



# Infrastructuurwerken in het kader van de transformatie van het bedrijventerrein

Infomarkt  
26/04/2023

# Wie zijn wij?

---



# Waarom zijn we hier samen?

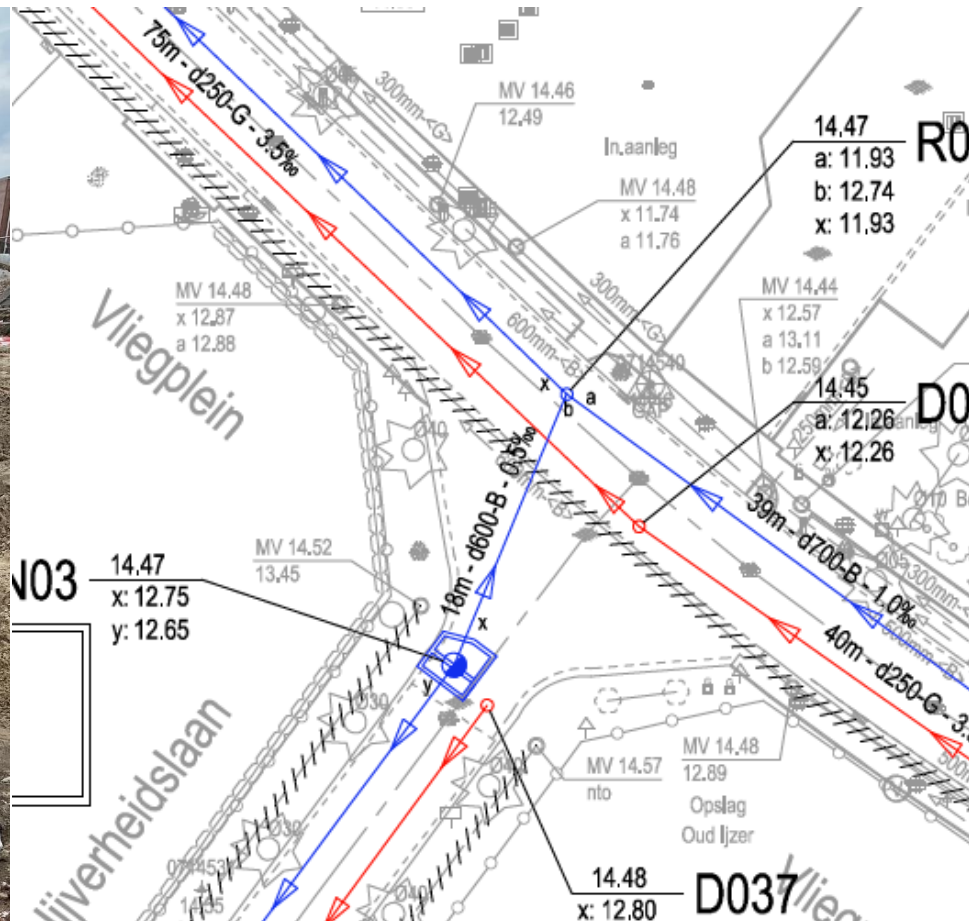
---

- Algemene doelstelling van de werken
- Werken Sint-Barbarastraat, Vliegplein en Blekkersgat
- Afkoppelingswerken
- Hoe zullen de werken praktisch verlopen?
- Fasering
- Contact
- Infomarkt



