, Audenaert & Co bvba geraamd op 200 euro/m<sup>2</sup> x 25,62 m<sup>2</sup> = 5.124 euro.
- De gemeenteraad dient een principiële beslissing te treffen inzake het ter beschikking stellen dit perceeltje openbaar domein voor het oprichten van een elektriciteitscabine, alsook een notaris aan te duiden voor de opmaak en het verlijden van de authentieke akte.

### **Besluit**

27 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Erwin Goethals, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

#### **Artikel 1:**

De gemeenteraad gaat principieel akkoord om een perceeltje van 25,62 m<sup>2</sup> openbaar domein ter hoogte van het kruispunt Waterpolder - Langedreef, zoals aangeduid op het opmetingsplan dossier 315764 van 11 oktober 2018 van het landmeetkundig bureau Daeninck - Audenaert, te onttrekken aan het openbaar domein.

#### **Artikel 2:**

De gemeenteraad gaat akkoord met de verkoop van deze 25,62 m<sup>2</sup> grond aan de intercommunale Imewo, p.a. Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle, voor de kostprijs van 200 euro/m<sup>2</sup> x 25,62 m<sup>2</sup> = 5.124 euro.

#### **Artikel 3:**

Het notariskantoor De Rop & Ieroy, Edestraat 21 te 9990 Maldegem wordt aangeduid voor de opmaak en het verlijden van de authentieke verkoopsakte.

#### **Artikel 4:**

De burgemeester en de algemene directeur worden gemachtigd om het gemeentebestuur te vertegenwoordigen bij het verlijden van de verkoopsakte.

---

Auteur:

Rudy De Saer



**10. AGB - WIJZIGING BEHEERSOVEREENKOMST - VASTSTELLING**

**Juridische gronden**

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
  - 6° het goedkeuren van beheers- en samenwerkingsovereenkomsten
- De goedkeuring van de oprichting en van de statuten van het autonoom gemeentebedrijf Maldegem door de Vlaamse regering dd. 12 juli 2004;
- De statuten van het autonoom gemeentebedrijf Maldegem, zoals gewijzigd;
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 232 t.e.m. 244, inzake het autonoom gemeentebedrijf.
- Het decreet lokaal bestuur dd. 22 december 2017, inz. art. 234 §2 dat stelt dat zolang het AGB geen eigen regels heeft vastgesteld voor het aangaan van verbintenissen, de kredietmatigheid, de wetmatigheidscontrole of de ondertekening van de girale betalingsorders, de artikelen 266, 267, 269 en 272 §1, 2de en 3de lid van het decreet lokaal beleid van toepassing zijn op het AGB
- De beslissing van de gemeenteraad dd. 25 april 2013 betreffende de vaststelling van de beheersovereenkomst gemeente - AGB.
- De beslissing van de raad van bestuur van het AGB Maldegem dd. 11 december 2018 betreffende de vaststelling van de beheersovereenkomst gemeente - AGB

**Feiten**

- Het AGB Maldegem stelde in de Raad van Bestuur dd. 11 december 2018 nieuwe regels vast voor het aangaan van verbintenissen, de kredietmatigheid, de wetmatigheidscontrole en de ondertekening van de girale betalingsorders,

**Argumentatie**

- Artikel 234, §2 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat zolang het AGB geen eigen regels heeft vastgesteld voor het aangaan van verbintenissen, de kredietbewaking, de wetmatigheidscontrole of de ondertekening van de girale betalingsorders, artikel 266, 267, 269 en 272, §1, tweede en derde lid, van het decreet lokaal bestuur van toepassing zijn op het AGB. Het decreet lokaal bestuur stelt verder dat in dat geval bovendien artikel 265, 268 en 272, §1, eerste lid, en §2, eerste lid, decreet lokaal bestuur van toepassing zijn op het AGB.
- Deze terugvalregeling geldt zolang een AGB geen eigen regeling heeft uitgewerkt omtrent de uitgavencyclus. Uit de evaluatie van de huidige regelgeving zou, volgens de Vlaamse regering, het ontbreken van een dergelijke terugvalregeling naar voren komen als een tekortkoming. Voor een AGB dat geen eigen regels had uitgewerkt, golden in de regeling van het Gemeentedecreet helemaal geen regels. Dat kon, opnieuw volgens de Vlaamse regering, in de praktijk aanleiding geven tot onwenselijke situaties.
- De terugvalregeling, die nu in het decreet lokaal bestuur is ingeschreven, houdt in dat de voorgenomen financiële verbintenissen van een AGB onderworpen zijn aan het voorafgaand visum van de financieel directeur van de gemeente, volgens dezelfde regels als gelden voor de gemeente. Ook de beperkingen op het aangaan van verbintenissen, de regels voor de kredietbewaking en die voor het ondertekenen van girale betalingen zijn dan quasi identiek voor het autonome gemeentebedrijf en de gemeente.
- Artikel 266, 267 en 269 worden in die omstandigheden rechtstreeks van toepassing gemaakt. Dat houdt concreet in dat de financieel directeur het visum moet verlenen (artikel 266), dat het college van burgemeester en schepenen na een visumweigering de voorgenomen verbintenis van het autonoom gemeentebedrijf kan viseren (artikel 267) en dat de gemeenteraad (of het college van burgemeester en schepenen) kan beslissen over uitgaven die door dwingende en onvoorziene omstandigheden vereist zijn (artikel 269). Ook artikel 272, §1, tweede en derde lid, wordt van rechtstreekse toepassing

## **VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018**

- gemaakt, zodat de bijzondere regels voor betalingen vanuit provisies in die situatie dezelfde zijn als bij de gemeente.
- De andere vermelde artikelen worden van overeenkomstige toepassing gemaakt, waarbij rekening gehouden wordt met de bevoegde organen binnen het autonoom gemeentebedrijf. Waar er in die bepalingen sprake is van de financieel directeur moet dat wel steeds gelezen blijven worden als de financieel directeur van de gemeente.
  - Dit betekent concreet dat een verbintenis alleen mag worden aangegaan als de financiële gevolgen ervan tijdens de periode van het meerjarenplan passen binnen de ramingen van het meerjarenplan en als de financiële gevolgen voor het lopende boekjaar passen binnen de limitatieve kredieten voor dat boekjaar in het meerjarenplan en dat het AGB geen verbintenissen kan uitvoeren zonder dat er kredieten voor beschikbaar zijn. Alle girale betalingen worden ondertekend door de voorzitter van de raad van bestuur en de financieel directeur. Als de voorzitter van de raad van bestuur of een personeelslid dat hij met betalingsverrichtingen belast heeft, weigert een betalingsopdracht aan een financiële instelling te ondertekenen, kan de raad van bestuur op eigen verantwoordelijkheid bevelen de betaling uit te voeren. Een dergelijk bevel kan niet worden geweigerd.
  - De bepalingen van artikel 234, §2 decreet lokaal bestuur kunnen echter slechts een terugvalpositie zijn voor de situaties waarin in de beheersovereenkomst geen andere regelingen werden opgenomen. Het blijft dus perfect mogelijk om andere procedures op maat van het autonoom gemeentebedrijf uit te werken.
  - Volgens artikel 609, eerste lid decreet lokaal bestuur treedt deze regeling in werking op 1 januari 2019. Dit betekent dat de beheersovereenkomsten nog in 2018 moeten worden aangevuld met een eigen procedure voor de uitgavencyclus indien men wil voorkomen dat de gemeentelijke regeling op 1 januari 2019 van toepassing wordt en flexibiliteit eventueel verloren gaat.
  - Evenwel zal in 2019 zal het nieuwe bestuur vervolgens een nieuwe beheersovereenkomst moeten sluiten met het AGB. Dan kan eventueel een verdere procedure voor de uitgavencyclus uitgewerkt en opgenomen worden in de beheersovereenkomst. Aldus zal de beheersovereenkomst twee maal moeten gewijzigd worden op korte termijn.
  - De nu voorgestelde wijzigingen aan de beheersovereenkomst zijn eerder beperkt:
    - in de inleiding wordt telkens het adres van het AGB aangepast : Marktstraat 10 wordt Marktstraat 7
    - in artikel 2 wordt het adres van sporthal MEOS aangevuld. Verder wordt het voorlaatste lid van dit artikel geschrapt. Belangrijke investeringen van meer dan € 50.000 worden immers steeds opgenomen in het budget dat door de gemeenteraad wordt goedgekeurd, aldus is dit lid overbodig.
    - in artikel 5 wordt de sporthal MEOS toegevoegd
    - in artikel 10 wordt verduidelijkt, voor zover nodig, dat het AGB haar boekhouding organiseert conform de wetgeving
    - Artikels 14 en 14 bis omvat de uitwerking van de hierboven omschreven terugvalregeling.
  - Na het vaststellen in de Raad van Bestuur van de gewijzigde beheersovereenkomst AGB-Gemeente moet ook de gemeenteraad de wijziging van de beheersovereenkomst vaststellen.

### **Besluit**

27 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Erwin Goethals, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

### **Artikel 1:**

De beheersovereenkomst tussen de gemeente Maldegem en het autonoom gemeentebedrijf Maldegem wordt als volgt vastgesteld :

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

BEHEERSOVEREENKOMST TUSSEN DE GEMEENTE MALDEGEM EN HET AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF MALDEGEM MET BETREKKING TOT DE VOORWAARDEN VAN EXPLOITATIE VOOR HET ZWEMBAD "SINT-ANNA", DE NIEUWE MULTIFUNCTIONELE SPORTHAL EN VIER AANPALENDE OPENLUCHTGRAVEL TENNISTERREINEN

Tussen:

De GEMEENTE MALDEGEM, met zetel Marktstraat 7 te 9990 Maldegem, hier vertegenwoordigd door:

- De burgemeester,
- De algemeen directeur,

Tot onderhavige beheersovereenkomst gemachtigd ingevolge besluit van de gemeenteraad van .....2018 , waarvan een uittreksel aan deze akte wordt gehecht.

Overeenkomstig het decreet van achtentwintig april negentienhonderd drieënnegentig houdende regeling voor het Vlaams Gewest van het administratief toezicht op de gemeente, zoals herhaaldelijk gewijzigd, is dit besluit van de gemeenteraad onmiddellijk uitvoerbaar doch onderworpen aan het algemeen administratief toezicht van de provinciegouverneur; hierna genoemd 'de gemeente', enerzijds en

Het AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF MALDEGEM, met zetel te 9990 Maldegem, Marktstraat 7;

Opggericht bij besluit van de gemeenteraad van de gemeente Maldegem dd. 21 april 2004 en goedgekeurd door de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden dd. 12 juli 2004; Het Autonoom Gemeentebedrijf verkreeg rechtspersoonlijkheid door de goedkeuring van de oprichting door de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden;

Hier vertegenwoordigd door haar voorzitter, met woonplaatskeuze te Marktstraat 7 te 9990 Maldegem, gemachtigd bij beslissing van de Raad van Bestuur dd. 26/10/05 en 17/5/06; deze beslissing werd meegedeeld aan de Vlaamse regering bij schrijven van 23/5/06, overeenkomstig artikel 27quater van het decreet van 28 april 1993 houdende regeling door het Vlaamse Gewest van het administratief toezicht op de gemeente, zoals aangepast door het decreet van 15 juli 2002; tot op heden heeft de Vlaamse Regering noch het dossier van dit besluit opgevraagd, noch de uitvoering van dit besluit geschorst; hierna genoemd 'het bedrijf', anderzijds,

hierna samen genoemd 'de partijen'

Gelet op de nieuwe gemeentewet

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 (gecoördineerd)

Gelet op artikel 235 van het Gemeentedecreet dat voorziet dat tussen de gemeente en het bedrijf een Beheersovereenkomst wordt afgesloten;

Overwegende dat het past afspraken te maken over de samenwerking tussen de gemeente en het bedrijf; dat deze afspraken over de rechten en verplichtingen van de partijen in een Beheersovereenkomst kunnen worden opgenomen;

wordt overeengekomen wat volgt:

### HOOFDSTUK I - VOORWERP

Artikel 1 - Voorwerp en grondslag van deze overeenkomst

Deze beheersovereenkomst regelt de financiële verhoudingen tussen de gemeente en het bedrijf, de afstemming van het beleid van het bedrijf op dat van de gemeente inzake de exploitatie van bepaalde sportinfrastructuur en ermee verbonden activiteiten en de nadere omschrijving en afbakening van de opdrachten en verantwoordelijkheden van het bedrijf ten opzichte van deze van de gemeente.

