

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD DD. 23 FEBRUARI 2017

De gemeenteraad vergadert in zijn gewone vergaderzaal ingevolge een bijeenroeping van de voorzitter dd. 23 februari 2017.

De zitting vangt aan om 19:30 uur.

### Aanwezig:

Koenraad De Ceuninck, Voorzitter;  
Marleen Van den Bussche, Burgemeester;  
Valerie Taeldeman, Erwin Goethals, Geert De Roo, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Marten De Jaeger en Stefaan Standaert, Schepenen;  
Noël Wille (vanaf punt 5), Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jacques de Taeye, Jason Van Landschoot, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudi De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere, Raadsleden;  
Tijts Van Vynckt, Gemeentesecretaris.

### MEDEDELINGEN

#### SAMENSTELLING ECONOMISCHE RAAD

- In de gemeenteraadszitting van 27 oktober 2016 werd de oprichting van een Economische Raad goedgekeurd.
- Er werd een oproep gelanceerd voor kandidaten via de gemeentelijke website en het gemeentelijk magazine.
- Er werd ook een oproep gedaan via de vertegenwoordigers van de verschillende geledingen die tot nu toe zetelden in de Cel Lokale Economie. Iedereen zal zo spoedig mogelijk uitgenodigd worden naar de startvergadering, waar de manier van werken zal vastgelegd worden.  
Iedereen die zich kandidaat stelde maakt deel uit van de poule van effectieven en plaatsvervangers, niemand wordt uitgesloten. De dienst lokale economie heeft de verdeling tussen effectieven en plaatsvervangers gemaakt op basis van engagementen uit het verleden. Op de eerste vergadering zal sowieso iedereen uitgenodigd worden en kan de verdeling nog besproken worden.
- Volgende personen hebben zich kandidaat gesteld :
  - Horeca (2 vertegenwoordigers)
    - Effectief : Verplaetse Christine en Van Deursen Martin
    - Plaatsvervanger : De Baets Bart
  - Detailhandel (5 vertegenwoordigers waarvan 2 uit deelgemeenten)
    - Effectief: Ysebaert Johan, Braet Gino, Dobbelaere Hans, Sanders Anneleen(Kleit) en Waerniers Natacha (Adegem)
    - Plaatsvervanger: De Lille Karel (Donk)
  - Sociaal-economische sector (1 vertegenwoordiger)
    - Effectief: Goeminne Sofie
    - plaatsvervanger: Laureyns Marika
  - Vrije Beroepen (1 vertegenwoordiger)
    - Effectief: Decuyper Leandra
    - Plaatsvervanger: Van den Abeele Dirk, Degryse Kurt
  - Landbouw (1 vertegenwoordiger)
    - Effectief: Claeys Etienne
    - Nog geen plaatsvervanger
  - Toerisme (1 vertegenwoordiger)
    - Effectief: De Bruyckere Griet
    - Plaatsvervanger: De Bruyckere Tom
  - Bedrijventerrein (2 vertegenwoordigers)
    - Effectief: Breusegem Kathleen en Vermeire Saskia
    - Plaatsvervanger: Bauwens Lieven, Van Hoorebeke Rik, Van kerschaver Filip
  - Perifere winkels (1 vertegenwoordiger)
    - Effectief: De Herdt Mark

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

- Plaatsvervanger: Vermeire Wim
- Onderwijs (1 vertegenwoordiger)
  - Effectief: Remmerie Patrick
  - Plaatsvervanger: Beeckmans Nina
- Dienstensector (1 vertegenwoordiger)
  - Effectief: Huysser Wim
  - Plaatsvervanger: Colpaert Isabelle
- Marktkramers (1 vertegenwoordiger)
  - Effectief: Leliaert Franky
  - Plaatsvervanger: Bauwens Guido