# Algemene doelstelling van de werken

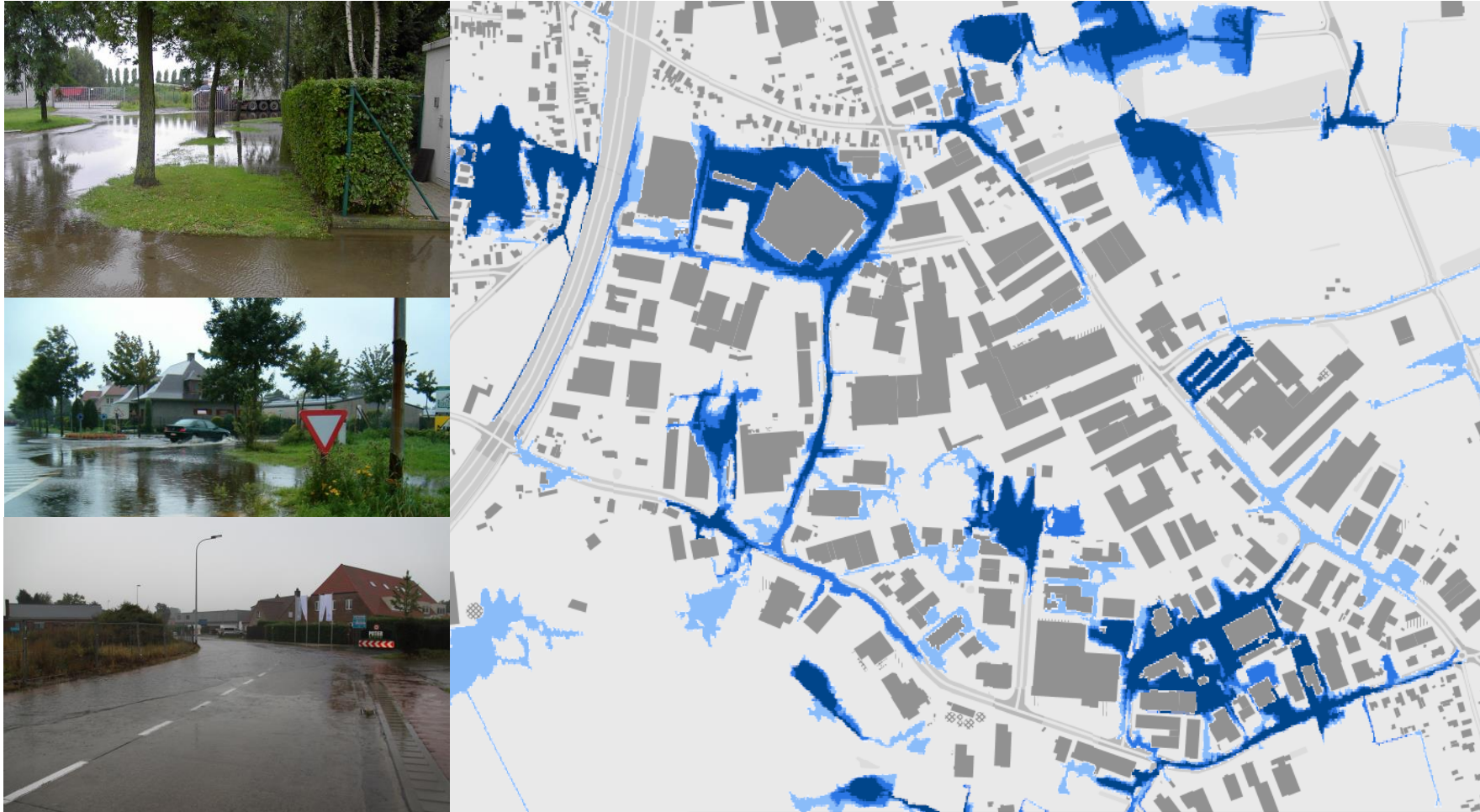
- Realiseren gescheiden stelsel



