

GEMEENTEBESTUUR MALDEGEM

BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer

Omgevingsloket: OMV_2024059120

Intern: OMV 2024203

Gegevens van de aanvrager of exploitant

COMERGO SERVICES BVBA

Gegevens van de locatie

Adres: Vlaskote 29

Kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie H nrs. 441_, 442_, 443A, 444L en 444H

De aanvraag werd ingediend voor

stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Omschrijving van de aanvraag

bouwen bedrijfsgebouw en omgevingswerken

Volgende VLAREM-indelingsrubrieken zijn van toepassing:

Rubriek	Omschrijving	Gevraagd voor
3.4.1°a)	Lozing van bedrijfsafvalwater op oppervlaktewater (afkomstig van wasplaats, lozing na bezinkput en KWS-afscheider met coalescentiefilter; , 50 m³/jaar	0,2 m³/uur
6.4.1°	opslag van 5000l olie in een tank met onderliggende lekbak	5000 liter
15.1.1°	3 serviceswagens - 1 vrachtwagen - 3 aanhangwagens - 2 dienstvoertuigen - 5 bouwplaatsmachines onder afdak	14 voertuigen
15.2.	Herstelwerkplaats voor bouwplaatsmachines en recycling machines. Diverse bouwplaatsmachines in de werkplaats. 6 werkplaatsen	6 stuks
15.4.1°	Het afspuiten en afstomen van bouwplaatsmachines.	2 dag
16.3.2°a)	luchtcompressor 8 kw - warmtepompen 4 x1,15 kw	12,6 kW
17.1.2.1.1°	gasflessen voor laswerk, Zuurstof, Acetyleen, Propan, Waterstofgas	350 liter
17.4.	kleine verpakkingen aceton - thinner - white spirit - kunstharlakken.	100 liter
29.5.2.1°a)	allerhande machines voor werken uit te voeren aan de bouwplaatsmachines	81 kW

Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen van Maldegem heeft op 7 januari 2025 de omgevingsvergunning geweigerd.

Gegevens over inzagemogelijkheden

Termijn bekendmaking
Locatie terinzagelegging

18 januari 2025 tot en met 16 februari 2025
Dienst omgeving, Bloemestraat 45, 9990 Maldegem

Openingsuren

U kunt de beslissing ook raadplegen op www.omgevingsloket.be
Enkel op afspraak. Een afspraak maken kan via 050/72.86.00 of via ruimtelijke.ordering@maldegem.be

Beroepsmogelijkheid:

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als u gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als u een belang hebt bij de besluitvorming.

Hiertoe dient per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) een beroepschrift worden gestuurd naar de deputatie van Oost-Vlaanderen, Charles de Kerckhovelaan 189, 9000 Gent . Een beroep instellen kan ook via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be.

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de deputatie verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk verklaren.

1. Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.
2. Bezorg gelijktijdig per beveiligde zending (aangetekende brief, tegen ontvangstbewijs of via het omgevingsloket) een afschrift van uw beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Maldegem.
3. Vermeld in uw beroepschrift het volgende:
 - uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek
 - de referentie van de vergunningsaanvraag: 2024203
 - de redenen waarom u beroep aantekent
 - een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning
 - of u gehoord wenst te worden
4. Stort een dossiertaks van 100 euro op het volgende rekeningnummer IBAN: BE92 0960 0055 3123 BIC: GKCCBEBB van de provincie Oost-Vlaanderen met als referentie 'beroep omgevingsvergunning OMV_2024059120' en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.
De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.

Te Maldegem, de 18 januari 2025