---

Auteur: Heidi van Deynse

### OVERIGE MEDEDELINGEN

- Voorzitter Koenraad De Ceuninck feliciteert raadslid Nicole Maenhout met haar aanstelling als fractieleider van N-VA naar aanleiding van het ontslag als gemeenteraadslid van Johan De Metsenaere.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) deelt mee dat op de zoneraad van de brandweer het punt betreffende de MUG helicopter, waarover raadslid Jason Van Landschoot tijdens de vorige gemeenteraadzitting een vraag had, aan bod kwam. De zoneraad besliste om eerst de kans te geven aan de provinciegouverneur, die ermee bezig is. Mocht het niet gebeuren dan zal de zoneraad dit op zich nemen vanaf volgend jaar. Dit jaar wordt iedere gemeente vrij gelaten, Maldegem heeft al een bijdrage gedaan.
- Raadslid Nicole Maenhout (N-VA) leest naar aanleiding van haar aanstelling als fractieleider een mededeling voor. Zij is van mening dat de bestuursmeerderheid van 14 op 27 raadsleden praktisch onwerkbaar is, vermits de meerderheid vandaag niet in getale is. Toch wensen de N-VA-fractie en de Open VLD aanwezig te zijn uit respect voor de Maldegemse burger. Verder meent zij dat de meerderheidspartijen te weinig respect tonen voor de oppositie en daarmee voor alle vertegenwoordigers van de Maldegemse bevolking. Een telefoontje over het feit dat de meerderheid niet in aantal was, zou getuigd hebben van respect, maar het kwam er niet.
- Raadslid Lies Dhondt (Groen) antwoordt dat zij in het verleden toen zij na een periode van verhindering terugkeerde naar de gemeenteraad, niet heeft willen reageren op een persoonlijke aanval aan haar adres door de N-VA-fractie, maar dat zij nu toch wenst te reageren dat dit toen ook niet van respect getuigde.
- Voorzitter Koenraad De Ceuninck (CD&V) antwoordt dat hij een telefoontje zou gepleegd hebben, maar hij wist niet dat raadslid Colpaert niet aanwezig zou zijn. Bovendien moet respect altijd van twee kanten komen.
- Raadslid Peter Van Hecke (N-VA) antwoordt dat de minderheid niettemin zou kunnen opstappen en dat er dan geen gemeenteraad zou kunnen doorgaan. Aan raadslid Lies Dhondt antwoordt hij dat ze gelijk heeft over het voorval maar dat de N-VA-fractie toen uitgebreid haar excuses heeft aangeboden.

### 1. ONTSLAG GEMEENTERAADSLID MAARTEN DE SMET - AKTENAME EN AANSTELLING ALS TITELVOEREND RAADSLID VAN JACQUES DE TAEYE

#### **Juridische gronden**

- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

- Artikel 15 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 dat stelt dat het gemeenteraadslid dat ontslag wil nemen, dat deelt schriftelijk meedeelt aan de voorzitter van de gemeenteraad. Het ontslag is definitief na ontvangst van de kennisgeving door de voorzitter van de gemeenteraad. Het lid van de gemeenteraad blijft zijn mandaat uitoefenen tot zijn opvolger is geïnstalleerd, behoudens als het ontslag het gevolg is van een onverenigbaarheid.
- Het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2015 waarbij akte werd genomen van de tijdelijke verhindering van raadslid Maarten De Smet met ingang van 17 december 2015.
- Het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2015 waarbij de geloofsbrieven van Jacques de Taeye worden goedgekeurd en waarbij akte wordt genomen van diens eedaflegging als gemeenteraadslid.

### **Feiten**

- Bij brief van 10 februari 2017 deelde Maarten De Smet mede ontslag te nemen als gemeenteraadslid.
- Sedert de verhindering met ingang van 17 december 2015 is raadslid Maarten De Smet tot op heden ononderbroken vervangen geweest door raadslid Jacques de Taeye.
- Vermits raadslid de Taeye de eed als raadslid heeft afgelegd in de zitting van 17 december 2015 en ononderbroken het mandaat van raadslid heeft vervuld, dienen zijn geloofsbrieven niet opnieuw onderzocht te worden en dient hij niet opnieuw de eed als raadslid af te leggen.