# Algemene doelstelling van de werken

---

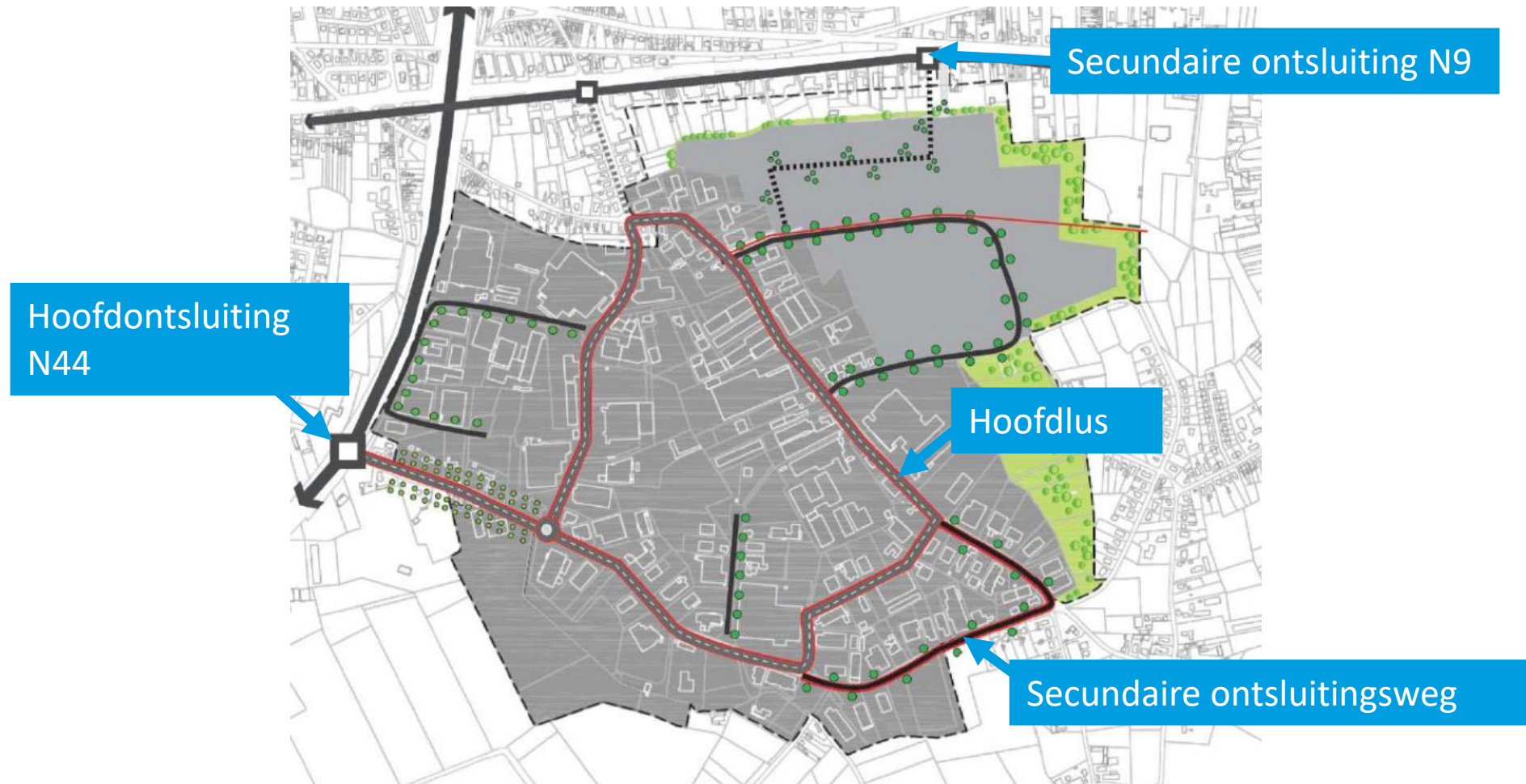
- Oplossen van wateroverlastproblematiek





