

# GEMEENTEBESTUUR MALDEGEM

## BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

### Dossiernummer

Omgevingsloket: OMV\_2024082465  
Intern: OMV 2024240

### Gegevens van de aanvrager of exploitant

Lieven Demolder

### Gegevens van de locatie

Adres: Prins Boudewijnlaan 41  
Kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie B nr. 56V2

### De aanvraag werd ingediend voor

stedenbouwkundige handelingen  
de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten klasse 2

### Omschrijving van de aanvraag

slopen van de woning met garage en bouwen van een dokterspraktijk met 2 woongelegenheden en carport

rubriek	omschrijving	Aangevraagde hoeveelheid
3.4.2°	Verhoogde lozingsnorm voor Arseen: 10 x IC = 50 µg/l (Nieuw)	11,83 m³/uur
3.6.3.2°	Waterzuivering indien Arseenconcentratie > 50 µg/l (Nieuw)	11,83 m³/uur
16.3.2°a)	1 geothermische warmtepomp voor het gehele complex van 6 kW aangevuld met 2 lucht/lucht warmtepompen van 2.5kW voor de actieve koeling van de praktijkruimtes met 2 buitenunits en 9 binnenunits (kanaalmodellen). (Nieuw)	11 kW
53.2.2°a)	Over 140 kalenderdagen; 180m³ per dag bij evenwicht; 284m³ per dag bij opstart (Nieuw)	25193 m³/jaar

### Bevoegde overheid

De overheid, bevoegd om een beslissing te nemen over de aanvraag is het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Maldegem.

### Gegevens over de procedure en de inspraakmogelijkheden

Start procedure 27 september 2024  
Termijn openbaar onderzoek 7 oktober 2024 tot en met 5 november 2024  
Locatie terinzagelegging Dienst omgeving, Bloemestraat 45, 9990 Maldegem  
Hier kan u voor meer info terecht  
Openingsuren Enkel op afspraak. Een afspraak maken kan via 050/72.86.00 of via [ruimtelijke.ordering@maldegem.be](mailto:ruimtelijke.ordering@maldegem.be)

Gedurende de periode van openbaar onderzoek kunnen er standpunten, opmerkingen of bezwaren over de aanvraag digitaal worden ingediend via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloketvlaanderen.be/publiek-loket>) of schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen, Marktstraat 7, 9990 Maldegem. Vermeld in uw brief duidelijk het projectnummer van het omgevingsloket: OMV\_2024082465

Te Maldegem, de 7 oktober 2024