### **Besluit**

#### Artikel 1:

De gemeenteraad neemt akte van het ontslag als gemeenteraadslid van Maarten De Smet en stelt Jacques de Taeye, die tijdelijk het mandaat van Maarten De Smet waarnam tijdens diens verhindering, definitief als titelvoerend raadslid aan.

#### Artikel 2:

De tabel van rangorde van de gemeenteraadsleden wordt vastgesteld als volgt:

	Naam	Anciënniteit	Aantal bekomen naamstemmen bij de recentste gemeenteraadsverkiezingen	Lijst
1.	Van den Bussche Marleen	11/01/1989 - heden	1.782	CD&V
2.	De Roo Geert	11/01/1989 - heden	1.374	CD&V
3.	De Schepper Boudewijn	11/01/1989 - 18/01/1995 en 06/02/1995 - heden	861	CD&V
4.	Gobeyn Anneke	18/01/1995 - heden	801	CD&V
5.	de Taeye Jacques	11/01/1989 - 31/12/2006 en 17/12/2015 - heden	675	CD&V
6.	Goethals Erwin	18/01/1995 - 17/09/2008 en 02/01/2013 – heden	388	Groen
7.	Taeldeman Valerie	03/01/2001 - heden	2.133	CD&V
8.	Sierens Frank	03/01/2001 - heden	1.303	CD&V
9.	Van Landschoot Jason	03/01/2001 - heden	611	Open Vld
10.	Lammertyn Annelies	02/01/2007 - heden	1.057	CD&V

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

11.	De Ceuninck Koenraad	02/01/2007 - heden	960	CD&V
12.	Van Hecke Peter	02/01/2007 - heden	723	Open Vld
13.	Dhondt Annelies	27/01/2010 - 15/09/2010 en 15/09/2010 - 31/12/2012 en 24/01/2013 - heden	280	Groen
14.	De Smet Rudi	02/01/2013	1.723	N-VA
15.	Van Hecke Peter	02/01/2013	1.204	N-VA
16.	De Jaeger Marten	02/01/2013	1.110	CD&V
17.	Van Hulle Bart	02/01/2013	717	Open Vld
18.	Maenhout Nicole	02/01/2013	714	N-VA
19.	Van Den Abeele Ann	02/01/2013	698	CD&V
20.	De Lille Arnout	02/01/2013	569	N-VA
21.	Boussier Leen	02/01/2013	482	N-VA
22.	Bekaert Maarten	02/01/2013	477	N-VA
23.	Bauwens Urbain Arseen	02/01/2013	448	N-VA
24.	Swyngedouw Wim	02/01/2013	436	Open Vld
25.	Colpaert Isabelle	04/11/2013 - 01/02/2014 en 29/01/2015 - heden	404	CD&V
26.	Ballegeer Frank	26/01/2017	389	N-VA
27.	De Metsenaere Jan	26/01/2017	380	N-VA

---

Auteur: Heidi van Deynse

Classificatie: 172.2 Gemeenteraad en gemeenteraadsleden

---

### 2. ONTSLAG GEMEENTERAADSLID ISABELLE COLPAERT - AKTENAME

#### **Juridische gronden**

- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 15 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 dat stelt dat het gemeenteraadslid dat ontslag wil nemen, dit schriftelijk meedeelt aan de voorzitter van de gemeenteraad. Het ontslag is definitief na ontvangst van de kennisgeving door de voorzitter van de gemeenteraad. Het lid van de gemeenteraad blijft zijn mandaat uitoefenen tot zijn opvolger is geïnstalleerd, behoudens als het ontslag het gevolg is van een onverenigbaarheid.

#### **Feiten**

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

- Bij brief van 12 februari 2017 en e-mail van 13 februari 2017 deelde Isabelle Colpaert mede ontslag te nemen als gemeenteraadslid.