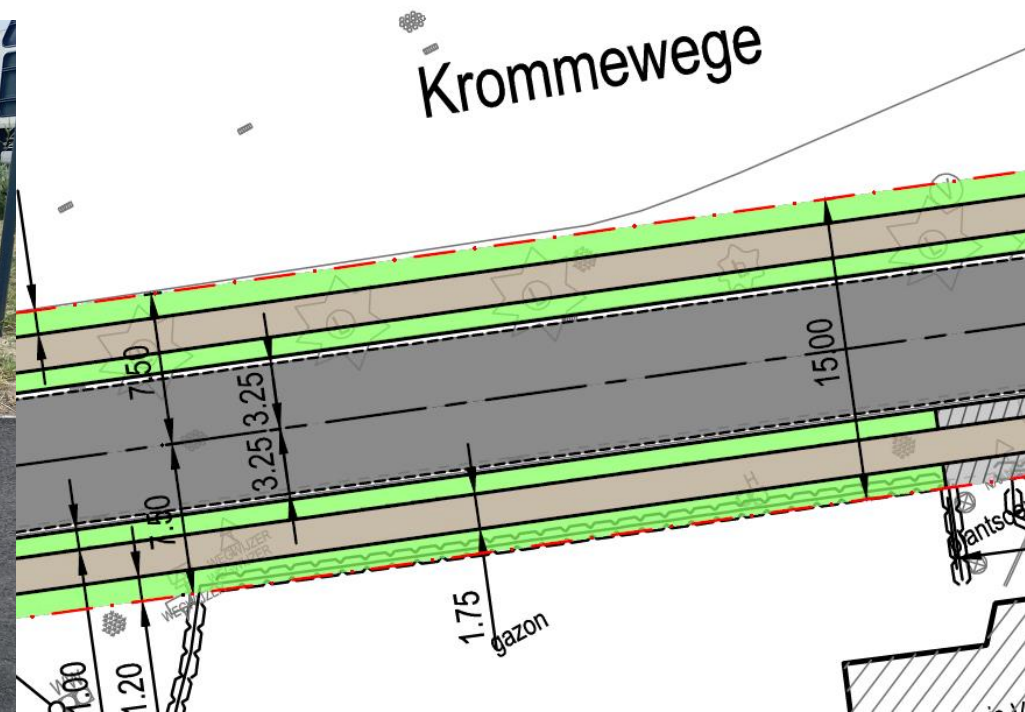
# Algemene doelstelling van de werken

- Optimalisatie interne mobiliteit



# Algemene doelstelling van de werken

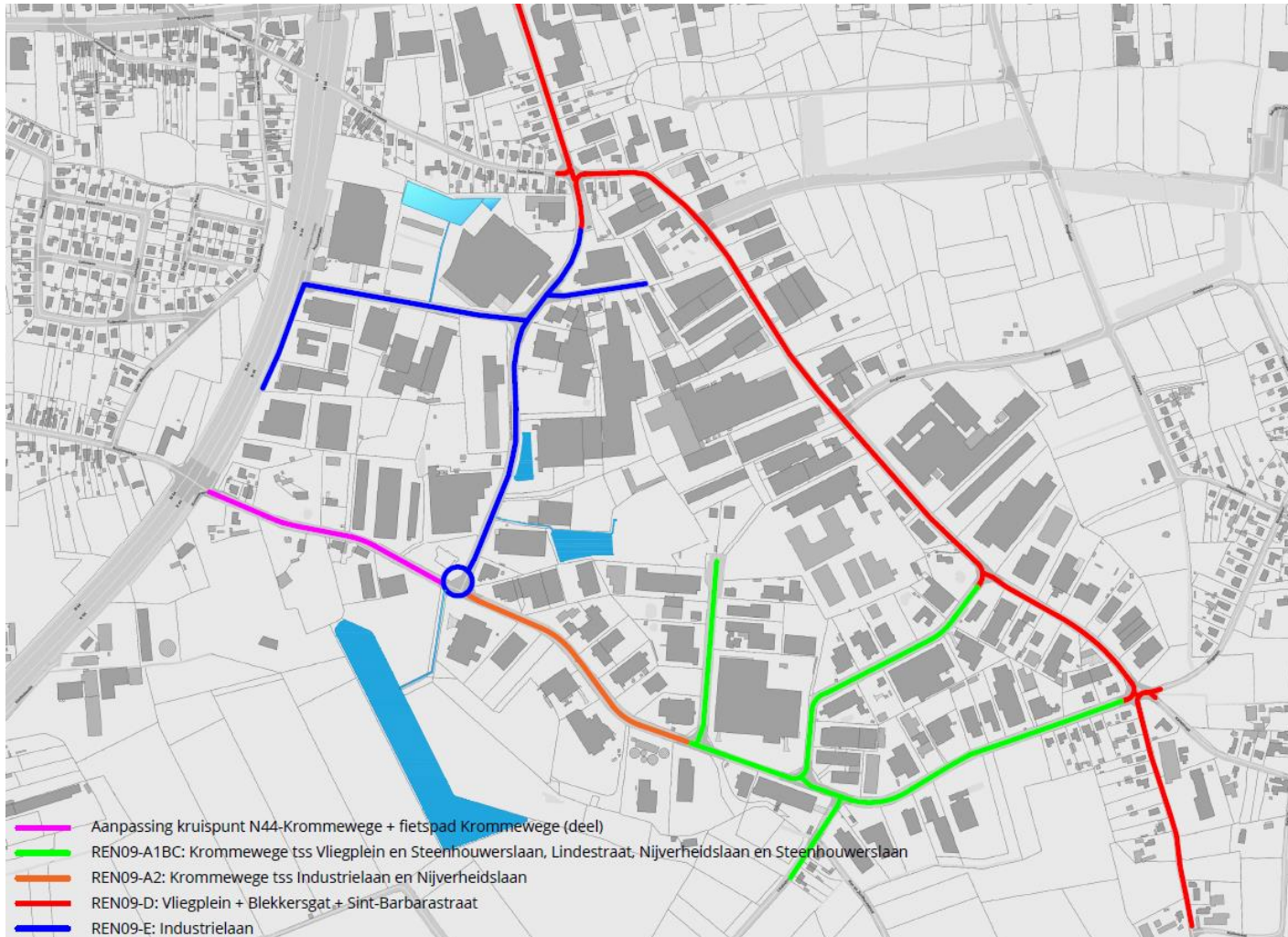
- Aanleg en optimalisatie van fietsinfrastructuur