Het bedrijf voert de in de statuten en deze beheersovereenkomst omschreven opdrachten autonoom uit in overeenstemming met het door de gemeente gevoerde sportbeleid.

Artikel 2 - Publiekrechtelijke exploitatieopdracht van het bedrijf

Het bedrijf werkt in overleg en samenwerking met de gemeente aan de organisatie en exploitatie van bepaalde sportinfrastructuren. Meer specifiek wordt het bedrijf door de gemeente belast met een integrale publiekrechtelijke exploitatieopdracht van volgende sportinfrastructuren:

- Zwembad Sint-Anna, Gidsenlaan z/n te 9990 Maldegem.
- Sporthal MEOS, Bloemestraat 36D te 9990 Maldegem;
- Vier aanpalende openlucht gravel tennisterreinen;

Bovenvermelde lijst kan nog worden aangevuld in onderling overleg tussen de partijen.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

Om deze opdracht uit te voeren, beschikt het bedrijf over alle bevoegdheden die het zijn toegekend in de toepasselijke regelgeving en in de statuten, in het bijzonder over de bevoegdheden bepaald in de artikelen 3, 15.1 en 15.3 van de statuten.

Het bedrijf kan op eigen initiatief beslissen over de ontwikkeling en realisatie van andere projecten die in overeenstemming zijn met het maatschappelijke doel zoals vastgesteld in de statuten van het bedrijf.

Het bedrijf kan opdrachten toevertrouwen aan publieke of private instellingen en ondernemingen. Binnen de grenzen van de desgevallend toepasselijke regelgeving betreffende de gunning van overheidsopdrachten, kan het bedrijf deze opdrachten toevertrouwen middels alle rechtstechnieken.

Het bedrijf kan slechts filialen oprichten, participeren in bestaande rechtspersonen of zich daarin laten vertegenwoordigen binnen de haar toevertrouwde opdrachten, overeenkomstig de terzake geldende bepalingen uit haar statuten, het Gemeentedecreet en na de voorafgaande instemming van de gemeenteraad.

Voor opdrachten of projecten ontwikkeld in het kader van deze Beheersovereenkomst met een belangrijke investeringswaarde, zijnde hoger dan 50.000 EUR, vraagt het bedrijf, voorafgaand aan de opstart van de opdracht of het project, schriftelijk advies aan de gemeente. Het bedrijf kan slechts op gemotiveerde wijze afwijken van dit advies.

Indien gewenst of vereist, wordt tussen het bedrijf en de gemeente een afzonderlijke overeenkomst gesloten houdende de modaliteiten van de ontwikkeling en realisatie van een project of opdracht.

Artikel 3 - Nadere definitie van de exploitatieopdracht betreffende sportinfrastructuur

De exploitatieopdracht betreffende de in artikel 2, eerste lid van deze Beheersovereenkomst bedoelde sportinfrastructuur heeft betrekking op alle aspecten van de exploitatie, waaronder de plaatsing en het onderhoud van de infrastructuur, de vaststelling van de tarieven en tariefstructuren en de inning van de gelden overeenkomstig artikel 3 van de statuten van het bedrijf.

Het door het gemeentebestuur gevoerde sportbeleid dat verder reikt dan de exploitatie van bovenvermelde sportinfrastructuur, is evenwel niet in de opdracht begrepen.

HOOFDSTUK II – GEBOUWEN

Artikel 4 - Terbeschikkingstelling

Met het oog op de uitvoering van projecten en opdrachten door het bedrijf kan de gemeente roerende en onroerende goederen ter beschikking stellen aan het bedrijf. De wijze en modaliteiten van de terbeschikkingstelling van roerende en onroerende goederen wordt tussen de partijen bij afzonderlijke overeenkomst geregeld.

Met het oog op de uitvoering van projecten en opdrachten door het bedrijf kan de gemeente lopende of toekomstige overeenkomsten overdragen aan het bedrijf.

De volgende sportinfrastructuur zal door de gemeente aan het bedrijf ter beschikking worden gesteld:

- Zwembad Sint-Anna, Gidsenlaan z/n te 9990 Maldegem.
- Vier aanpalende openlucht gravel tennisterreinen;

De specifieke modaliteiten van deze ter beschikkingstelling werden tussen de partijen bij een afzonderlijke overeenkomst geregeld.

Deze lijst van infrastructuren kan worden aangevuld in onderling overleg tussen de partijen.

Artikel 5 - Verwerven, vervreemden, beheren en exploiteren van roerende en onroerende goederen

Het bedrijf beslist autonoom over het verwerven, het vervreemden en het aanwenden van roerende en onroerende goederen ten aanzien van zijn eigen patrimonium, alsook over het vestigen van zakelijke rechten op deze goederen.

Het bedrijf beslist autonoom over het beheren en exploiteren van zijn eigen patrimonium, in overeenstemming met zijn maatschappelijk doel en met de Beheersovereenkomst met de gemeente.

De volgende sportinfrastructuur werd door het bedrijf zelf opgericht in het kader van deze beheerovereenkomst :

- Sporthal MEOS, Bloemestraat 36D te 9990 Maldegem;

HOOFDSTUK III – GEMEENTELIJK SPORTBELEID

Artikel 6 - Inschakeling in het gemeentelijke sportbeleid

Het bedrijf verbindt er zich toe om in het kader van de aan haar toevertrouwde exploitatieopdrachten het sportbeleid van de gemeente uit te voeren.

## **VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018**

De gemeentelijke sportdienst kan te allen tijde en bij voorrang over de sportinfrastructuur beschikken met het oog op de sportpromotie. De gemeente betaalt hiervoor een vergoeding, die wordt opgenomen in het tariefreglement van de sportinfrastructuur.

### **HOOFDSTUK IV - FINANCIERING**

#### **Artikel 7 - Tariefbepaling**

Het bedrijf hanteert de tarieven voor verstrekken van leveringen en diensten in het kader van sportactiviteiten die door de gemeenteraad zijn goedgekeurd. Het bedrijf formuleert daartoe een voorstel van tarieven, waarover de gemeenteraad zich uitspreekt.

In dat verband zal de gemeente de toegangsprijzen tot de infrastructuur kunnen beperken opdat de infrastructuur toegankelijk zouden zijn voor iedereen en de beperkte toegangsprijzen subsidiëren (middels prijssubsidies). De modaliteiten en de berekeningswijze van de prijssubsidies worden vastgelegd in een apart prijssubsidiereglement. De Prijssubsidie dekt minstens het verschil tussen de werkelijke kost en de door de gebruiker betaalde prijs. Inzake de exploitatie of de concessie van drankgelegenheden dienen de gehanteerde tarieven voor dranken en spijzen niet voorgelegd te worden aan de gemeente.

#### **Artikel 8 - Kosten**

Het bedrijf staat volledig in eigen naam en voor eigen rekening in voor de financiering van de infrastructuur die het voorwerp uitmaken van deze Beheersovereenkomst, inbegrepen de kosten van de studie, het ontwerp, de bouw, de installatie, de uitrusting, het onderhoud, de herstelling, de nieuwbouw, de vervanging en de exploitatie.

Het bedrijf zal verder instaan voor alle indirecte en directe belastingen op de bouwwerken en installaties, de rechten en kosten van aansluitingen en milieuheffingen inbegrepen.

#### **Artikel 9 - Financieringsmethode**

Het bedrijf beslist op welke vreemde middelen zij zal beroep doen om de uitvoering van deze overeenkomst te financieren, onverminderd de bepalingen van deze Beheersovereenkomst. Teneinde de behoeften aan eigen vermogen te beperken zal de gemeente, op verzoek van het bedrijf, de mogelijkheid onderzoeken om een waarborg door de gemeente te verstrekken. De gemeente kan aan het bedrijf een renteloze lening toestaan.

#### **Artikel 10 - Boekhouding**

Het bedrijf organiseert haar boekhouding conform de wetgeving en op een wijze zodanig dat de financiële gegevens met betrekking tot de oprichting of verwerving en de exploitatie van de sportinfrastructuur in de boekhouding duidelijk te onderscheiden zijn.

Het bedrijf dient haar boekhouding minimaal zo te structureren dat de gemeente op eenvoudige wijze kan nagaan of de inkomsten de uitgaven overtreffen.

In de schoot van het in artikel 15 bedoelde overleg kunnen de afspraken hieromtrent verder worden verrijkt.

### **HOOFDSTUK V - PERSONEEL**

#### **Artikel 11 - Eigen personeel**

Het bedrijf beslist autonoom over het aanwerven van personeel. Dit gebeurt in contractueel verband.

#### **Artikel 12 - Onderlinge dienstverlening**

Indien de gemeente, behalve de in deze Beheersovereenkomst aangegeven verbintenissen, diensten verleent aan het bedrijf, kan ze daarvoor kosten aanrekenen. Indien het bedrijf hierom vraagt, raamt de gemeente de kosten voor de uitvoering van de prestaties in een offerte, die ter goedkeuring aan het bedrijf wordt voorgelegd.

Het bedrijf doet beroep op de dienstverlening van de gemeente voor de werking van het zwembad 'Sint-Anna' en de sporthal MEOS. Deze dienstverlening wordt geregeld in een aparte overeenkomst.

Indien het bedrijf diensten verleent aan de gemeente die los staan van de in Hoofdstuk I vermelde activiteiten, zal het bedrijf daarvoor kosten aanrekenen. Indien de gemeente hierom vraagt, raamt het bedrijf de kosten voor de uitvoering van de prestaties in een offerte die ter goedkeuring aan de gemeente wordt voorgelegd.

Voor een periode van minimum 3 jaar na de ondertekening van deze Beheersovereenkomst geldt dat tussen de gemeente en het bedrijf een dermate nauwe relatie bestaat die met zich meebrengt dat de gemeente en het bedrijf door middel van een investering wederzijds een beroep kunnen doen op elkaars diensten en werkzaamheden.

#### **Artikel 13 - Kantoor en logistiek**

De gemeente stelt het bedrijf voor de duur van deze beheersovereenkomst de nodige kantoor - en vergaderruimte en bijhorende uitrusting ter beschikking voor 1,00 euro.

## **VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018**

Zolang de maatschappelijke zetels samen gehuisvest blijven, zorgt de gemeente voor het afleveren van de inkomende post en het verzenden van de uitgaande post van het bedrijf. Zolang de maatschappelijke zetels samen gehuisvest blijven, verleent de gemeente het bedrijf het recht om zonder kosten gebruik te maken van de telefoon - en telefaxlijnen van de gemeente.

De gemeente verleent het bedrijf het recht om zonder kosten aan te sluiten op het informaticanetwerk van gemeente en gebruik te maken van het geografisch informatiesysteem.

### **HOOFDSTUK VI - CONTROLE – OVERLEG - ADVIES**

#### **Artikel 14 - Controle**

De bepalingen inzake organisatiebeheersing, die voor de diensten van de gemeente van toepassing zijn en zoals uiteengezet in de gemeenteraad van 28 oktober 2009, zijn ook van toepassing op het bedrijf.

Inzake externe controle zullen de bepalingen betreffende de wijze waarop de externe auditcommissie bij het bedrijf de audittaken uitoefent die haar overeenkomstig artikel 234 van het decreet Lokaal Bestuur zijn opgedragen en de wijze van rapportering van de externe auditcommissie uitgewerkt worden van zodra deze in werking zijn getreden.