### **Besluit**

#### **Artikel 1:**

De gemeenteraad neemt akte van het ontslag als gemeenteraadslid van Isabelle Colpaert.

---

Auteur:	Heidi van Deynse
Classificatie:	172.28 Einde van het mandaat

---

### **3. ONDERZOEK GELOOFSBRIEVEN EN EEDAFLEGGING NOËL WILLE**

#### **Juridische gronden**

- Artikel 28 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 16 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 dat stelt dat het gemeenteraadslid dat ..., dat ontslag genomen heeft, ... vervangen wordt door zijn opvolger, die wordt aangewezen overeenkomstig het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011.
- De geloofsbrieven worden onderzocht overeenkomstig artikel 7 §3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005. De eedaflegging gebeurt in openbare vergadering in de handen van de voorzitter van de gemeenteraad.
- Artikel 57 van de Gemeentekieswet.
- Het proces-verbaal betreffende de uitslag der gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2012 en het besluit van de Bestendige Deputatie houdende geldigverklaring van deze verkiezingen, waaruit blijkt dat op de lijst CD&V Noël Wille werd verkozen als derde opvolger na
  - eerste opvolger Colpaert Isabelle, die als raadslid werd aangesteld door de gemeenteraad in zitting van 4 november 2013 en in zitting van 29 januari 2015
  - tweede opvolger de Taeye Jacques, die als raadslid werd aangesteld door de gemeenteraad in zitting van 17 december 2015,
- De gemeenteraadsbeslissing dd. 2 januari 2013 waarbij de rangordelijst van de gemeenteraadsleden werd vastgesteld.
- De aktename door de gemeenteraad in zitting van heden van het ontslag als titelvoerend gemeenteraadslid van Isabelle Colpaert.

#### **Feiten**

- Het mandaat van titelvoerend raadslid is hierdoor vacant.
- Uit het onderzoek van de geloofsbrieven van Noël Wille blijkt dat aan alle voorwaarden voldaan is om als gemeenteraadslid aangesteld te kunnen worden in opvolging van Isabelle Colpaert.

### **Besluit**

26 stemmen voor: Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jacques de Taeye, Erwin Goethals, Valerie Taeldeman, Frank Sierens, Jason Van Landschoot, Annelies Lammertyn, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudi De Smet, Peter T. Van Hecke, Marten De Jaeger, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Koenraad De Ceuninck

#### **Artikel 1**

De gemeenteraad beslist de geloofsbrieven van Noël Wille, wonende te Maldegem-Adegem, Kleemputte 3, goed te keuren.

Met het oog op zijn aanstelling als titelvoerend lid van de gemeenteraad wordt hij uitgenodigd om de eed als gemeenteraadslid af te leggen.

Op verzoek van de voorzitter treedt Noël Wille in de vergaderzaal en legt in uitvoering van artikel 7 §3 van het gemeentedecreet in handen van de voorzitter de volgende eed af : *'Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen'*.

Betreffende het vervullen van deze formaliteit wordt een afzonderlijke akte opgemaakt.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

### Artikel 2

Noël Wille wordt aangesteld als effectief gemeenteraadslid en wordt toegelaten tot deelname aan de beraadslagingen van de gemeenteraad. Noël Wille zal het mandaat van Isabelle Colpaert voleindigen.

### Artikel 3

De tabel van rangorde van de gemeenteraadsleden wordt vastgesteld als volgt:

