

Politiereglement op de inname van het openbaar domein voor bouw- en andere werken

Vastgesteld door de gemeenteraad op 28 april 2016

Bekendgemaakt op www.maldegem.be op 17 mei 2016

Art.1 - In het geval van een inname van het openbaar domein voor bouw- en andere werken, voor een periode langer dan 8 dagen, is er een voorafgaandelijke schriftelijke vergunning vereist van het Schepencollege.

De geldigheidsduur van deze schriftelijke vergunning bedraagt maximaal één jaar, te rekenen vanaf de datum van goedkeuring door het Schepencollege.

Art.2 - In het geval van een inname van het openbaar domein voor bouw- en andere werken, voor een periode tot 8 kalenderdagen, is er een voorafgaandelijk schriftelijk akkoord vereist vanwege de gemeentelijke dienst infrastructuur, na eensluitend advies vanwege de lokale politie. Het voorafgaand schriftelijk akkoord moet binnen de maand aan het Schepencollege voorgelegd worden voor bekrachtiging.

Art.3 - §1 Bij een geplande inname van het openbaar domein voor bouw- en andere werken, voor een periode langer dan 8 dagen, dient de aanvraag ten minste 30 dagen vóór de aanvang van de inname, worden ingediend bij het gemeentebestuur. Dit kan schriftelijk of via e-mail aan het gemeentebestuur of via e-mail aan de betrokken dienst. Bij de aanvraag dient een situatieschets of een plan van de aangevraagde inname te worden gevoegd. Uitzonderlijk en in dringende gevallen kan de termijn van 30 dagen verminderd worden tot 5 dagen. Deze verkorte termijn geldt enkel bij een daartoe gemotiveerde, volledige aanvraag (d.w.z. vergezeld van een situatieschets, plan van inname, eventuele plaatsbeschrijving, ...) die via e-mail bij de dienst infrastructuur wordt ingediend.

§2 Bij een geplande inname van het openbaar domein voor bouw- en andere werken, voor een periode korter dan 8 kalenderdagen, mag de schriftelijke aanvraag rechtstreeks worden gericht aan de dienst infrastructuur, en in dat geval geldt de verkorte behandelingstermijn van 5 dagen.

§3 De afgeleverde toelating ontslaat de aanvrager er niet van de toelating te bekomen van het bestuur dat de weg beheert, indien het niet over een gemeenteweg gaat, of van andere verplichtingen, voorgeschreven door wetten of algemene of provinciale verordeningen in dat verband.

§4 De innames van het openbaar domein voor bouw- en andere werken dienen uitgevoerd te worden onder de voorwaarden in de machtiging bepaald.

§5 Als een overtreding van dit reglement leidt tot schadelijke gevolgen voor het openbaar domein treedt de burgemeester op. Bij besluit verplicht hij de overtreder verdere schadelijke gevolgen te voorkomen en/of te herstellen. Gaat de overtreder hier niet op in zal de uitvoering na de gestelde termijn ambtshalve en op kosten van de overtreder gebeuren.

Art. 4 - In geval van overmacht en wanneer het geringste uitstel onmiddellijk gevaar kan opleveren voor de weggebruikers dient geen voorafgaande toelating te worden gevraagd. De opdrachtgever van deze werken dient dit evenwel zonder verwijl mee te delen aan de Burgemeester.

Art. 5 - De vergunninghouder is ten volle aansprakelijk en kan nooit zijn aansprakelijkheid op het Gemeentebestuur afwentelen. Zelfs in geschillen kan het Gemeentebestuur nooit worden betrokken.

De vergunning of het schriftelijk akkoord wordt op naam van de aanvrager gegeven en kan niet worden overgedragen aan derden, noch geheel of gedeeltelijk, noch voor een bepaalde duur. Zonder toestemming van het Gemeentebestuur kan de vergunning, bij overdracht van de handelszaak, niet worden doorgegeven.

Verlenging van de machtiging moet, op straffe van verval, ten minste acht dagen vóór het verstrijken van de machtiging aangevraagd worden.

Art. 6 - §1 Elke aanvraag moet voldoen aan de bepalingen opgenomen in het Besluit van de Vlaamse regering dd.29 april 1997, houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer.

§2 Elke aanvrager is verplicht, bij een volledige inname van het voetpad of als er minder dan 1,50 m vrije ruimte op het voetpad overblijft, een noodvoetpad buiten de bouwverfsluiting aan te leggen tijdens de gehele duur van de werken. Het noodvoetpad moet veilig en stevig aangelegd worden over een breedte van minstens 1,50 meter. Het moet met het aanpalende voetpad in verbinding staan en op hetzelfde niveau ervan liggen. Het noodvoetpad moet steeds in goede staat verkeren om de veiligheid van de voetgangers te waarborgen.