Zolang het autonoom gemeentebedrijf geen eigen regels heeft vastgesteld voor het aangaan van verbintenissen, de kredietbewaking, de wetmatigheidscontrole of de ondertekening van de girale betalingsorders, zijn artikel 266, 267, 269 en 272, § 1, tweede en derde lid van het decreet Lokaal Bestuur van toepassing op het autonoom gemeentebedrijf. In dat geval zijn bovendien artikel 265, 268 en 272, § 1, eerste lid, en § 2, eerste lid van het decreet Lokaal Bestuur van toepassing op het autonoom gemeentebedrijf, met dien verstande dat de volgende woorden worden gelezen als volgt:

1° "de gemeente" als "het autonoom gemeentebedrijf";

2° "de gemeenteraad" als "de raad van bestuur";

3° "de algemeen directeur" als "de gedelegeerd bestuurder" of, als het autonoom gemeentebedrijf geen gedelegeerd bestuurder heeft, als "de voorzitter van de raad van bestuur";

4° "het college van burgemeester en schepenen" als "de raad van bestuur".

#### **Artikel 14 bis – Verbintenissen**

Het Autonoom Gemeentebedrijf kan enkel verbintenissen aangaan als de financiële gevolgen ervan passen binnen de ramingen van het meerjarenplan en als de financiële gevolgen voor het lopende boekjaar passen binnen de limitatieve kredieten voor het boekjaar in het meerjarenplan.

Het Autonoom Gemeentebedrijf kan geen verbintenissen uitvoeren zonder dat er kredieten voor beschikbaar zijn.

Alle girale betalingen van het Autonoom gemeentebedrijf worden ondertekend door de voorzitter van de Raad van Bestuur en de financieel directeur. De voorzitter van de Raad van Bestuur kan deze bevoegdheid delegeren aan de algemeen directeur. Als de voorzitter van de Raad van Bestuur of het personeelslid dat hij met de betalingsverrichtingen belaste weigert een betalingsopdracht aan een financiële instelling te ondertekenen, kan de Raad van Bestuur op eigen verantwoordelijkheid bevelen de betaling uit te voeren. Dit bevel kan niet worden geweigerd.

#### **Artikel 15 - Overleg**

Aangezien de uitvoering van deze Beheersovereenkomst regelmatig en gestructureerd overleg tussen de gemeente en het bedrijf noodzakelijk maakt en teneinde voor de uitvoering van deze Beheersovereenkomst een doelgericht en constructief forum van samenwerking te scheppen, kan een overlegorgaan worden ingesteld.

Het overlegorgaan komt op vraag van de partijen samen en bestaat uit de afgevaardigden van het directiecomité van het Autonoom Gemeentebedrijf en het college van burgemeester en schepenen.

Externe deskundigen kunnen ook aan het overlegorgaan deelnemen, ook kunnen (technische) werkgroepen opgericht worden in het kader van een welbepaald project of een welbepaalde opdracht.

Het overlegorgaan wordt voorgezeten door een afgevaardigde van de gemeente. Het permanent secretariaat van het overlegorgaan wordt waargenomen door het bedrijf.

Het overlegorgaan streeft consensus na over alle voorgelegde elementen, behoudens deze elementen die alleen ter informatie worden meegedeeld.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

Het overlegorgaan is bevoegd voor alle ingevolge deze Beheersovereenkomst ontwikkelde projecten en opdrachten, en voor alle elementen waarover tussen de partijen overeenstemming bestaat om deze aan het overlegorgaan voor te leggen.

De partijen verbinden er zich toe om betwistingen over de toepassing van deze Beheersovereenkomst op te lossen via overleg tussen de partijen.

Met het oog op het overleg tussen de partijen kan de gemeente het bedrijf uitnodigen op het college van burgemeester en schepenen. Het bedrijf kan ook aan de gemeente vragen om te worden gehoord door het college van burgemeester en schepenen. De vertegenwoordigers van het bedrijf worden aangewezen door de Raad van Bestuur.

Artikel 16 - Advies

Het bedrijf wordt bijgestaan door een vaste commissie van advies, waarin alle vertegenwoordigende verenigingen van de gebruikers en alle filosofische en ideologische strekkingen opgenomen zijn, overeenkomstig de wet van 16 juli 1973 waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt.

Deze commissie van advies heeft recht op een volledige voorlichting over de handelingen van het beheers- of bestuursorgaan

Het bedrijf vraagt een niet bindend advies aan de vaste commissie van advies voor de sportbeleidsbeslissingen.

Het bedrijf, de vaste commissie voor advies en het college van burgemeester en schepenen kunnen het initiatief nemen om alle andere aangelegenheden met betrekking tot de exploitatie van de sportinfrastructuur aan de vaste commissie voor advies voor te leggen. Ook deze adviezen zijn niet bindend.

Artikel 17 - Vaste commissie van advies

De sportraad vervult de rol van vaste commissie voor advies.

Artikel 18 - Rapportering en informatieverstrekking

Overeenkomstig het gemeentedecreet en de statuten van het bedrijf wordt jaarlijks een ondernemingsplan en operationeel plan op lange en middellange termijn voorgelegd aan de gemeenteraad.

Jaarlijks worden ook een activiteitenverslag en een evaluatieverslag over de uitvoering van deze Beheersovereenkomst opgemaakt door de Raad van Bestuur en aan de gemeenteraad voorgelegd.

Daarin wordt weergegeven wat de vooruitgang en de afwijkingen zijn t.o.v. de doelstellingen geformuleerd in het ondernemings- & operationeel plan op basis van beleids- en beheersrelevante indicatoren zoals bijvoorbeeld de gemiddelde duurtijd om in het kader van haar opdrachten aanvragen vanuit de gemeente op te lossen en de snelheid waarmee het bedrijf werkt.

HOOFDSTUK VII - DUUR

Artikel 19 - Principe - Verlenging

Deze overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van onbepaalde duur met ingang van 1 juli 2010, onverminderd het bepaalde in artikel 235, §3, 1ste lid van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Partijen kunnen overgaan tot de hernegotiatie van één of meerdere bepalingen van deze overeenkomst, mits inachtnaam van de hierna beschreven procedure:

- (a) de aanvragende partij informeert de andere partij over de gemotiveerde aanleiding van haar vraag tot aanpassing, en haar voorstel van de artikelen die voor aanpassing in aanmerking komen;
- (b) de andere partij betuigt haar akkoord met de ingediende aanvraag of amendeert de aanvraag binnen een termijn van 30 dagen;
- (c) partijen bereiken een consensus over de grond van de aanpassingen en de artikels die voor aanpassing in aanmerking komen binnen een termijn van 30 dagen;
- (d) de eventuele tekstaanpassingen worden doorgevoerd op grond van een bespreking, die gevoerd wordt met respect voor de vastgelegde principes en voor de wederzijdse belangen, en die leidt tot een consensus binnen de 90 dagen.

Bij ontstentenis van een akkoord tussen de gemeente en het bedrijf inzake de hiervoor vermelde hernegotiaties, kan het college van burgemeester en schepenen in een gemotiveerd verslag aan de gemeenteraad voorstellen bij een aangetekend schrijven en met een opzeggingstermijn van minstens zes (6) maanden voortijdig een einde te maken aan deze overeenkomst.

Artikel 20 - Voortijdige beëindiging

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

In geval van overmacht of in het algemeen belang, of indien het bedrijf ernstig en op voortdurende wijze zou tekortkomen aan de verplichtingen die uit deze Beheersovereenkomst voortvloeien en daardoor de realisatie van de doelstellingen van het sportbeleid en het financiële beleid van de gemeente in het gedrang brengt, kan de gemeente te allen tijde bij aangetekend schrijven en met een opzeggingstermijn van minstens zes (6) maanden voortijdig een einde maken aan deze overeenkomst.

In dat geval zal de gemeente alle lopende verbintenissen, door het bedrijf in het kader van deze overeenkomst aangegaan, overnemen, exclusief leningen en gelijkgestelde financieringen.

Het bedrijf kan enkel bij aangetekend schrijven en met een opzegging van zes (6) maanden voortijdig een eind maken aan deze Beheersovereenkomst, in geval van overmacht of indien de gemeente ernstig en op voortdurende wijze tekort zou komen aan zijn verplichtingen onder deze Beheersovereenkomst, met gunstig advies van het college van drie deskundigen samengesteld overeenkomstig art. 21 van deze overeenkomst onder "Technische en Financiële Expertise".

Het bedrijf heeft op het einde van de opzeggingstermijn geen enkel recht op enige vergoeding uit hoofde van het opzeggen van de Beheersovereenkomst door de gemeente.

### HOOFDSTUK VIII ALGEMENE BEPALINGEN

#### Artikel 21 – Gedragsregels

Het bedrijf voert haar dienstverlenende taken uit te goeder trouw, in overeenstemming met haar statuten en deze Beheersovereenkomst, en met de algemene beginselen van behoorlijk bestuur.

#### Artikel 22 - Presentiegelden

Er worden geen vergoedingen of presentiegelden door het bedrijf uitbetaald.

#### Artikel 23 - Verzoeningsprocedure

Onverminderd de bepalingen van artikel 15 van deze Beheersovereenkomst, wordt ingeval van overmacht of in het algemeen belang, of als het bedrijf of de gemeente ernstig en op voortdurende wijze zou tekortkomen aan de verplichtingen die uit deze Beheersovereenkomst voortvloeien en daardoor de realisatie van de projecten en opdrachten in het gedrag zou brengen, zo spoedig mogelijk voorzien in een vergadering van het overlegorgaan.

Op de eerste vergadering van het overlegorgaan in het kader van de verzoeningsprocedure, maakt de partij die de betwisting heeft ingediend een voorstel van akkoord over, dat samen met een dossier houdende motivering, als basis dienst voor de onderhandelingen aangaande de betwisting. De Partijen trachten te goeder trouw en met inachtneming van de redelijke belangen van de andere partij te onderhandelen met het oog op een minnelijke regeling. Indien een voorstel van akkoord wordt bereikt, zal dit door de partijen schriftelijk worden vastgesteld.

Bij gebreke aan een oplossing in het overlegorgaan in de verzoeningsprocedure binnen een termijn van dertig (30) kalender dagen na de eerste samenkomst, kan de meest gerede partij de betwisting voorleggen aan de bevoegde rechtbank overeenkomstig het bepaalde in artikel 24.

#### Artikel 24 - Toepasselijk recht - Rechtsmacht - Technische en financiële expertise

##### Toepasselijk recht

Deze Overeenkomst wordt beheerst door het Belgisch recht.

##### Rechtsmacht

Alle geschillen met betrekking tot de geldigheid, de interpretatie, de uitvoering en de beëindiging van deze Beheersovereenkomst behoren tot de uitsluitende bevoegdheid van de rechtbanken van Gent.

Vooraleer een geschil aan de bevoegde rechtbank voor te leggen, verbinden partijen zich ertoe te goeder trouw en met in acht name van de redelijke belangen van de andere partij te onderhandelen met het oog op een minnelijke regeling.

Daartoe zal de eisende partij de andere partij bij aangetekend schrijven kennis geven van de aard van het geschil en de mogelijke oplossingen.

##### Technische en Financiële Expertise

De partijen verbinden er zich echter toe elke technische of financiële beslissing waarover zij geen minnelijke schikking kunnen bereiken - tenzij partijen akkoord gaan om direct het bepaalde onder "rechtsmacht" hiervoor toe te passen - te onderwerpen aan de expertise en advies van een college van drie deskundigen waarvan elke partij één expert aanduidt; deze experts duiden vervolgens de derde expert aan die optreedt als voorzitter.



## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

Indien partijen binnen een termijn van vijf (5) kalenderdagen hun deskundige niet aanduiden of indien de door de partijen gekozen experts binnen dezelfde termijn geen derde expert aanduiden, wordt deze deskundige of derde expert aangewezen door de Voorzitter van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Gent, op verzoek van de meest gereede partij.

Dit college moet binnen een termijn van vijftien (15) werkdagen na zijn aanstelling beslissen. Het college beslist niet als naar recht maar volgens de geldende regels van de kunst. De kosten van de expertise zullen worden gedragen door beide partijen elk voor de helft.