	Naam	Anciënniteit	Aantal bekomen naamstemmen bij de recentste gemeenteraad s-verkiezingen	Lijst
1.	Wille Noël	12/01/1983 - 29/06/2011 en 23/02/2017 -	610	CD&V
2.	Van den Bussche Marleen	11/01/1989 - heden	1.782	CD&V
3.	De Roo Geert	11/01/1989 - heden	1.374	CD&V
4.	De Schepper Boudewijn	11/01/1989 - 18/01/1995 en 06/02/1995 - heden	861	CD&V
5.	Gobeyn Anneke	18/01/1995 - heden	801	CD&V
6.	de Taeye Jacques	11/01/1989 - 31/12/2006 en 17/12/2015 - heden	675	CD&V
7.	Goethals Erwin	18/01/1995 - 17/09/2008 en 02/01/2013 - heden	388	Groen
8.	Taeldeman Valerie	03/01/2001 - heden	2.133	CD&V
9.	Sierens Frank	03/01/2001 - heden	1.303	CD&V
10.	Van Landschoot Jason	03/01/2001 - heden	611	Open Vld
11.	Lammertyn Annelies	02/01/2007 - heden	1.057	CD&V
12.	De Ceuninck Koenraad	02/01/2007 - heden	960	CD&V
13.	Van Hecke Peter	02/01/2007 - heden	723	Open Vld
14.	Dhondt Annelies	27/01/2010 - 15/09/2010 15/09/2010 - 31/12/2012 24/01/2013 - heden	280	Groen
15.	De Smet Rudi	02/01/2013	1.723	N-VA
16.	Van Hecke Peter	02/01/2013	1.204	N-VA
17.	De Jaeger Marten	02/01/2013	1.110	CD&V
18.	Van Hulle Bart	02/01/2013	717	Open Vld
19.	Maenhout Nicole	02/01/2013	714	N-VA
20.	Van Den Abeele Ann	02/01/2013	698	CD&V
21.	De Lille Arnout	02/01/2013	569	N-VA
22.	Boussier Leen	02/01/2013	482	N-VA
23.	Bekaert Maarten	02/01/2013	477	N-VA
24.	Bauwens Urbain Arseen	02/01/2013	448	N-VA
25.	Swyngedouw Wim	02/01/2013	436	Open Vld
26.	Ballegeer Frank	26/01/2017	389	N-VA
27.	De Metsenaere Jan	26/01/2017	380	N-VA

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

---

Auteur: Heidi van Deynse  
Classificatie: 172.22 Installatie en eedaflegging

---

### 4. GOEDKEURING VERSLAG VORIGE ZITTING

#### **Juridische gronden**

- Artikel 28, §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat over dit punt in openbare zitting wordt vergaderd.
- Artikel 33 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 dat bepaalt dat behalve in spoedeisende gevallen de notulen van de vorige vergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking worden gesteld van de gemeenteraadsleden en dat het huishoudelijk reglement de wijze bepaalt waarop de notulen ter beschikking worden gesteld.  
Dat verder bepaalt dat elk gemeenteraadslid het recht heeft om tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast en dat ook nog verduidelijkt dat als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, de notulen als goedgekeurd beschouwd worden.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.

#### **Feiten**

- De notulen werden ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraad.
- Door raadslid Boudewijn De Schepper werd opgemerkt dat Koebrug niet de officiële benaming is en dat dit beter kan verduidelijkt worden als de brug van de Bredeweg. Het verslag wordt met deze verduidelijking aangevuld en een aangepaste versie wordt aan de raadsleden ter beschikking gesteld.

#### **Besluit**

27 stemmen voor: Noël Wille, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jacques de Taeye, Erwin Goethals, Valerie Taeldeman, Frank Sierens, Jason Van Landschoot, Annelies Lammertyn, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudi De Smet, Peter T. Van Hecke, Marten De Jaeger, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Koenraad De Ceuninck

#### **Artikel 1:**

De gemeenteraad keurt het verslag van de zitting van de gemeenteraad van 26 januari 2017 goed, mits aangevuld met de verduidelijking over de Koebrug.

#### **Artikel 2:**

De voorzitter en de gemeentesecretaris worden gemandateerd om de notulen na deze goedkeuring te ondertekenen.