# Algemene doelstelling van de werken

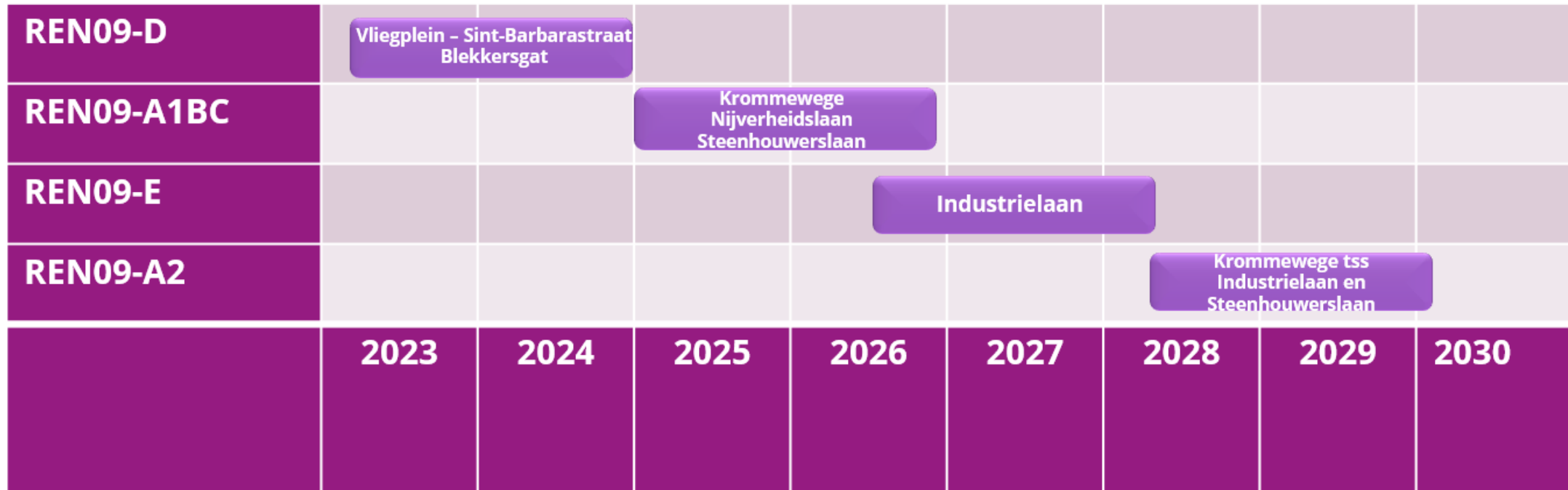
- Gefaseerde aanpak





# Algemene doelstelling van de werken

- Gefaseerde aanpak



# Waarom zijn we hier samen?

---

- Doelstelling van de werken
- Werken Sint-Barbarastraat, Vliegplein en Blekkersgat
- Afkoppelingswerken
- Hoe zullen de werken praktisch verlopen?
- Fasering
- Contact
- Infomarkt

# Werken in Sint-Barbarastraat, Vliegplein en Blekkersgat

---

- Waar wordt gewerkt?





# Waarom zijn we hier samen?

---

- Doelstelling van de werken
- Werken Sint-Barbarastraat, Vliegplein en Blekkersgat
- **Afkoppelingswerken**
- Hoe zullen de werken praktisch verlopen?
- Fasering
- Contact
- Infomarkt

# Afkoppelingen: verloop

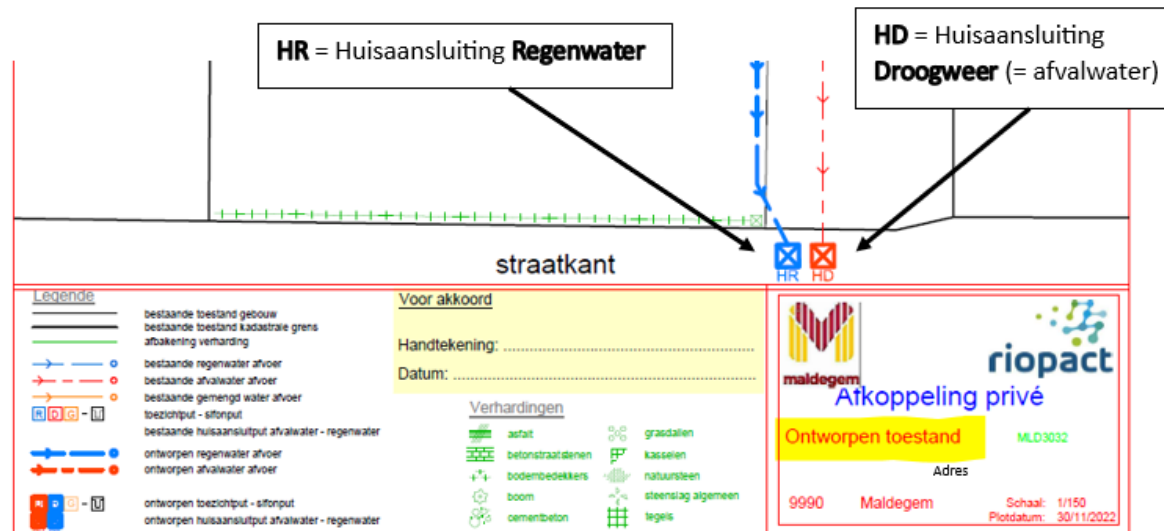
---

- 2021-2022 Plaatsbezoeken
- Afkoppelingsdossier zijn verzonden (Bestaande en ontwerpen toestand)
- Nog geen bezoek gehad?
  - Neem contact op met afkoppelingsdeskundige (Leen Vandenbrande) via het contactcentrum van Aquafin

# Afkoppelingen: Timing

- Tegen einde der werken afkoppelingen klaar (+- eind 2024)

- Situering aansluitingen



- Keuring aanvragen

- Via de watergroep (1<sup>e</sup> gratis)
- Via andere instantie (max 120€ terugbetaling)
- <https://www.maldegem.be/keuring-van-de-privé-waterafvoer>



# Waarom zijn we hier samen?

---

- Waarom deze werken?
- Werken Sint-Barbarastraat, Vliegplein en Blekkersgat
- Afkoppelingswerken
- Hoe zullen de werken praktisch verlopen?
- Fasering
- Contact
- Infomarkt