### Artikel 25 - Overdracht

Het bedrijf mag noch deze Beheersovereenkomst noch enig recht of verbintenis uit deze Beheersovereenkomst geheel of gedeeltelijk overdragen zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de gemeente.

### Artikel 26 - Aanpassing aan wijziging van de regelgeving

Partijen zullen deze Beheersovereenkomst aanpassen aan elke wijziging in de toepasselijke regelgeving. Zij zullen er naar streven om het globale financiële evenwicht vervat in deze overeenkomst maximaal te behouden.

### Artikel 27 - Uitvoeringsmodaliteiten

Met het oog op de uitvoering, vervollediging en verfijning van deze Beheersovereenkomst kunnen de partijen convenanten sluiten die aan deze overeenkomst zullen worden gehecht. Binnen de grenzen van de wettelijke bepalingen inzake publiekrechtelijke bevoegdheden, kunnen deze convenanten worden gesloten na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen namens de gemeente en door het directiecomité namens het bedrijf.

Op grond van een bijzondere motivering kan aan de convenanten terugwerkende kracht worden toegekend.

### Artikel 28 - Verzaking - Cumulatieve rechten

Verzuim of vertraging in de uitoefening door een van de partijen van enig recht uit deze Beheersovereenkomst houdt geen verzaking aan dat recht in, en evenmin zal enige gedeeltelijke uitoefening van zulk recht de verdere uitoefening van dit recht of de uitoefening van elk ander recht uitsluiten.

De rechten die uitdrukkelijk voorzien zijn in deze Beheersovereenkomst zijn cumulatief en sluiten geen andere wettelijk voorziene rechten uit tenzij in deze Beheersovereenkomst anders bepaald.

### Artikel 29 - Splitsbaarheid

Elke bepaling van deze Beheersovereenkomst die ongeldig, verboden of onafdwingbaar zou zijn in om het even welke rechtsorde zal geen rechtskracht en uitwerking hebben in die rechtsorde, zonder echter de overige bepalingen van deze Beheersovereenkomst in deze of enige andere rechtsorde ongeldig te maken of hun geldigheid of afdwingbaarheid aan te tasten. Partijen zullen in dat geval die ongeldige, verboden of onafdwingbare bepaling te goeder trouw vervangen door een bepaling die zoveel mogelijk hetzelfde effect heeft.

### Artikel 30 - Interpretatie

De titels in deze overeenkomst zijn enkel gemakshalve gebruikt en zullen niet dienen voor de interpretatie van deze overeenkomst.

Het meervoud gebruikt in deze overeenkomst omvat het enkelvoud en omgekeerd.

### Artikel 31 Volledige Beheersovereenkomst

Deze Beheersovereenkomst vormt de volledige overeenkomst tussen de partijen met betrekking tot het voorwerp van deze Beheersovereenkomst en komt in de plaats van alle vroegere mondelinge of schriftelijke overeenkomsten en afspraken.

Elke wijziging, aanpassing of toevoeging aan de bepalingen en voorwaarden van deze Beheersovereenkomst moet, teneinde geldig te zijn, schriftelijk geschieden en ondertekend worden door de daartoe gemachtigde vertegenwoordigers van beide partijen.

Aldus opgemaakt en ondertekend te Maldegem op ..... in twee originele exemplaren, waarvan elke partij erkent er één te hebben ontvangen

Voor de Gemeente Maldegem,

De Algemeen Directeur,

Voor het bedrijf,

De Voorzitter van de Raad van Bestuur,

De Burgemeester,

### Artikel 2:

De burgemeester en de algemeen directeur worden gemachtigd de gewijzigde beheersovereenkomst te ondertekenen namens de gemeente.

---

Auteur: Steven De Jaeger

## **11. AGB MEERJARENPLAN 2019**

### **Juridische gronden**

- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Het gemeentedecreet, inzonderheid artikels 243, 248, 252 en 253;
  - Artikel 243 stelt dat het autonoom gemeentebedrijf een meerjarenplan en een budget opmaakt overeenkomstig de regels die krachtens artikel 145, 146, 147, 149, 150, 151 en 179 gelden voor het meerjarenplan en het budget van de gemeente. De raad van bestuur stelt het meerjarenplan en het budget(wijzigingen) vast en legt ze ter goedkeuring aan de gemeenteraad voor
  - Artikel 248 gaat over het bestuurlijk toezicht
  - Artikel 252 en 253 stelt dat de besluiten van de gemeenteraad en de besluiten van de raad van bestuur van de autonome gemeentebedrijven binnen twintig dagen na het nemen van de besluiten een lijst met een beknopte omschrijving van de daarin geregelde aangelegenheden verzonden wordt aan de provinciegouverneur
- De meerjarenplanaanpassing nr. 4 2014-2020 werd door de Raad van Bestuur in haar zitting van 4 december 2017 vastgesteld.
- Het directie comité heeft in haar zitting van 27 november 2017 een positief advies verleend.

### **Feiten**

- Er is een wijziging van het meerjarenplan 2014-2020 nodig aangezien het overgedragen budgettaire resultaat van 2016 wordt ingebracht
- Toestandsevenwicht: het resultaat op kasbasis moet elk jaar groter of gelijk zijn aan 0.
- Structureel evenwicht: de autofinancieringsmarge moet bij gemeenten enkel in het laatste jaar van het meerjarenplan groter of gelijk zijn aan nul. Bij OCMW's moet som van de (jaarlijkse) autofinancieringsmarges op het einde van het meerjarenplan groter of gelijk zijn aan nul.
- Beide evenwicht voorwaarden zijn voldaan in het voorstel van de vierde aanpassing van het meerjarenplan.

### **Argumentatie**

- Het Autonoom Gemeentebedrijf Maldegem werd in 2004 opgericht met als maatschappelijk doel het beheer en de exploitatie van de infrastructuur met sportieve, culturele, educatieve en/of toeristische bestemming en van de infrastructuur voor ontspanning, voor jeugd-, sociale, wetenschappelijke of verzorgende activiteiten van de gemeente Maldegem. Het AGB Maldegem heeft verder als doel het realiseren van sportieve, culturele, recreatieve, jeugd-, verzorgende, educatieve, wetenschappelijke en/of sociale projecten in opdracht van de gemeente Maldegem.
- Momenteel is het AGB Maldegem verantwoordelijk voor:
  - het beheer van de sporthal Meos
  - het zwembad Sint-Anna;
  - de Parkcross.
- Sinds 2016 is er een onderhoudscontract algemene waarborg voor de sporthal MEOS, waarbij alle technische installaties door een extern bedrijf worden onderhouden. Dit houdt in dat er minder risico is op falende technische installaties en minder inzet van eigen personeel. Deze kost werd opnieuw geraamd voor de sporthal MEOS en deze ligt lager dan in het vorig meerjarenplan.
- In 2018 is er een investeringskrediet voorzien voor de optimalisatie van het sanitair van de kleedkamers en de WC's. Daarnaast zijn er ook kredieten voorzien voor de vervanging voor beschermmatten voor de sportvloer en het plaatsen van een koolladder in functie van het onderhoud van de daken. De energiekosten voor de sporthal werden op basis van 2017 opnieuw geraamd en komen lager uit dan in het vorig meerjarenplan.
- De ontvangsten stijgen doordat het tarief voor de gemeente werd verhoogd naar een kost dekkende prijs. Het prijssubsidiereglement werd in 2017 vernieuwd waarbij de burger en de sportverenigingen aan een lager tarief gebruik kunnen maken van de sporthal en

## **VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018**

- waarbij de gemeente het verschil tussen de kost dekkende prijs en het gebruikers tarief bijpast onder de vorm van een prijssubsidie.
- De eerste Parkcross werd georganiseerd in 2007 in het Maldegemse Sint-Annapark. De elfde editie in het voorjaar van 2017. Het gemeentebestuur en het autonoom gemeentebedrijf Maldegem stapten vanaf 2017 mee in een nieuw samenwerkingsverband met nog vijf andere crossen waarbij de wedstrijden live worden uitgezonden op VTM. De zes crossen in Geraardsbergen, Meulebeke, Kruibeke, Bredene, Maldegem en Hulst (NL) bundelen hun krachten onder de naam Brico Crossen. Het AGB krijgt een tegemoetkoming van 20.000 euro, maar moet hiermee hogere startgelden voor de renners financieren alsook de huur van grote LED schermen, meer catering voor VIP's,... De uitgaven stijgen in vergelijking met het vorig meerjarenplan door de deelname aan de Bricocross, maar wordt volledig gecompenseerd door de stijgende ontvangsten.
  - Sinds 2016 werd het onderhoudscontract algemene waarborg hernieuwd voor het zwembad Sint-Anna, waarbij alle technische installaties door een extern bedrijf worden onderhouden.
  - Sinds 2015 wordt het zwembad door een externe firma gepoetst. In 2016 werden de technische installaties inzake stookketels, de luchtgroep vernieuwd en werd er een zonneboiler geïnstalleerd. Dankzij investering dalen de energiekosten fors vanaf 2017 (+/- 26.000 euro/jaar).
  - De uitgaven zijn een beetje gestegen in vergelijking met het vorig meerjarenplan door het onderhoudscontract. Op basis van 2017 werd het onderhoudscontract opnieuw geraamd. De kosten voor de sporthal dalen en deze van het zwembad stijgen.
  - De ontvangsten werden verlaagd op basis van huidige cijfers. Het prijssubsidiereglement werd in 2017 vernieuwd waarbij de burger en de sportverenigingen aan een lager tarief gebruik kunnen maken van de sporthal en waarbij de gemeente het verschil tussen de kost dekkende prijs en het gebruikers tarief bijpast onder de vorm van een prijssubsidie.
  - In 2018 zullen er een aantal investeringen gebeuren in het zwembad onder andere het vernieuwen van de leidingen van de douches en doorloopdouches, optimalisatie technische installaties, inrichting van een nieuw kassasysteem, aanpassen kleedkamer voor mindermobiele personen. In 2018 is er ook een studiekost voorzien voor de vervanging van de bestaande chloorgasinstallatie. In 2019 is er een investeringskrediet voorzien voor een uitbouw van het bestaande zwembad voor de nieuwe installatie.

### **Tussenkost raadsleden**

- Raadslid Arnout De Lille (N-VA) merkt op dat de kosten voor de uitbating van het zwembad zijn toegenomen, niettegenstaande dat de firma, verantwoordelijk voor het onderhoud, een commissie krijgt op het rendement of de rendementsverbetering van de installatie. Er is volgens het raadslid meermaals de opmerking gemaakt tot verbetering van een aantal zaken, alsook het voorstel tot een plaatsbezoek waar geen gehoor aan gegeven werd. Er werd geïnvesteerd in de verluchting, terwijl dit eerst niet zou gebeuren. Er dienen technisch nog een aantal zaken te gebeuren, onder andere het regelen van het vochtpercentage, dit wordt nu niet dynamisch geregeld. Het is een opportuniteit die men heeft laten varen. Het raadslid is van mening dat de installatie nog rendabeler kan draaien.
- Schepen Erwin Goethals (Groen) antwoordt dat de onderhoudsfirma vroeger procentueel rendement had op de ingrepen die gedaan werden, maar met de nieuwe installatie is dit niet gebeurd, de winsten van de nieuwe installatie door minder energieverbruik vloeien terug naar het autonoom gemeentebedrijf.

### **Besluit**

26 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Erwin Goethals, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

1 onthouding: Arnout De Lille

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

### Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de meerjarenplanaanpassing nr. 4 2014-2020 en het budget 2018 goed van het AGB Maldegem.

