

GEMEENTEBESTUUR MALDEGEM

BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer

Omgevingsloket: OMV_2024109246

Intern: OMV 2024417

Gegevens van de aanvrager of exploitant

DE BREE SOLUTIONS NV

Gegevens van de locatie

Adres: Krommewege 31G

Kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie C nrs. 311W, 312R, 312H, 312K, 312P, 312S, 314D, 316F, 316G, 316D, 527E, 1362B, 1362D, 1362C, 1364D en 1364C

De aanvraag werd ingediend voor

stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Omschrijving van de aanvraag

regulariseren van een kalksilo

Volgende VLAREM-indelingsrubrieken zijn van toepassing:

Rubriek	Omschrijving	Gevraagd voor
2.1.2.d)2°		
2.1.3.2°		
2.2.1.a)	Opslag en sortering van inerte afvalstoffen:	
2.2.1.c)2°	Opslag en sortering van meer dan 100 ton niet-gevaarlijke afvalstoffen:	
2.2.1.d)2°	Opslag en sortering van meer dan 100 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen:	
2.2.1.e)3°		
2.2.1.e)4°		
2.2.2.a)2°	Opslag en mechanische behandeling van meer dan 1000 m ³ inerte afvalstoffen:	
2.2.2.b)2°	Opslag en mechanische behandeling van meer dan 100 ton niet-gevaarlijke afvalstoffen:	
2.2.2.f)2°	Opslag en mechanische behandeling van meer dan 100 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen:	
2.2.5.a)3°	Het bekalken van niet gevaarlijke slibs wordt toegevoegd.	0 ton
2.2.5.c)2°		
2.2.5.e)3°		
2.2.6.a)		
2.2.6.b)		
2.2.6.c)		
2.2.8.b)		
2.3.2.a)2°	Het bekalken van niet gevaarlijke slibs met een verwerkingscapaciteit van 200 ton/dag	200 ton
2.3.2.e)2°		
2.3.3.a)2°		
2.4.3.a)1°		
2.4.3.a)2°	Het bekalken van niet gevaarlijke slibs met een verwerkingscapaciteit van 200 ton/dag wordt toegevoegd	200 ton/dag
2.4.5.		

3.2.2°a)		
3.6.3.2°		
6.4.2°	Opslag van brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 liter:	
6.5.2°		
15.1.2°		
15.2.		
15.4.1°	Niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagens, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5, volledig gelegen in een industriegebied:	
16.3.2°a)		
16.4.2°	Gas: vullen van recipiënten met andere gassen dan de gevaarlijke gassen, vermeld in punt 1°:	
17.1.2.1.1°	Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in ver-plaatsbare recipiënten, met uitzondering van deze vermeld in rubriek 48., met een gezamenlijk water-inhoudsvermogen van 300 liter tot en met 1000 liter:	
17.3.2.1.1.2°	Gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlampunt ≥ 55 °C met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton:	
17.3.4.3°	Opslag van 60 m ³ (ca. 201 ton) kalk in gesloten silo	201 ton
17.3.5.1°a)	Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS06 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 10 kg tot en met 2 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied:	
17.3.6.3°	Opslag van 60 m ³ (ca. 201 ton) kalk in gesloten silo	201 ton
17.3.7.1°a)	Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid (gevarenpictogram GHS08) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton, voor een inrichting volledig gelegen in industriegebied:	
17.4.	Opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (met uitzondering van producten met gevarenpictogram GHS01), in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l:	
24.2.	Geïntegreerde, kleine laboratoria, gericht op de interne controle van eigen productieprocessen, en de bijbehorende in- en uitgaande stromen of de eigen waterzuiveringsinstallatie, waar afvalwater, eigen aan de laboratoriumtechnieken, gegenereerd wordt	
29.5.2.1°a)		
43.1.1°a)	Het stoken in installaties, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 300 kW tot en met 2.000 kW, als de inrichting volledig gelegen is in een industriegebied en gestookt wordt met vloeibare brandstoffen, aardgas of vloeibaar gemaakt gas:	
53.8.2°		
61.2.2°		
63.2°		

Beslissing

De deputatie van Oost-Vlaanderen heeft op 20 februari 2025 de omgevingsvergunning voorwaardelijk verleend.

Gegevens over inzagemogelijkheden

Termijn bekendmaking
Locatie terinzagelegging

28 februari 2025 tot en met 29 maart 2025
Dienst omgeving, Bloemestraat 45, 9990 Maldegem

Openingsuren

U kunt de beslissing ook raadplegen op www.omgevingsloket.be
Enkel op afspraak. Een afspraak maken kan via 050/72.86.00 of via
ruimtelijke.ordering@maldegem.be

Beroepsmogelijkheid:

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als u gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als u een belang hebt bij de besluitvorming.

Hiertoe dient per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) een beroepschrift worden gestuurd naar de Vlaamse Regering, Departement Omgeving, GOP-Milieuvergunningen, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel . Een beroep instellen kan ook via het omgevingsloket:
www.omgevingsloket.be.

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de Vlaamse Regering verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk verklaren.

1. Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.
2. Bezorg gelijktijdig per beveiligde zending (aangetekende brief, tegen ontvangstbewijs of via het omgevingsloket) een afschrift van uw beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en de deputatie van Oost-Vlaanderen.
3. Vermeld in uw beroepschrift het volgende:
 - uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek
 - de referentie van de vergunningsaanvraag: 2024417
 - de redenen waarom u beroep aantekent
 - een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning
 - of u gehoord wenst te worden
4. Stort een dossiertaks van 100 euro op het volgende rekeningnummer IBAN: BE04 3751 1109 9031 van de Vlaamse Regering met als referentie 'beroep omgevingsvergunning OMV_2024109246' en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.
De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.

Te Maldegem, de 28 februari 2025