# Hoe zullen de werken praktisch verlopen?

---

## Opbraak wegenis

- Voorbereidende werken
- Installatie bemaling
- Opbreken rijweg



# Hoe zullen de werken praktisch verlopen?

## Aanleg riolering

- RWA + DWA
- Samen of afzonderlijk





# Hoe zullen de werken praktisch verlopen?

## Realiseren huisaansluitingen

- Sleuven over de volledige rijweg
- Beperkte toegankelijkheid



# Hoe zullen de werken praktisch verlopen?

---

## Wegeniswerken

- Tijdelijke steenslagverharding
- Glijbekisting -> toegankelijkheid
- Betonfasen



# Hoe zullen de werken praktisch verlopen?

---

## Impact op dagelijks leven





# Hoe zullen de werken praktisch verlopen?

## Impact op dagelijks leven



Als je niet op de werf moet zijn, blijf er dan ook weg







## Tijdens de werf

- ✓ Respecteer de werfsignalisatie en verkeersregels
- ✓ Kijk uit voor putten, obstakels en werfverkeer
- ✓ Maak altijd oogcontact met de vrachtwagenchauffeur of kraanbestuurder
- ✓ Val op met een geel hesje
- ✓ GSM en oortjes? Niet op een werf!
- ✓ Meld gerust onveilige situaties

**Meer veiligheid: daar werken we samen aan!**

# Waarom zijn we hier samen?

---

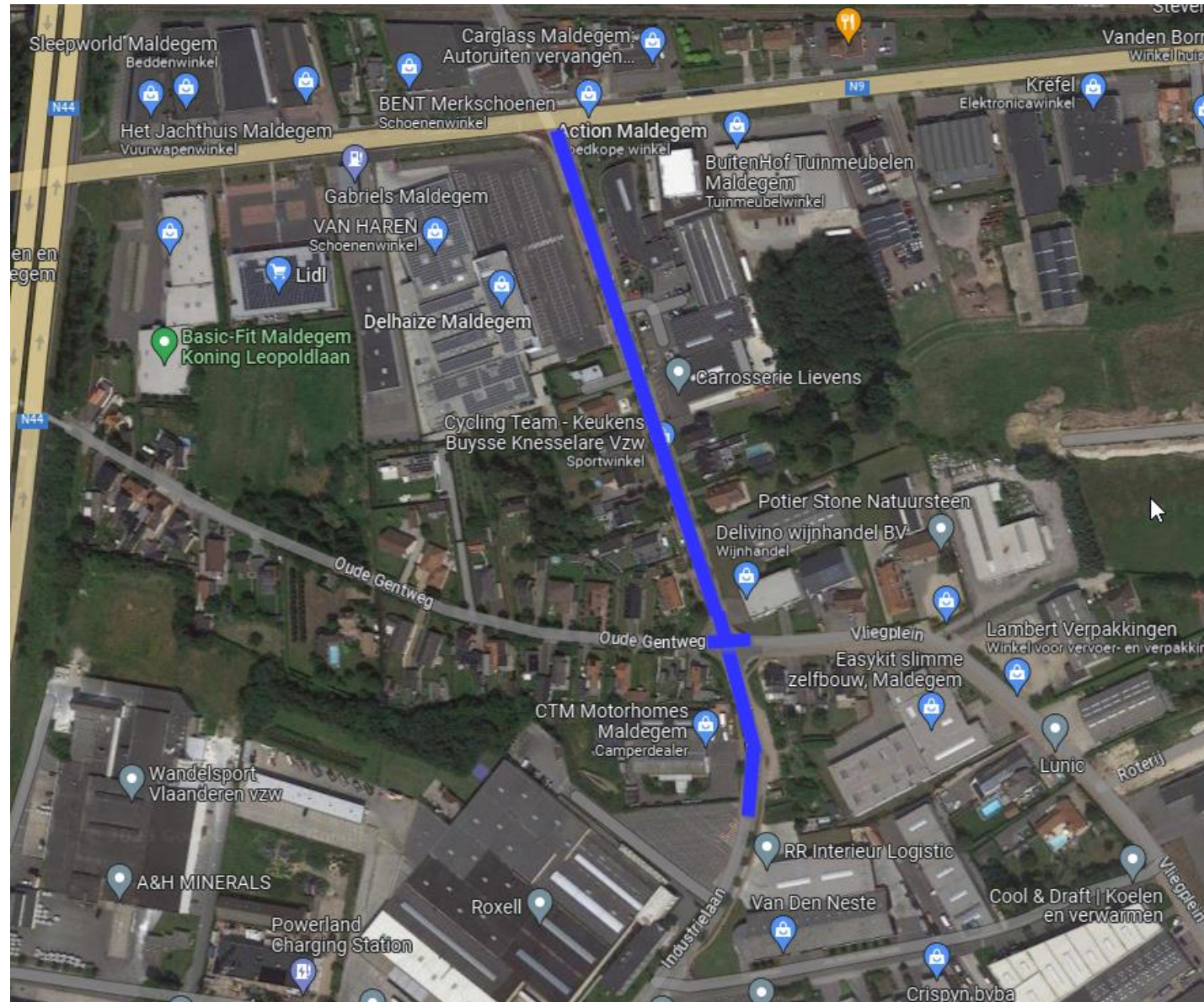
- Waarom deze werken?
- Werken Sint-Barbarastraat, Vliegplein en Blekkersgat
- Afkoppelingswerken
- Hoe zullen de werken praktisch verlopen?
- Fasering
- Contact
- Infomarkt