---

Auteur: Isabelle Dombret

### 12. BUDGET 2019 KERKFABRIEK SINT-ANTONIUS VAN PADUA (EEKLO - BALGERHOEKE) - AKTENAME

#### **Juridische gronden**

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en de werking van de erkende erediensten, en meer in het bijzonder
  - Titel II, Hoofdstuk I Afdeling 4 - Overleg met de gemeenteoverheid, ic de artikelen 33 tot 33/1 waarin het overleg tussen de gemeenteoverheid en het Centraal Kerkbestuur, en tussen het Centraal kerkbestuur en de kerkfabrieken is vastgelegd, en
  - Titel II, Hoofdstuk III, Afdeling 2 - Budget, ic de artikelen 45 tot 49 waarin de procedure voor goedkeuring van het budget is vastgelegd.
- Het Besluit van 13 oktober 2006 van de Vlaamse Regering houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, en meer in het bijzonder
  - Hoofdstuk II, Afdeling V - Budget, ic de artikelen 17 tot 21/1 waarin de regels voor de opmaak van een budget zijn vastgelegd, en
  - Hoofdstuk II, Afdeling VII - gecoördineerd indienen van de budgetten, waar in artikel 25 gesteld wordt dat alle kerkfabrieken hun budgetten indienen bij het Centraal kerkbestuur, dat instaat voor het gecoördineerd indienen van deze budgetten bij het gemeentebestuur

#### **Feiten**

- De kerkfabriek van Sint-Antonius van Padua (Eeklo - Balgerhoeke) diende zijn budget 2019 in op 14 november 2018. Uit dit budget blijkt dat de gemeentelijke exploitatie- en investeringstoelagen ten laste van Maldegem binnen de grenzen van de respectieve Meerjarenplanningen (MJP) blijven. Het gemeentelijk aandeel van de gemeente Maldegem (41,45%) in de exploitatietoelage bedraagt nu 7.776,49 euro; in de Strategische Meerjarenplanning 2014-2019 bedroeg dit nog 10.124 euro.
- Op 6 november 2018 verleende het Bisdomee gunstig advies aan het budget 2019 van de kerkfabriek van Sint-Antonius van Padua.

#### **Argumentatie**

- Omdat alle toelagen binnen de voorziene bedragen in het meerjarenplan van de betrokken kerkfabrieken blijven, dient de gemeenteraad akte te nemen van budgetten.

#### **Tussenkomsraadsliden**

- Raadslid Jan De Metsenaere (N-VA) merkt op dat er een behoorlijk verschil is in de budgetten aan penningmeesters en vraagt verduidelijking.
- Schepen Frank Sierens (CD&V) verduidelijkt dat er in het verleden een percentage van het budget toegekend werd aan de penningmeesters, maar dat dit nu niet meer van toepassing is. Deze problematiek zal ook door de stafmedewerker die voor het gemeentebestuur de kerkfabrieken opvolgt, geagendeerd worden op de agenda van van het nieuw centraal kerkbestuur.

**Besluit**

**Artikel 1:**

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2019 van de kerkfabriek Sint-Antonius van Padua (Eeklo - Balgerhoeke).

**Artikel 2:**

De gemeenteraad zal de exploitatietoelage van 7.776,49 euro in het budget 2019 van de gemeente voorzien.

---

Auteur: Piet De Meester

**13. MEERJARENPLAN 2019 GEMEENTE: VASTSTELLING**

**Juridische gronden**

- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 43 § 2,3° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat het vaststellen van het meerjarenplan en de aanpassing ervan een bevoegdheid van de gemeenteraad is.
- Minister besluit van 26 juni 2018 dat stelt dat de gemeente, het AGB Maldegem en het OCMW starter BBC 2020 zijn.
- Decreet Lokaal bestuur, Titel 4, inzake de beheers- en beleidscyclus voor de gemeente en het OCMW met ingang van 1 januari 2019
  - Artikel 249 stelt dat de beleidsrapporten van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn vormen een geïntegreerd geheel;
  - de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn stemmen over hun deel van elk beleidsrapport. Nadat de raden zo het beleidsrapport elk voor hun deel hebben vastgesteld, keurt de gemeenteraad het deel van het beleidsrapport zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn goed. Door die goedkeuring wordt het beleidsrapport in zijn geheel geacht definitief vastgesteld te zijn.
  - elke raad stemt telkens over het geheel van zijn deel van het beleidsrapport.
  - Artikel 250 stelt dat het vastgestelde beleidsrapport pas uitvoerbaar is als de digitale rapportering erover aan de Vlaamse Regering is bezorgd
  - Artikel 259 en 262 inzake de bevoegdheid van de toezichthoudende overheid tot vernietiging van het meerjarenplan en de voorwaarden inzake de goedkeuring van het meerjarenplan.
- Besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen, en latere wijzigingen, betreffende de regels van BBC2020 boekhouding, de beleidsrapporten en de toelichtingen.
- Ministeriële besluiten van 26 juni 2018 en 12 september 2018 inzake vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen
- Het managementteam heeft positief advies verleent op 7 november 2018.
- Het college heeft een positief advies verleent in haar zitting van 12 november 2018.

**Feiten**

- Maldegem is één van de lokale besturen die al in 2019 start met de nieuwe BBC-regels.
- Er werd hiervoor goedkeuring verleent door de Minister op 26 juni 2018. D.w.z. dat de regels van de nieuwe beleids- en beheerscyclus 2020 en het decreet Lokaal bestuur inzake het meerjarenplan reeds van toepassing zijn op dit meerjarenplan 2019.
- Er wordt geen meerjarenplanaanpassing of budget meer opgemaakt, maar een éénjarig meerjarenplan voor 2019. Dat éénjarig meerjarenplan vervangt het budget voor 2019 en bevat de beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties voor 2019 met de bijbehorende ramingen en kredieten voor dat jaar.
- Bijzonder is dat de gemeente en het OCMW geen afzonderlijke planningsdocumenten meer opmaken. Het éénjarige meerjarenplan voor 2019 is een gezamenlijk

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

- beleidsrapport waarin de beleidsdoelstellingen en ramingen van zowel de gemeente als van het OCMW opgenomen worden.
- Er is één financieel evenwicht. Alleen het rapport M3 geeft de kredieten per entiteit weer. De vaststelling van de rapporten gebeurt door zowel de Gemeenteraad als de Raad voor Maatschappelijk Welzijn, voor hun deel van de kredieten, en daarna keurt de Gemeenteraad ook nog eens het deel van het OCMW goed.
  - De kasstromen tussen de gemeente en het OCMW worden niet meer budgettair geboekt. Dit betekent dat deze stromen (toelage aan het OCMW) niet in het meerjarenplan worden opgenomen. De gemeente zorgt er wel voor dat het OCMW Maldegem steeds zijn financiële verplichtingen kan nakomen. Als er een liquiditeitstekort ontstaat in het OCMW, dan zal de gemeente geld overmaken.
  - De nieuwe regelgeving beoogt toegankelijker beleidsrapporten, waar meer info is voor raadsleden over acties en actieplannen, minder schema's die minder complex en technisch zijn.
  - Voor de decreetgever kunnen de nieuwe raden het éénjarige meerjarenplan vaststellen in de loop van het eerste kwartaal van 2019. Om evenwel al meteen vanaf de eerste dag van 2019 over uitvoerbare kredieten te kunnen beschikken, konden de uittreedende raden er ook voor kiezen om de planning voor 2019 nog in 2018 vast te stellen.
  - De Vlaamse Minister van Bestuurszaken Liesbeth Homans vraagt hierbij wel dat het éénjarige meerjarenplan voor 2019 dan best met de nodige terughoudendheid wordt opgesteld.
  - Er werd dan ook voor gekozen om in dit eenjarig meerjarenplan geen nieuwe zaken in te schrijven maar dit te beperken tot datgene dat in de strategisch meerjarenplannen 2014-2019 van beide besturen was opgenomen en datgene dat reeds in de loop van 2018 is beslist en nog een vervolg kent in 2019. Het plan bevat zodoende geen nieuwe beleidskeuzes en bouwt voort op de beide meerjarenplannen.

### **Argumentatie**

- Het meerjarenplan 2019 is in evenwicht. Het resultaat op kasbasis is positief en de autofinancieringsmarge is positief, dit ook geconsolideerd met het AGB Maldegem erbij.

### **Tussenkomst raadsleden**

- Raadslid Lies Dhondt (Groen) vraagt in naam van de fractie om aan het budget 400.000 euro toe te voegen voor de belasting op economische bedrijvigheid die voor volgend jaar niet voorzien is. Indien deze 400.000 euro niet ingeschreven wordt, is er volgend jaar minder budget voor werkingsmiddelen voor de gemeente, met als gevolg dat zal moeten geschrapt worden in het aanbieden van dienstverlening ofwel een andere vorm van belasting innen van de inwoners. Rekening houdend dat er federaal niveau voor de bedrijven reeds een verlaging is van de belastingsdruk van 33% naar 25% vindt de groenfractie het redelijk om aan de bedrijven die bijdrage te vragen.
- Schepen Frank Sierens (CD&V) antwoordt dat er geen reglement is voor 2019 en er dus ook geen inkomsten mogen ingeschreven worden die niet gebaseerd zijn op een reglement.
- Raadslid Lies Dhondt (Groen) deelt mee dat een navraag gedaan werd vanuit de fractie en dat het aanpassen van de formulieren M2, M3 en T1 voldoende zouden zijn.
- Schepen Frank Sierens (CD&V) antwoordt hierop dat volgens navraag bij het Agentschap Binnenlands Bestuur dit onmogelijk is.
- Schepen Stefaan Standaert (Groen) reageert dat de autofinancieringsmarge voldoende hoog was en dit toeliet. Volgens de schepen was de vraag die gesteld werd aan toezicht ongunanceerd en liet een antwoord 2 weken op zich wachten.
- Schepen Frank Sierens (CD&V) leest hierop de vraag die gestuurd werd naar het Agentschap Binnenlands Bestuur voor en vraagt of dit tendentiekus is. Het antwoord hierop was, indien er geen rechtsgrond is met betrekking tot 2019, zijnde geen reglement gestemd voor het jaar 2019, er geen ontvangsten in het budget 2019 kunnen worden opgenomen. Het feit dat het antwoord 2 weken op zich liet wachten heeft vermoedelijk te maken met het afwachten van het dienstoverleg. Het nieuwe bestuur heeft de tijd tot 30 juni 2019 om een nieuw reglement hieromtrent op te stellen om op die manier het bedrag te kunnen inschrijven.
- Schepen Stefaan Standaert (Groen) verduidelijkt het relaas in het college van burgemeester en schepenen van mei en juni, waar werd besproken over het al dan niet opstellen van een nieuw reglement. Daar werd toen beslist dit over te laten aan het

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

nieuwe bestuur, juridisch was dit reglement niet in orde omwille van de discrepantie van Maldegemse ondernemers en niet in Maldegem wonende ondernemers. Het zou ook fair zijn dat het nieuwe bestuur hierin een inbreng kan hebben. Er is toen ook nooit de bedenking geweest dat indien er geen reglement is, er geen bedrag kan ingeschreven worden.

