

Privatief ingebruiknemen van het openbaar domein door frituren

Vastgesteld door de gemeenteraad op 23 maart 2005

Artikel 1 – Er zal worden overgegaan tot het toekennen van een vergunning voor privatief gebruik van het openbaar domein om stand te nemen met een frituur op de hiernavolgende plaatsen binnen de gemeente Maldegem:

- Maldegem-markt: voor de ganse week;
- Hoek Stationsplein-Stationstraat: voor de ganse week.

Artikel 2 – Het gemeentebestuur houdt zich het recht voor, tijdens de duur van deze vergunningen, andere standplaatsen, buiten deze voorzien onder artikel 1, naar zijn keuze in vergunning te geven, zonder dat de vergunninghouders van de hierboven gemelde standplaatsen enige aanspraak kunnen maken op schadeloosstelling of vermindering van de prijs van hun aanbesteding.

Artikel 3 – De vergunning zal verleend worden voor een termijn van 6 jaar.

Na het verstrijken van deze periode kan het college van burgemeester en schepenen, na evaluatie van de vergunninghouder en nadat door deze voldaan is aan de vraag om de bescheiden vermeld in artikel 4, 3°- 8°(bewijs van goed gedrag en zeden) -10° over te maken, de vergunning verlengen voor eenzelfde periode van 6 jaar.

Artikel 4 – Het schepencollege wordt gelast met de uitvoering van dit besluit, rekening houdende met de volgende bijzondere voorwaarden:

- 1° Alle nutsvoorzieningen moeten steeds bereikbaar zijn en toegankelijk blijven voor de openbare diensten (o.a. brand- en waterkranen).
- 2° De op te stellen frituur zal een maximum oppervlakte hebben van 20 m². In deze oppervlakte is alle aanbouw (o.a. luifels, afdak,...) inbegrepen. De opstelling ervan mag onder geen enkel voorwendsel aanleiding geven tot belemmering van het verkeer.
Het is verboden bakken, kuipen, manden, dozen of andere recipiënten op het openbaar domein te plaatsen nabij de inrichting.
Naast het kraam zal echter een papiermand, bestaande uit metalen vlechtwerk, met waterdichte bodem, opgesteld worden om het afval van papier of etensresten op te vangen. Deze papiermand zal iedere avond, bij het sluiten van de inrichting, geleidigd worden. Het afval mag niet ter plaatse opgeborgen worden.
- 3° De inrichting zal zowel aan de binnen- als aan de buitenzijde steeds zindelijk en net onderhouden worden, derwijze dat zij het uitzicht van de omgeving niet schaadt, noch in opspraak brengt.

Iedere houder van een vergunning is verplicht een verzekering aan te gaan tegen brand en ontploffing, waardoor alle schade aan personen en goederen, evenals aan het openbaar domein en wat er zich op bevindt, gedekt is. Hij is gebonden een afschrift van deze polis aan het Schepencollege te overhandigen en de kwijtschriften op verzoek voor te leggen.