---

Auteur: Heidi van Deynse  
Classificatie: 201.33 Notulen en registers

---

### 5. HUISHOUDELIJK REGLEMENT VAN DE GEMEENTERAAD - WIJZIGING.

#### **Juridische gronden**

- Artikel 28 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin bepaald wordt dat dit punt in openbare zitting wordt behandeld.
- Artikel 40 van het Gemeentedecreet dat bepaalt dat de gemeenteraad een huishoudelijk reglement vaststelt.
- De overige bepalingen van het gemeentedecreet, in het bijzonder de artikelen 8 §4, 20, 29, 33, 36, 39 §1, 40, 148 §3, 182 §1, 186 en art. 203

## **VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017**

- Beslissing van de gemeenteraad van 20 juni 2013 tot goedkeuring van het huishoudelijk reglement.
- Beslissing van de gemeenteraad dd° 25 september 2014 tot goedkeuring van het huishoudelijk reglement.
- Artikel 51 van het gemeentedecreet stipuleert dat de notulen van het college van burgemeester en schepenen uiterlijk op dezelfde dag als de vergadering van het college van burgemeester en schepenen volgend op de vergadering van het college van burgemeester en schepenen waarop de notulen werden goedgekeurd, verstuurd worden aan de gemeenteraadsleden op de wijze die bepaald is in het huishoudelijk reglement. Het reglement dient te bepalen dat, indien een gemeenteraadslid hierom verzoekt, de notulen elektronisch ter beschikking worden gesteld.

### **Feiten**

- Tot nu toe bekomen de gemeenteraadsleden iedere week een proces-verbaal van de vergaderingen van het college van burgemeester en schepenen. Hierbij wordt een overzicht gegeven van de genomen beslissingen.
- Door een koppeling van de software Rol.net met Meeting.be is het mogelijk om de notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen snel en zeker binnen de week volgend op de vergadering van het college van burgemeester en schepenen waarin de notulen werden goedgekeurd, afgewerkt te krijgen.
- Het huidige huishoudelijk reglement regelt nog niet de wijze waarop de goedgekeurde notulen aan de gemeenteraadsleden worden verstuurd.
- In het huishoudelijk reglement werd tot nu toe ook nog geen bepaling opgenomen betreffende de vereiste aanwezigheid op een commissievergadering of in de gemeenteraad in relatie met het ontvangen van een presentiegeld.

### **Argumentatie**

- Een regeling van de wijze waarop de gemeenteraadsleden de goedgekeurde notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen zullen doorgestuurd krijgen kan worden voorzien onder artikel 6 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad. Er wordt voorgesteld om de volgende paragraaf op te nemen :  
*"§ 4 - De notulen van het college van burgemeester en schepenen worden uiterlijk op dezelfde dag als de vergadering van het college van burgemeester en schepenen volgend op de vergadering van het college van burgemeester en schepenen waarop de notulen werden goedgekeurd, elektronisch verstuurd aan de gemeenteraadsleden."*
- De uitbetaling van een presentiegeld vereist een minimale aanwezigheid van het gemeenteraadslid. Om die reden wordt voorgesteld om in artikel 36 van het huishoudelijk reglement het volgende op te nemen :*"Er is minimaal een uur aanwezigheid vereist op een commissievergadering of gemeenteraad om tot uitbetaling van een presentiegeld over te gaan. Indien de vergadering niet langer dan een uur duurt, is de aanwezigheid gedurende de ganse vergadering vereist."*

### **Besluit**

27 stemmen voor: Noël Wille, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jacques de Taeye, Erwin Goethals, Valerie Taeldeman, Frank Sierens, Jason Van Landschoot, Annelies Lammertyn, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudi De Smet, Peter T. Van Hecke, Marten De Jaeger, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Koenraad De Ceuninck

### **Artikel 1:**

De gemeenteraad keurt het huishoudelijk reglement, zoals hierna weergegeven goed.

## **HUISHOUDELIJK REGLEMENT VAN DE GEMEENTERAAD** **BIJEENROEPING**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad vergadert in het gemeentehuis van Maldegem, ten minste tien maal per jaar, bij voorkeur op vooraf meegedeelde donderdagen en telkens wanneer de noodzaak het vereist. De gemeenteraad wordt bijeengeroepen door de voorzitter van de gemeenteraad.