- Schepen Erwin Goethals (Groen) is van mening dat het bedrag nu kan ingeschreven worden en dat er een nieuw reglement kan opgesteld worden vóór 30 juni 2019 met de vermelding dat het huidig bestuur aan de bedrijven een bijdrage van 400.000 euro belasting vraagt zodat er niet zal geschrapt worden op de gemeentelijke dienstverlening.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) reageert dat er niet mag voorbij gegaan worden aan het feit dat er momenteel geen reglement is en er dus geen bedrag kan ingeschreven worden.
- Schepen Marten De Jaeger (CD&V) meent als jurist dat de argumentatie van schepen Frank Sierens (CD&V) en burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) klopt. Zelf pleit de schepen voor een rechtvaardige fiscaliteit waarbij ook de bedrijven belast worden en hun bijdrage leveren. In het arrest van de Raad van State staat vermeld dat bedrijven wel degelijk kunnen belast worden op een billijke en rechtvaardige manier. Het is effectief zo dat de hoge fiscaliteit voor bedrijven gedaald is, heel wat lasten van de hogere overheid worden doorgeschoven naar de lokale overheid. Dit zijn argumenten die op lokaal niveau een belasting op economische bedrijvigheid kunnen staven. De schepen vermeldt nog dat hij benieuwd is naar het nieuwe reglement voor de volgende legislatuur.
- Raadslid Wim Swyngedouw (Open-Vld) reageert verbolgen op het feit dat bedrijven geen belasting zouden betalen. Momenteel is er slechts een daling van 33% naar 29%, de daling naar 25% is nog een utopie. Bedrijven betalen bovenop de bruto-wedde van hun personeel een behoorlijk bedrag aan sociale bijdrage. Het raadslid maakt ook de opmerking dat het inschrijven van 400.000 euro hier niet ter stemming ligt. De begroting zal gestemd worden zoals die momenteel voorligt.
- Schepen Erwin Goethals (Groen) antwoordt dat er destijds een belastingshervorming gedaan werd waarbij degenen met 'sterke schouders' een iets hogere belasting en degenen met iets zwakkere schouders een lagere belasting betaalden. Maar de schepen is van mening dat het onbegrijpelijk is om nu een groep van mensen die economische bedrijvigheid in de gemeente uitoefenen te ontslaan van hun bijdrage in de gemeentekas. Bedrijvigheid is er voor de gemeente, maar de gemeente is er ook voor de bedrijvigheid. De 400.000 euro staat niet in de begroting, maar kan men naar de burger toe, besparen op 400.000 euro dienstverlening met de melding dat de bedrijvigheid niet wil betalen? Het is de autonomie van een gemeente om over haar budget te stemmen en pas nadien kan het toezicht weigeren of al dan niet mits aanpassing goedkeuren.
- Voorzitter Koenraad De Ceuninck (CD&V) verduidelijkt dat een artikelsgewijze stemming enkel mogelijk is bij budget en begroting. Bij de vraag van de fractie om de 400.000 euro te laten inschrijven moet dit toegevoegd worden aan de tabellen van het M2, M3 en T1 schema.
- Algemeen directeur Tijs Van Vynckt verduidelijkt dat het niet echt artikelsgewijs kan, maar per onderdeel. Hetgeen effectief gewijzigd dient te worden en ter stemming moet gelegd worden is een aanpassing en een toevoeging van 400.000 euro aan de M2, M3 en T1 tabellen. Volgens het decreet kan de toevoeging gevraagd worden voor ieder onderdeel van het meerjarenplan.
- Schepen Frank Sierens (CD&V) deelt mee dat er een amendement zal ingediend en gestemd worden, maar het bedrag van 400.000 euro zal niet ingeschreven worden, omwille van mogelijke schorsing van het budget. Het antwoord van het Agentschap Binnenlands Bestuur was duidelijk volgens de schepen.
- Voorzitter Koenraad De Ceuninck (CD&V) deelt mee dat er ingegaan wordt op de vraag om te stemmen over het amendement om de 400.000 euro al dan niet in te schrijven.
- Raadslid Anneke Gobeyn (CD&V) deelt mee dat CD&V al jaren staat voor fiscale rechtvaardigheid, zowel voor personen als voor bedrijven. CD&V is dan ook fier dat zij de personenbelasting in deze legislatuur tot twee maal toe verlaagd hebben. Het raadslid deelt mee dat CD&V zich zal onthouden betreffende de stemming van het amendement, omdat zij vinden dat er een reglement zou moeten voorliggen met modaliteiten. Alle actoren betreffende dit reglement dienen betrokken te worden bij het opmaken van het reglement.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

- Schepen Frank Sierens (CD&V) stelt voor om het amendement in twee delen op te splitsen, ten eerste ; wordt de 400.000 euro ingeschreven en ten tweede wie is voor en wie is tegen een belasting op economische bedrijvigheid.
- Voorzitter Koenraad De Ceuninck (CD&V) deelt mee dat er enkel kan gestemd worden over de aanpassing aan de M2, M3 en T1 tabellen, een puur technische stemming, maar de enige mogelijkheid. De voorzitter vraagt de stemming over de inschrijving van de 400.000 euro.
- Algemeen directeur Tijs Van Vynckt verduidelijkt nogmaals dat het gaat om een aanpassing van de M2, M3 en T1 tabellen op basis van de bijgevoegde inkomst van 400.000 euro inzake inkomsten uit belasting economische bedrijvigheid.
- Er wordt overgegaan tot stemming over het amendement.
- Voorzitter Koenraad De Ceuninck (CD&V) deelt de de stemuitslag mee. 2 stemmen voor (schepen Erwin Goethals en raadslid Lies Dhondt (Groen), 7 onthoudingen (schepenen De Jaeger, Taeldeman, Lammertyn, voorzitter Koenraad De Ceuninck en raadsleden De Schepper, Gobeyn en Decuyper), 18 tegen. Het amendement wordt verworpen.
- Schepen Frank Sierens (CD&V) geeft stemverantwoording betreffende zijn keuze van tegenstemmen. Hij vindt het namelijk onwettig om een niet gefundeerde ontvangst in een budget in te schrijven.
- Voorzitter Koenraad De Ceuninck (CD&V) vraagt de gemeenteraad om nu over te gaan tot het stemmen van het budget zelf.

### Besluit

16 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Bart Van Hulle, Ann Van Den Abeele, Wim Swyngedouw en Leandra Decuyper

11 onthoudingen: Erwin Goethals, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Nicole Maenhout, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Frank Ballegeer en Jan De Metsenaere

### Artikel 1:

De gemeenteraad stelt het meerjarenplan 2019 van de gemeente vast.

---

Auteur: Isabelle Dombret

## 14. MEERJARENPLAN 2019 GEMEENTE EN OCMW: GOEDKEURING

### Juridische gronden

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Minister besluit van 26 juni 2018 dat stelt dat de gemeente, het AGB Maldegem en het OCMW starter BBC 2020 zijn.
- Decreet Lokaal bestuur, Titel 4, inzake de beheers- en beleidscyclus voor de gemeente en het OCMW met ingang van 1 januari 2019
  - Artikel 249 stelt dat de beleidsrapporten van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn vormen een geïntegreerd geheel;
  - de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn stemmen over hun deel van elk beleidsrapport. Nadat de raden zo het beleidsrapport elk voor hun deel hebben vastgesteld, keurt de gemeenteraad het deel van het beleidsrapport zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn goed. Door die goedkeuring wordt het beleidsrapport in zijn geheel geacht definitief vastgesteld te zijn.
  - elke raad stemt telkens over het geheel van zijn deel van het beleidsrapport.



## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

- Artikel 250 stelt dat het vastgestelde beleidsrapport pas uitvoerbaar is als de digitale rapportering erover aan de Vlaamse Regering is bezorgd
- Artikel 259 en 262 inzake de bevoegdheid van de toezichthoudende overheid tot vernietiging van het meerjarenplan en de voorwaarden inzake de goedkeuring van het meerjarenplan.
- Besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen, en latere wijzigingen, betreffende de regels van BBC2020 boekhouding, de beleidsrapporten en de toelichtingen.
- Ministeriële besluiten van 26 juni 2018 en 12 september 2018 inzake vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen
- Het managementteam heeft positief advies verleent op 7 november 2018.
- Het college heeft een positief advies verleent in haar zitting van 12 november 2018.

### **Feiten**

- Maldegem is één van de lokale besturen die al in 2019 start met de nieuwe BBC-regels.
- Er werd hiervoor goedkeuring verleent door de Minister op 26 juni 2018. D.w.z. dat de regels van de nieuwe beleids- en beheerscyclus 2020 en het decreet Lokaal bestuur inzake het meerjarenplan reeds van toepassing zijn op dit meerjarenplan 2019.
- Er wordt geen meerjarenplanaanpassing of budget meer opgemaakt, maar een éénjarig meerjarenplan voor 2019. Dat éénjarig meerjarenplan vervangt het budget voor 2019 en bevat de beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties voor 2019 met de bijbehorende ramingen en kredieten voor dat jaar.
- Bijzonder is dat de gemeente en het OCMW geen afzonderlijke planningsdocumenten meer opmaken. Het éénjarige meerjarenplan voor 2019 is een gezamenlijk beleidsrapport waarin de beleidsdoelstellingen en ramingen van zowel de gemeente als van het OCMW opgenomen worden.
- Er is één financieel evenwicht. Alleen het rapport M3 geeft de kredieten per entiteit weer. De vaststelling van de rapporten gebeurt door zowel de Gemeenteraad als de Raad voor Maatschappelijk Welzijn, voor hun deel van de kredieten, en daarna keurt de Gemeenteraad ook nog eens het deel van het OCMW goed.
- De kasstromen tussen de gemeente en het OCMW worden niet meer budgettair geboekt. Dit betekent dat deze stromen (toelage aan het OCMW) niet in het meerjarenplan worden opgenomen. De gemeente zorgt er wel voor dat het OCMW Maldegem steeds zijn financiële verplichtingen kan nakomen. Als er een liquiditeitstekort ontstaat in het OCMW, dan zal de gemeente geld overmaken.
- De nieuwe regelgeving beoogt toegankelijker beleidsrapporten, waar meer info is voor raadsleden over acties en actieplannen, minder schema's die minder complex en technisch zijn.
- Voor de decreetgever kunnen de nieuwe raden het éénjarige meerjarenplan vaststellen in de loop van het eerste kwartaal van 2019. Om evenwel al meteen vanaf de eerste dag van 2019 over uitvoerbare kredieten te kunnen beschikken, konden de uittrekkende raden er ook voor kiezen om de planning voor 2019 nog in 2018 vast te stellen.
- De Vlaamse Minister van Bestuurszaken Liesbeth Homans vraagt hierbij wel dat het éénjarige meerjarenplan voor 2019 dan best met de nodige terughoudendheid wordt opgesteld.
- Er werd dan ook voor gekozen om in dit eenjarig meerjarenplan geen nieuwe zaken in te schrijven maar dit te beperken tot datgene dat in de strategisch meerjarenplannen 2014-2019 van beide besturen was opgenomen en datgene dat reeds in de loop van 2018 is beslist en nog een vervolg kent in 2019. Het plan bevat zodoende geen nieuwe beleidskeuzes en bouwt voort op de beide meerjarenplannen.

### **Argumentatie**

- Het meerjarenplan 2019 is in evenwicht. Het resultaat op kasbasis is positief en de autofinancieringsmarge is positief, dit ook geconsolideerd met het AGB Maldegem erbij.

Voorzitter Koenraad De Ceuninck (CD&V) vraagt aan de gemeenteraad of akkoord kan gegaan worden met dezelfde stemming als voorgaand agendapunt.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

### Besluit

16 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Bart Van Hulle, Ann Van Den Abeele, Wim Swyngedouw en Leandra Decuyper

11 onthoudingen: Erwin Goethals, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Nicole Maenhout, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Frank Ballegeer en Jan De Metsenaere

### Artikel 1:

De gemeenteraad keert het meerjarenplan 2019 van het OCMW Maldegem goed.

---

Auteur: Isabelle Dombret

### 15. AANVULLENDE BELASTING OP DE PERSONENBELASTING

#### **Juridische gronden**

- Het Wetboek op de Inkomstenbelastingen, artikels 465 tot en met 470bis.
- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 42 § 3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt.
- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:  
15° het vaststellen van gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan
- Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.
- Bijzondere wet betreffende de financiering van de Gemeenschappen en de Gewesten, artikel 5/3, § 2 tweede lid.
- De gemeenteraadsbeslissing van 21 december 2017 betreffende de aanvullende belasting op de personenbelasting.

#### **Feiten**

- Er wordt een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van het betreffende aanslagjaar.
- De belasting werd, voor het aanslagjaar 2018, vastgesteld op 6,9% van het volgens het Wetboek van Inkomstenbelastingen 1992 berekende gedeelte van de personenbelasting die aan het rijk verschuldigd is voor hetzelfde aanslagjaar. Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar.
- De vestiging en de inning van gemeentelijke belasting zullen door het toedoen van het bestuur der directe belastingen geschieden, zoals bepaald in artikel 469 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen.
- Voor het aanslagjaar 2019 moet, voor deze belasting, opnieuw een beslissing genomen worden.