- 4° De vergunninghouder is ertoe gehouden, na iedere dag dat zijn inrichting open is voor het publiek, het vuil dat door de uitoefening van het bedrijf wordt veroorzaakt te verwijderen.
- 5° Voor het bereiden van de eetwaren zal in de frituur vuur gemaakt worden door middel van gas of elektriciteit, alle andere soorten van brandstoffen zijn ten stelligste verboden. Alle eetwaren dienen bereid te worden in vetten welke geen onaangename geuren verspreiden. Iedere vergunninghouder is verplicht zich te gedragen naar alle wettelijke voorschriften en reglementen op het verkopen van eetwaren.
- 6° De juiste plaats van opstelling zal door het schepencollege aangeduid worden. Het college kan, zo dit noodzakelijk zou zijn, de standplaats tijdelijk verplaatsen. In dit geval zal een andere passende standplaats toegewezen worden.
- 7° De vergunning wordt ten persoonlijke titel verleend. Het is ten alle tijde verboden de standplaats te laten innemen door derden, behoudens schriftelijke toestemming van het college van burgemeester en schepenen waarbij de nieuwe rechthebbende een vergunning bekomt voor de nog resterende termijn.
- 8° Het schepencollege zal de standplaatsen toekennen na oproep van de kandidaten door aankondiging via de pers, aanplakking en kennisgeving.
De bekendmaking zal de uiterste datum waarop de aanbiedingen door de post moeten afgegeven zijn vermelden. De later ingekomen aanbiedingen worden niet meer aanvaard of in aanmerking genomen. Alle aanbiedingen moeten bij aangetekende zending, onder gesloten omslag en vergezeld van een bewijs van goed gedrag en zeden, dat hoogstens 30 dagen is afgeleverd, gezonden worden aan het college van burgemeester en schepenen van Maldegem, Marktstraat10, 9990 Maldegem.
Op de buitenzijde van de omslag dient vermeld: "Gemeente Maldegem – aanbod standplaats voor frituur " + vermelding van de plaats waarvoor de aanbieding geldt. Elke aanbieding moet het voorwerp uitmaken van een afzonderlijk aanbiddingsschrift.
De jaarlijkse minimum-intekenprijs, niet-geïndexeerd, der aanbiedingen wordt bepaald op:
 - Maldegem-markt: 4.150,00 EUR
 - hoek Stationsplein-Stationsstraat: 2.150,00 EUR.
- 9° De ingezonden aanbiedingen worden in openbare zitting geopend. Van deze opening wordt een proces-verbaal opgemaakt.
Na onderzoek van alle aanbiedingen wijst het schepencollege de plaatsen toe aan de kandidaten die een regelmatige aanbieding hebben gedaan en tevens de nodige waarborgen bieden.
Ook kan besloten worden over te gaan tot een aanbod onder de mededingers die voor de desbetreffende standplaatsen een aanbod hebben ingediend.
Een kandidaat kan slechts in aanmerking komen voor één standplaats. Indien een zelfde persoon in aanmerking komt voor meer dan één standplaats moet hij binnen de acht dagen aan het schepencollege mededelen welke standplaats hij verkiest en

gelijktijdig aan de andere verzaken.

- 10° De vergunninghouders moeten houder zijn van een kaart voorzien door de wet op de ambulante handel.
- 11° Het jaarlijkse standgeld wordt, bij vierde delen, tijdens de laatste halve maand van ieder kwartaal in de gemeentekas gestort. Voor de volgende jaren zal het aanbestedingsbedrag geïndexeerd worden op basis van de gezondheidsindex volgens onderstaande formule:

$$\frac{\text{aanbestedingsprijs} \times \text{index vervalmaand dienstjaar}}{\text{index maand en jaar van toewijzing}}$$

waarin de vervalmaand de maand is waarin de vergunning verjaart.

- 12° Voor elk geval dat niet voorzien wordt in het huidige bestek moeten de vergunninghouders zich gedragen naar het besluit van het schepencollege dat zonder beroep beslist.
- 13° De eventuele kosten voor aansluiting en/of aanleg van nutsvoorzieningen zijn ten laste van de vergunninghouder.
- 14° Indien, door oorzaken waarover het alleen oordelen zal, het schepencollege zich in de noodzakelijkheid bevindt het standnemen tijdelijk te verbieden, zullen de vergunninghouders zich moeten gedragen naar de bevelen te dien einde gegeven, zonder hiervoor enige aanspraak op schadeloosstelling te kunnen maken. Zo de duur van de schorsing meer dan drie dagen is, zal een evenredige teruggave van de aanbestedingsprijs geschieden.
- 15° In geval door het schepencollege wordt vastgesteld dat de vergunninghouder een of meerdere bepalingen van onderhavige voorwaarden niet naleeft, wordt hij per aangetekend schrijven aangemaand om zich binnen de drie werkdagen na ontvangst van de aanmaning in regel te stellen. Wordt binnen deze termijn geen gevolg gegeven is de vergunninghouder van rechtswege en zonder ingebrekestelling een schadevergoeding aan de gemeente Maldegem verschuldigd van 20,00 EUR per dag. Na verloop van een maand, te rekenen vanaf de datum van aanmaning, is het Schepencollege gerechtigd, zonder ingebrekestelling en alleen door het verstrijken van de termijn, de vergunning in te trekken zonder dat de vergunninghouder enig recht op schadevergoeding kan doen gelden of terugbetaling van reeds gestorte sommen.
- Onderhavige strafbepalingen zijn niet van toepassing indien overmacht of toeval door de vergunninghouder kan worden aangetoond.

Artikel 5 – De invordering van de vergunningsprijs en de eventuele schadevergoedingen zal desnoods overeenkomstig de wetsbepalingen betreffende de burgerlijke procedure vervolgd worden, of overeenkomstig art. 94 van het gemeentedecreet door middel van een dwangbevel.

Artikel 6 – Ons besluit van 25.09.1996 wordt opgeheven bij de inwerkingtreding van onderhavig besluit.

Artikel 7 – Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.