§3 Indien er een verkeersveilig alternatief voor de zwakke weggebruiker kan aangeboden worden, dat duidelijk gesignaleerd wordt, vervalt bovenstaande verplichting tot het aanleggen van een noodvoetpad.

Art. 7 - §1 Indien er materiaal zonder of niet conform de vergunning of akkoord op het openbaar domein wordt geplaatst of indien de uitvoering van het project niet conform de verkregen toelating is, zal er worden opgetreden door de bevoegde gemeentedienst en/of de lokale politie en dient de overtreder het materiaal onmiddellijk te verwijderen of de uitvoering stop te zetten.

§2 Doet de overtreder dit niet, dan zal het gemeentebestuur overgaan tot de verwijdering van het materiaal, met aanrekening van de gemaakte kosten aan de overtreder. Na ontvangst van de onkostennota heeft de overtreder 14 kalenderdagen de tijd om te betalen. Na betaling kunnen de ophaalde goederen worden afgehaald.

§3 Het materiaal wordt teruggegeven in de staat waarin het zich bevindt, zonder dat het gemeentebestuur aansprakelijk kan worden gesteld voor eventuele beschadigingen.

§4 Ook bij niet-afhaling blijven de kosten voor ophaling verschuldigd.

Art. 8 - De vergunninghouder moet op het eerste verzoek van het Gemeentebestuur de opgestelde bouwojecten op het openbare domein verwijderen indien omstandigheden dit noodzakelijk maken (werken aan ondergrondse leidingen, heraanleg van voetpaden, enz.). Geeft de vergunninghouder hieraan geen gevolg, dan zal het Gemeentebestuur ambtshalve en op kosten van de in gebreke blijvende vergunninghouder de ontruiming laten doen. In geen geval mag de vergunninghouder aanspraak maken op schadeloosstelling of welke vergoeding dan ook, noch van het Gemeentebestuur noch van het bedrijf of van de aannemer die in opdracht van het Gemeentebestuur werkt.

Art. 9 - §1 De gemeente gaat ervan uit dat de weg en zijn aanhorigheden (voetpad, berm, straatkolken, straatgoot,..), op de plaats van de aanvraag in goede staat verkeren. Wanneer de vergunninghouder hier niet mee akkoord gaat, dient hij ten minste 5 dagen voor de aanvang van het werk een plaatsbeschrijving met bijhorende foto's, op tegenspraak, op te stellen op de plaats van het geplande project of de werken. Het werk of het project mag maar starten na de ondertekening van de plaatsbeschrijving door beide partijen.

§2 Wie werken op de openbare weg uitgevoerd heeft, moet die openbare weg herstellen in de toestand waarin hij zich bevond vóór de uitvoering van die werken, binnen de termijn bepaald door de bevoegde gemeentelijke overheid. Alle afval komende van de inname openbaar domein moet verwijderd worden. Eventuele kosten voor herstelling door het niet-naleven van de voorwaarden in de vergunning (bijvoorbeeld achtergelaten betonresten, gemorste vetvlekken,...) vallen integraal ten laste van de aanvrager. De straatkolken moeten steeds schoon gehouden worden.

§3 Bij werken met risico op beschadiging van gemeentelijke eigendom, kunnen door de dienst infrastructuur bewarende maatregelen worden opgelegd, bijvoorbeeld voorafgaande plaatsbeschrijving, het preventief verwijderen van bestrating, het gebruik van metalen of kunststof bodembeschermingsplaten, ...

Art. 10 - Aanrekening kosten

§1 Bij beschadiging of onvoldoende herstel van het openbaar domein na het vergunde project of werk zullen de kosten verhaald worden op de vergunninghouder.

§2 De kosten zullen aangerekend worden volgens de tarieven vastgesteld in het retributiereglement voor het uitvoeren van werken voor rekening van derden. Voor werken waarvan de kostenaanrekening niet in bedoeld retributiereglement voorzien is, zal het Schepencollege de kosten aanrekenen, op basis van de kostprijs van de geleverde materialen, gebruikte voer- en werktuigen en de gepresteerde werkuren.

§3 Deze herstellingskosten zullen door de financieel beheerder ingevorderd worden onmiddellijk na voltooiing van de werken, op voorlegging van een invorderingsstaat.

Art. 11 - Overtreders van dit politiereglement op de inname van het openbaar domein voor bouw- en andere werken, worden bestraft overeenkomstig de geldende Gemeentelijke administratie sancties - reglementering.

Art:12 - Dit reglement treedt in werking op 01 juli2016.