#### **Argumentatie**

- Er moet rekening gehouden worden met de financiële toestand van de gemeente.

#### **Financiële weerslag**

##### **Budget is toereikend**

Actienr: GBB-FIN

Actie-omschrijving: Aanvullende belasting op de personenbelasting

beleidscode/Alg.rek	Budget 2019			
---------------------	-------------	--	--	--

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

0020-00 / 730100	6.311.504,25 euro			
------------------	-------------------	--	--	--

### **Tussenkomen raadsleden**

- Raadslid Wim Swyngedouw (Open Vld) geeft als motivatie aan dat de belastingsverlaging vorig jaar ook goedgekeurd werd door Open Vld.

### **Besluit**

19 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Erwin Goethals, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Bart Van Hulle, Ann Van Den Abeele, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw en Leandra Decuyper

8 onthoudingen: Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Nicole Maenhout, Arnout De Lille, Leen Bousier, Maarten Bekaert, Frank Ballegeer en Jan De Metsenaere

#### Artikel 1:

Voor het aanslagjaar 2019 wordt een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van het aanslagjaar.

#### Artikel 2:

De belasting wordt gevestigd op 6,9% van de overeenkomstig artikel 466 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 berekende grondslag voor hetzelfde aanslagjaar. Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar.

#### Artikel 3:

De vestiging en de inning van de gemeentelijke belasting zullen door het toedoen van het bestuur der directe belastingen geschieden, zoals bepaald in artikel 469 van het Wetboek der Inkomstenbelastingen.

#### Artikel 4:

Deze verordening wordt naar de toezichthoudende overheid gezonden.

---

Auteur:	Fien Van Meulebroeck
Classificatie:	421.1 Directe belastingen

---

## 16. GEMEENTELIJKE OPCENTIEMEN OP DE ONROERENDE VOORHEFFING 2019

### **Juridische gronden**

- De Grondwet, artikel 170, §4.
- Het Wetboek op de Inkomstenbelastingen van 10 april 1992, artikel 464, 1°, artikel 471 tot en met 504.
- Decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit, titel 1 en 3, titel 2, hoofdstuk 1.
- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 42 § 3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt.
- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
  - 2° het vaststellen van gemeentelijke reglementen en het bepalen van straffen en administratieve sancties op de overtreding van die reglementen
  - 15° het vaststellen van gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

- Het decreet van 18 november 2016 houdende de vernieuwde taakstelling en gewijzigde financiering van de provincies.
- De gemeenteraadsbeslissing van 21 december 2017 betreffende de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing.

### **Feiten**

- Voor het aanslagjaar 2018 werden, ten behoeve van de gemeente, 1.039 opcentiemen op de onroerende voorheffing geheven.
- Aangezien deze opcentiemen slechts voor het aanslagjaar 2018 werden gestemd, moet voor het aanslagjaar 2019 opnieuw een beslissing genomen worden.

### **Argumentatie**

- De financiële toestand van de gemeente.

### **Financiële weerslag**

#### **Budget is toereikend**

Actienr: GBB-FIN

Actie-omschrijving: Opcentiemen op de onroerende voorheffing

beleidscodes/Alg.rek	Budget 2019			
0020-00 / 730 000	7.697.126,65 euro			

### **Besluit**

15 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Erwin Goethals, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Koenraad De Ceuninck, Lies Dhondt, Ann Van Den Abeele, Arseen Bauwens en Leandra Decuyper

12 stemmen tegen: Jason Van Landschoot, Peter E. Van Hecke, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer en Jan De Metsenaere

#### Artikel 1:

Voor het aanslagjaar 2019 worden ten behoeve van de gemeente 1.039 opcentiemen op de onroerende voorheffing geheven.

#### Artikel 2:

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

#### Artikel 3:

Deze beslissing wordt aan de toezichhoudende overheid overgemaakt.

---

Auteur: Fien Van Meulebroeck

Classificatie: 484.2 Directe/Indirecte belastingen en retributies met betrekking tot de industriële, commerciële en landbouwexploitaties

---

## 17. RETRIBUTIEREGLEMENT OP HET UITVOEREN VAN WERKEN VOOR DERDEN: VERLENGING

### **Juridische gronden**

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen.
- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 42 § 3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt.
- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

- 15° het vaststellen van gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.
- De beslissing van de gemeenteraad van 15 december 2016 met betrekking tot het retributiereglement uitvoeren van werken voor derden.

### **Feiten**

- Het reglement gestemd in zitting van 15 december 2016 stelde de termijn tot 31.12.2018, er dient dus een nieuw reglement gestemd te worden voor aanslagjaar 2019.
- Inhoudelijk wordt er niks aan het reglement veranderd.
- Elk jaar worden de tarieven geïndexeerd, de geïndexeerde tarieven zullen we gebruiken als basistarief voor dit nieuwe reglement, zodoende komen we tot volgende tarieven:
  - bestel-/vrachtwagen met chauffeur: 54 euro (oorspronkelijk 50 euro)
  - bandenkraan met machinist: 54 euro (oorspronkelijk 50 euro)
  - arbeider: 35 euro (oorspronkelijk 32 euro)

### **Argumentatie**

- De dienst infrastructuur en de groendienst ontvangen dikwijls aanvragen vanwege inwoners of belanghebbenden, plaatselijke verenigingen, bedrijven, scholen of openbare diensten voor de uitvoering van kleinere karweien, die verband houden met het patrimonium van de gemeente.
- Het gaat hier vooral over opruimingen, herstellings- of aanpassingswerken aan de weg, de wegberm, de voet- en fietspaden, wegens sluikstoringen, schade of aanpassingen ten gevolge van privé bouwwerken langs deze wegen, heraanleg opritten (enkel het deel op openbaar domein), wegnemen straatbomen voor de aanleg van private opritten.
- Soms moeten ook overhangende takken of te breed uitgroeiende hagen, die groeien op privé eigendommen worden gesnoeid uit oogpunt van de veiligheid of het gebruik van de openbare wegen, van de fiets- en voetpaden en de trage wegen, of omdat ze een goede afwatering van grachten en waterlopen verhinderen.
- De gemeentelijke diensten voeren enkel dergelijke snoei- of reinigingswerken op privé domein uit indien de betrokken eigenaars zelf, na een eerste schriftelijke aanvraag en een daaropvolgende aangetekende ingebrekestelling, niets doen om het aangegeven probleem binnen een redelijke termijn op te lossen.
- Het komt billijk voor dat de kosten voor alle hiervoor vermelde werken door middel van een retributie worden teruggevorderd van de aanvragen of betrokkenen.

### **Tussenkost raadsleden**

- Raadslid Jason Van Landschoot (Open-Vld) verduidelijkt de werken uitgevoerd voor derden als volgt : in 2016 voor 1.800 euro, in 2017 voor 15.200 euro en in 2018 voor 11.090 euro. De tarieven zijn de werkelijk kost om mensen de baan op te sturen, zonder het voorbereidende werk. Na informatie bij enkele aannemers werden volgende kosten vastgesteld ; een vrachtwagen met chauffeur van 70 tot 80 euro, alsook een kraan met machinist, een arbeider kost 43 tot 45 euro. De kosten van de voorbereidende werken zijn hierbij inbegrepen. Het raadslid stelt voor om de tarieven gelijk te trekken zoals die aangerekend bij aannemers en op die manier ook de voorbereidende werken te vergoeden.
- Raadslid Arnout De Lille (N-VA) deelt deze mening, volgens het raadslid wordt er nu geïndexeerd maar is dit zeker niet de marktprijs.

### **Besluit**

27 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Erwin Goethals, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

### **Artikel 1:**

De gemeenteraad stelt onderstaand retributiereglement op het uitvoeren van werken voor derden, vast:

**RETRIBUTIEREGLEMENT OP HET UITVOEREN VAN WERKEN VOOR DERDEN**

**Artikel 1:**

Voor de uitvoering van kleinere karweien door gemeentepersoneel, in verband met het onderhoud van het patrimonium van de gemeente, wordt voor een termijn ingaande op 01.01.2019 en eindigend op 31.12.2019 de volgende retributie aangerekend:

**a) personeelskosten**

Bestel- / vrachtwagen met chauffeur: 54,00 euro/uur;

bandenkraan met machinist: 54,00 euro/uur;

arbeider: 35,00 euro/uur.

Ieder begonnen uur zal als een vol uur beschouwd worden.

**b) materialen**

De kostprijs van de gebruikte materialen wordt verhoogd met de belasting op de toegevoegde waarde.

**c)** Voor het verwijderen van bomen worden naast de personeelskosten ook de waarde van de boom aangerekend volgens de uniforme methode voor waardebepaling van bomen van de Vereniging voor Openbaar Groen (V.V.O.G.). In uitzonderlijke omstandigheden en mits motivering kan het college van burgemeester en schepenen hiervan afwijken.

**d)** het bedrag van de retributie wordt vastgesteld door het Schepencollege aan de hand van een gedetailleerde kostenstaat met opgave van de gepresteerde uren en de gebruikte materialen.

**Artikel 2:**

De tarieven vermeld hierboven worden geïndexeerd als volgt :

De basistarieven zijn verbonden aan het gezondheidsindexcijfer van oktober 2018 (= aanvangsindex) en worden jaarlijks op 1 januari door het college van burgemeester en schepenen aangepast aan het gezondheidsindexcijfer van oktober ervoor (= nieuwe index), volgens volgende formule :

$$\frac{\text{basisbedrag} \times \text{nieuwe index}}{\text{aanvangsindex}} = \text{nieuw bedrag}$$

Het nieuw bedrag (bekomen na indexatie) wordt afgerond als volgt :

Van 0 tot 0,99 euro : op dichtste veelvoud van 5 cent

Van 1 tot 19,99 euro : op dichtste veelvoud van 50 cent

Vanaf 20 euro : op dichtste veelvoud van één euro

Als twee veelvouden even dicht liggen, wordt het bedrag afgerond naar boven.

**Artikel 3:**

§1) De retributie is verschuldigd door de persoon, de vereniging of het bedrijf die op eigen uitdrukkelijk verzoek, gebruik wenst te maken van het gemeentepersoneel voor deze kleinere karweien in verband met het patrimonium van de gemeente.

§2) In geval van een beschadiging wordt op grond van het proces verbaal van de lokale politie de retributie aangerekend

§3) In geval van preventief optreden in het kader van de veiligheid op openbare wegen, grachten en waterlopen, gebeurt de aanrekening op grond van een door het Schepencollege goedgekeurd dossier.

**Artikel 4:**

Wanneer een aanmaning vereist is, wordt vanaf de tweede aanmaning een administratieve kost aangerekend van 5,00 euro voor een niet-aangetekende zending en 12,50 euro voor een aangetekende zending. Bij toepassing van een dwangbevel wordt er 20,00 euro aangerekend. Bij betaling zullen eerst de aangerekende kosten (aangetekende zendingen en administratiekosten) aangezuiverd worden en vervolgens de openstaande niet-fiscale ontvangsten (in hoofdsom). De invordering van deze retributie zal desnoods overeenkomstig de wetsbepalingen van de burgerlijke rechtsvordering geschieden of overeenkomstig artikel 94 van het gemeentedecreet door middel van een dwangbevel.

Artikel 2:

Een afschrift van het retributiereglement op het uitvoeren van werken voor derden zal aan de toezichthoudende overheid overgemaakt worden.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

### 18. AFSPRAKENNOTA VRIJETIJDSPARTICIPATIE - ANNEX EN OPHEFFING REGLEMENT VRIJETIJDSPARTICIPATIE

#### **Juridische gronden**

- Het decreet van 18 januari 2008 houdende flankerende en stimulerende maatregelen ter bevordering van de participatie van cultuur, jeugdwerk en sport.
- De Afsprakennota "Vrijetijdsparticipatie van mensen in armoede in Maldegem" lopende van 2014 tot en met 2019, opgemaakt tussen Gemeentebestuur Maldegem, OCMW en lokale organisaties die werken met kansarmen (het zogenaamde Lokaal Netwerk vrijetijdsparticipatie).
- Het Reglement "Financiële tussenkomst vrijetijdsparticipatie voor kansengroepen" dat op 23 november 2010 in werking trad en een laatste maal aangepast werd op 25 juni 2015. → Dit reglement hoort bij de Afsprakennota; eerst de Afsprakennota 2009-2013 en daarna de Afsprakennota 2014-2019.
- Gemeenteraadsbeslissing van 22 februari 2018 tot instap in UiTPAS Meetjesland vanaf 1 september 2018.