# Fase 1: Sint-Barbarastraat en Industrielaan

Start: 5 juni 2023

Duur: +- 6 maand





## Fase 2: Vliegplein tot Rootweg (excl kruispunt)

Start: oktober 2023

Duur: +- 6 maand

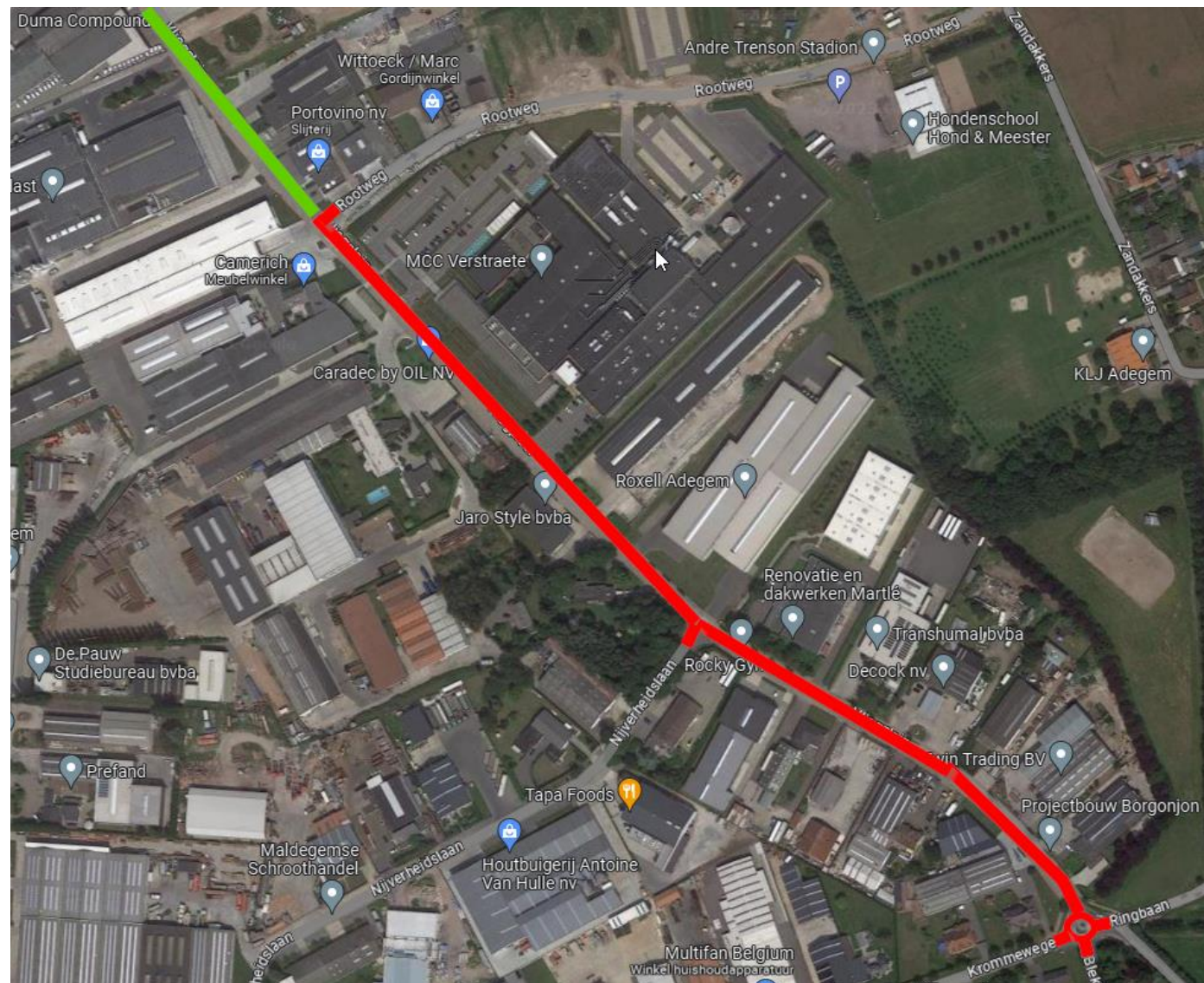




# Fase 3: Vliegplein tot Blekkersgat (incl kruispunten)

Start: Februari 2024

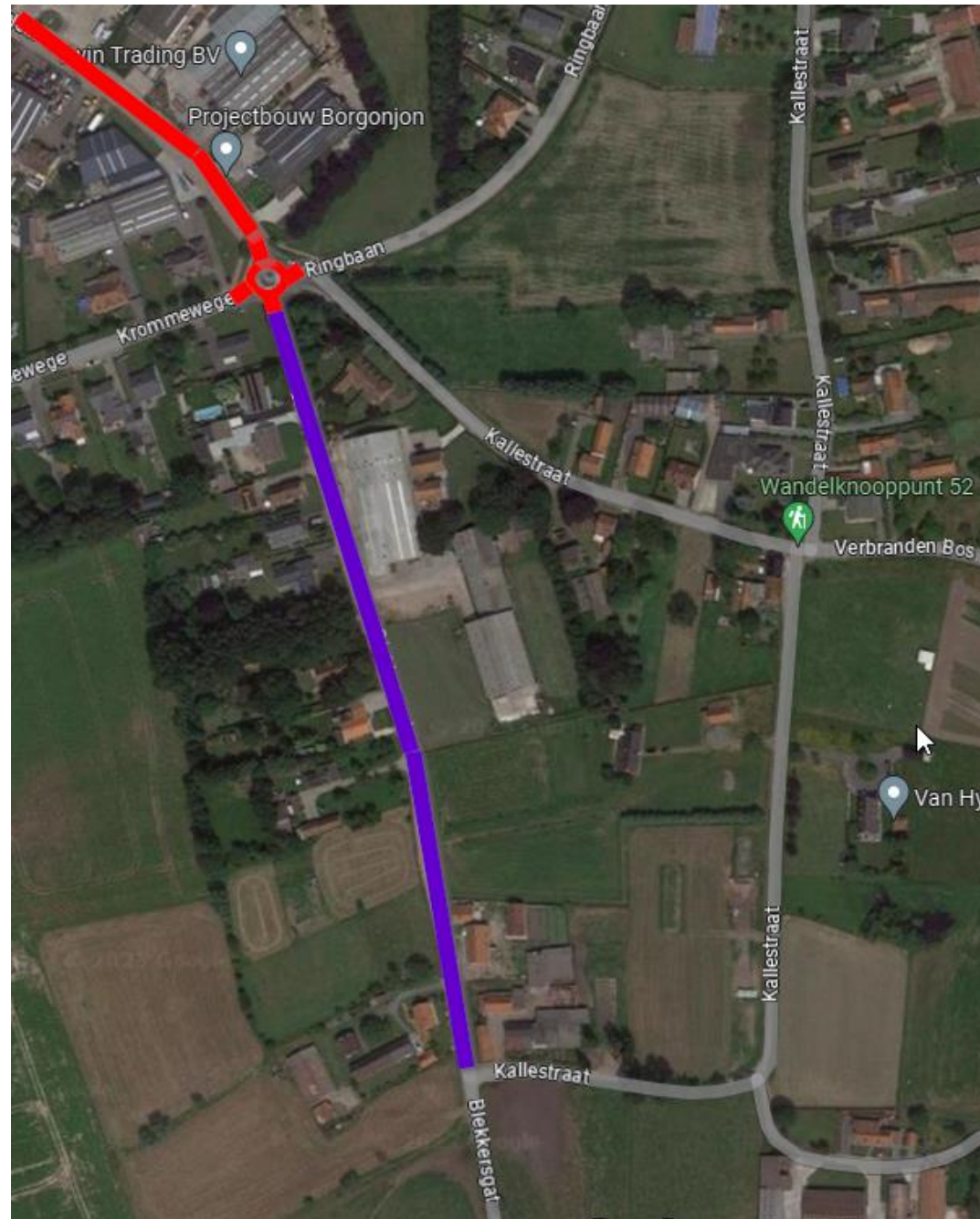
Duur: +- 6 maand



# Fase 4: Blekkersgat

Start: Mei 2024

Duur: +- 4 maand



# Waarom zijn we hier samen?

---

- Waarom deze werken?
- Werken Sint-Barbarastraat, Vliegplein en Blekkersgat
- Afkoppelingswerken
- Hoe zullen de werken praktisch verlopen?
- Fasering
- [Contact](#)
- Infomarkt



## Contact

---

Aannemer Verhelst  
Werfleider Jonas Haegebaert  
059/25 53 50  
info@verhelstaannemingen.be

Sander Vancanneyt  
050/72.86.09  
Sander.vancanneyt@maldegem.be

Contactcenter Aquafin  
contact@aquafin.be  
03/ 450 45 45  
www.aquafin.be

# Infomarkt

---



# Waarom zijn we hier samen?

---

- Waarom deze werken?
- Werken Sint-Barbarastraat, Vliegplein en Blekkersgat
- Afkoppelingswerken
- Hoe zullen de werken praktisch verlopen?
- Fasering
- Contact
- **Infomarkt**