#### **Feiten**

- De instap in UiTPAS Meetjesland impliceert fundamentele wijzigingen aan de Afsprakennota "Vrijetijdsparticipatie van mensen in armoede in Maldegem" en officiële opheffing van het Reglement "Financiële tussenkomst vrijetijdsparticipatie voor kansengroepen"
  - Het Departement Cultuur, Jeugd en Media stelt voor dat we deze wijzigingen op papier zetten als een annex bij de oorspronkelijke afsprakennota. Vervolgens moeten we deze door alle partners van ons lokaal netwerk laten dateren en ondertekenen en samen met de "verantwoordingsnota lokale netwerken 2018" voor 1 mei 2019 bij het Departement indienen.

#### **Argumentatie**

- In bijlage vindt u de Afsprakennota met voorstel van annex, zoals opgemaakt door de leden van het Lokaal Netwerk Vrijetijdsparticipatie.
- De wijzigingen zijn:
  - aanpassing doelgroepen die recht hebben op een financiële tegemoetkoming: dit worden de doelgroepen zoals bepaald in het Regionaal Reglement UiTPAS Meetjesland
  - opheffing van het reglement "financiële tussenkomst vrijetijdsparticipatie voor kansengroepen": daar waar we vroeger 50% korting toekenden aan het RVV cliënteel en 90% aan de doelgroep van het OCMW, hanteren we nu namelijk het kortingssysteem van 75% aan de gerechtigden zoals bepaald in het Regionaal Reglement UiTPAS Meetjesland.
  - toevoeging dat de stapsgewijze uitbreiding van het aanbod ondertussen van toepassing is met de instap in UiTPAS Meetjesland.
  - toevoeging dat werd ingestapt in UiTPAS Meetjesland.

#### **Adviezen**

- Alle betrokken sectoren van het overleg vrijetijdsparticipatie zijn akkoord met bovenstaande wijzigingen.

#### **Besluit**

27 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Valerie Taeldeman, Erwin Goethals, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger, Noël Wille, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jason Van Landschoot, Koenraad De Ceuninck, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudiger De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Leandra Decuyper

#### **Artikel 1**

De Gemeenteraad keurt het opheffen van het Reglement "financiële tussenkomst vrijetijdsparticipatie voor kansengroepen" goed.

#### **Artikel 2**

De Gemeenteraad gaat akkoord met de wijzigingen, zoals voorgesteld in de annex bij de "Afsprakennota vrijetijdsparticipatie van mensen in armoede in Maldegem".

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

---

Auteur: Ilona Van Canneyt  
Classificatie: 147.1 Jeugd

---

### 19. SUBSIDIEREGLEMENT JEUGDWERK MALDEGEM - SCHRAPPEN TENTSUBSIDIE

Dit punt wordt verdaagd.

Reden: De globale evaluatie van het subsidiereglement en het advies van de jeugdraad wordt afgewacht

### 20. OCMW BUDGETWIJZIGING 2018 NR. 1

#### **Juridische gronden**

- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen. De organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, inzonderheid op artikel 89;
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het decreet betreffende de organisatie van de OCMW's dd. 19 december 2008, in toepassing van:
  - Artikel 270, § 1 bepaalt dat over de volgende aangelegenheden het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn alleen kan beslissen als ze vooraf voor advies zijn voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen :
    - 7° de budgetwijzigingen zodra die de geconsolideerde gemeentelijke bijdrage verhogen of verminderen of het gevolg zijn van het oprichten of afschaffen van een dienstverlening, alsook de beslissingen met betrekking tot de ziekenhuizen waardoor hun tekort toeneemt;
- Artikel 150 van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW's stelt :
  - Het budget wordt aan de gemeente bezorgd. De voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn licht het budget toe op de vergadering van de gemeenteraad. Als de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn geen deel uitmaakt van de gemeenteraad, wordt hij ten minste acht dagen voor de dag van die vergadering door de voorzitter van de gemeenteraad daarvan verwittigd.
  - Als een budget past binnen het meerjarenplan, neemt de gemeenteraad er kennis van. Als een budget niet past binnen het meerjarenplan, spreekt de gemeenteraad zich uit over de goedkeuring van het budget. De gemeenteraad kan evenwel in dat geval het budget in overeenstemming brengen met het meerjarenplan. Als de raad voor maatschappelijk welzijn geen meerjarenplan of budget heeft vastgesteld, stelt de gemeenteraad eenzijdig het budget vast.
  - De gemeenteraad neemt de beslissingen, vermeld in het tweede lid, binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag nadat de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn bij de gemeente is ingekomen. De gemeente verstuurt haar besluit naar het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn uiterlijk de laatste dag van die termijn. Als binnen die termijn geen beslissing naar het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn is verstuurd, wordt de gemeenteraad geacht te hebben kennisgenomen van het budget, vermeld in het tweede lid, of er zijn goedkeuring aan te hebben verleend. De gemeenteraad bezorgt de beslissingen van goedkeuring, van niet-goedkeuring of van vaststelling van het budget, vermeld in het tweede lid, aan de provinciegouverneur.

#### **Feiten**

- De budgetwijziging nr. 1 dienstjaar 2018 werd via mail toegestuurd naar de algemeen directeur op 11 december 2018.
- Het M-team heeft een positief advies verleent op 5 december 2018.



## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

- De Raad van bestuur heeft die goedgekeurd op 18 december 2018
- Het M-team heeft een positief advies verleent op 17 december 2018.
- Het voorstel in het ontwerp komt neer op een verlaging van de gemeentelijke dotatie in exploitatie met 83.333 euro.
- De budgetwijziging past in het goedgekeurd meerjarenplan.

### **Besluit**

#### Artikel 1:

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging nr. 1 2018 van het OCMW Maldegem.

---

Auteur: Isabelle Dombret

### VRAGEN

#### 21. VRAAG VAN RAADSLID MAARTEN BEKAERT (N-VA) : VERKEERSITUATIE PAARDEKERKHOF DONK

##### **Bespreking:**

- Raadslid Maarten Bekaert (N-VA) verduidelijkt dat de aanleg van de verkeersremmende constructies aan de parkeervakken in het Paardekerkhof te Donk bijzonderlijk hinderlijk en gevaarlijk zijn. Het signalisatiebord staat in het midden van de driehoekige constructie en op het einde van de parkeervakken staat zelfs geen signalisatiebord, waardoor al heel wat aanrijdingen gebeurd zijn. Bij de parkeervakken aangelegd in de bocht, zijn de fietsers verplicht uit te wijken naar het midden van de rijweg, wat een heel gevaarlijke situatie is. Het raadslid vraagt of er een mogelijkheid is om deze driehoekige constructies te verwijderen.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) antwoordt dat diezelfde vraag gesteld werd door de dorpsraad. Destijds werd de vraag gesteld om betere parkeergelegenheid te creëren en verkeersremmende maatregelen te treffen in het Paardenkerkhof, wat ondertussen gebeurd is door het aanleggen van de parkeervakken en de driehoekige constructies. De signalisatie is nog niet optimaal en wordt momenteel aangepast. Het is de bedoeling om zowel aan het begin als aan het einde van de parkeervakken signalisatie te plaatsen. De driehoekige constructies zijn snelheidsremmend en verhinderen dat men over de parkeervakken gaat rijden.
- Raadslid Maarten Bekaert (N-VA) reageert dat zelfs na het aanpassen van de signalisatie de situatie gevaarlijk blijft voor de fietsers, deze moeten veel te ver uitwijken.
- Raadslid Anneke Gobeyn (CD&V) deelt mee dat deze situatie dezelfde is als destijds op de baan van Maldegem naar Aardenburg. Deze situatie was zodanig gevaarlijk dat de constructies uiteindelijk zijn weggehaald.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) antwoordt dat dit punt zal besproken worden op de dorpsraad en dat er een aanpassing van het politiereglement noodzakelijk is.

---

Auteur: Jona De Flou

#### 22. MONDELINGE VRAGEN RAADSLEDEN

##### **Bespreking:**

- Schepen Frank Sierens (CD&V) bedankt de algemeen en financieel directeur voor de goede samenwerking de voorbije 6 jaar
- Raadslid Arnout De Lille (N-VA) stelt voor om de poorten aan de nieuwe fietsberging in het Sint-Annapark af te nemen en weg te zetten, dit om te voorkomen dat regen en vocht de poorten beschadigen.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) antwoordt dat het de bedoeling is dat de poorten vervangen worden door een (automatisch) hek met toegangscode voor cliënteel van De Lijn.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 DECEMBER 2018

- Raadslid Arnout De Lille (N-VA) vraagt of deze fietsberging enkel toegankelijk zal zijn voor cliënteel van De Lijn en of er personen die dagelijks carpoolen naar het werk ook gebruik hiervan kunnen maken.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) antwoordt dat dit perfect mogelijk is na het aanvragen van een code.
- Raadslid Rudy De Smet (N-VA) begrijpt niet waarom de aanleg van een hondenweide voorrang krijgt op het plaatsen van toiletten in het Sint-Annapark. Beide werden een 3 à 4 jaar geleden aangevraagd en plots wordt de hondenweide op zeer korte tijd aangelegd.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) antwoordt dat de vraag omtrent de hondenweide gekomen is van de burgers en dat besloten werd hier alvast mee te starten. De toiletten in 'de Pyramiden' zullen open gesteld worden voor bezoekers van het Sint-Annapark.
- Raadslid Nicole Maenhout (N-VA) dankt in naam van de fractie alle gemeenteraadsleden en is van mening dat elke burger eens een gemeenteraad zou moeten bijwonen, dit om duidelijk te maken waarom sommige zaken veel tijd in beslag nemen, maar ondanks alles ieder gemeenteraadslid zijn best doet.
- Raadslid Jan De Metsenaere (N-VA) verduidelijkt het initiatief 'Helm op, fluo top actie' vanuit de Maldegemse scholen. Hierbij worden de schoolkinderen gestimuleerd om steeds helm en fluo hesje te dragen tijdens het fietsen van en naar school. Helaas stelt het raadslid vast dat heel veel kinderen zonder fietsverlichting in het verkeer rijden. Bij nazicht van de 'opdrachtsbrief 2014-2020' aan de korpschef is één van de pijlers het intekenen op bovenlokale initiatieven en deelnamen aan bepaalde campagnes die lokaal georganiseerd worden. Het raadslid is van mening dat de lokale politie te weinig controle uitvoert en vraagt aan de burgemeester om de korpschef hierop nogmaals attent te maken.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) vindt deze opmerking terecht en belooft dit zeker en vast te doen, alsook de cijfers op te vragen van het aantal controles hieromtrent. Er zijn niet voldoende politieagenten om deze controles uit te voeren, maar vorig jaar werden een 70-tal gemachtigde opzichters opgeleid en het is de bedoeling dat deze hun verantwoordelijkheid nemen in het centrum.
- Voorzitter Koenraad De Ceuninck (CD&V) dankt de gemeenteraadsleden en wenst de raadsleden die definitief afscheid nemen van hun politieke mandaat het allerbeste toe.

---

Auteur: Heidi Plasschaert

De voorzitter deelt mee dat de volgende zitting van de gemeenteraad, zijnde de installatievergadering, zal plaatsvinden op 7 januari 2019 om 20.00 uur.

Hierna eindigt de zitting om 21.40 uur.

### **NAMENS DE GEMEENTERAAD:**

Algemeen directeur

Voorzitter

Tijs Van Vynckt

Koenraad De Ceuninck