## **VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017**

Op verzoek van minimum een derde van de raadsleden of op het verzoek van het college van burgemeester en schepenen, is de voorzitter van de gemeenteraad verplicht de raad bijeen te roepen op dag en uur en met de agenda, door deze leden of het college van burgemeester en schepenen in het verzoek bepaald.

De voorzitter roept de gemeenteraad ook bijeen op verzoek van één vijfde van raadsleden als zes weken na de bijeenroeping van de vorige gemeenteraad nog geen bijeenroeping is gebeurd. Deze periode van zes weken wordt geschorst van 11 juli tot en met 15 augustus.

In hun schriftelijke aanvraag moeten de leden de agenda vermelden en voor elk punt op de agenda hun voorstel van beslissing met een toelichting, alsook de datum en het uur van de beoogde vergadering. Deze aanvraag moet ingediend worden bij de gemeentesecretaris, die de voorstellen bezorgt aan de voorzitter van de gemeenteraad.

### **OPENBARE OF BESLOTEN VERGADERING**

#### **Artikel 2**

De vergaderingen van de gemeenteraad zijn openbaar, behalve :

- als het om aangelegenheden gaat die de persoonlijke levenssfeer raken.
- als de gemeenteraad met een tweederde meerderheid van de aanwezige leden, in het belang van de openbare orde en op grond van ernstige bezwaren tegen de openbaarheid, beslist dat de vergadering niet openbaar is.

### **TERMIJN VAN OPROEPING**

#### **Artikel 3**

De oproeping voor de gemeenteraad wordt via e-mail, ten minste zeven vrije dagen voor de dag van de vergadering aan de gemeenteraadsleden bezorgd. Vrije dagen worden begrepen als kalenderdagen. De dag van de oproeping en de dag van de vergadering zijn niet inbegrepen in de periode van zeven vrije dagen. In spoedeisende gevallen kan gemotiveerd van deze oproepingsperiode worden afgeweken

Deze e-mail vermeldt de plaats, de dag, het tijdstip en de agenda van de openbare en de besloten vergadering. De agendapunten moeten voldoende duidelijk omschreven zijn.

De e-mail licht het raadslid in dat de vergadering werd gepubliceerd op de beveiligde website <https://maldegem.meetingmobile.net> en op het portaal voor de raadsleden.

Elk raadslid dat niet in het college zetelt heeft de mogelijkheid een punt aan de agenda toe te voegen. Dit punt, moet uiterlijk vijf vrije dagen voor de vergadering, overgemaakt worden aan de gemeentesecretaris of aan degene die hem vervangt.

Het punt dient vergezeld te gaan van een toegelicht voorstel van beslissing.

De gemeentesecretaris bezorgt de ingediende punten aan de voorzitter van de gemeenteraad.

Nadat de agenda werd vastgesteld door de voorzitter van de gemeenteraad, deelt de gemeentesecretaris de aanvullende punten met de bijhorende toegelichte voorstellen van beslissing onverwijld mee aan de gemeenteraadsleden.

De voorzitter heeft de bevoegdheid om punten, die niet vergezeld gaan van een voorstel van beslissing of laattijdig werden ingediend, te weigeren.

Twijfelt de voorzitter tenslotte of een ingediend punt onder de beslissingsbevoegdheid van de raad ressorteert, dan dient de voorzitter de beoordeling van de bevoegdheidsvraag aan de gemeenteraad over te laten.

### **INFORMATIE VOOR RAADSLEDEN EN PUBLIEK**

#### **Artikel 4**

Plaats, dag en uur van de raadsvergaderingen en de agenda worden openbaar bekendgemaakt door aanplakking aan het gemeentehuis binnen dezelfde termijnen als voor de bijeenroeping van de gemeenteraad. Daarnaast worden plaats, dag en uur van de raadsvergaderingen en de agenda ook gepubliceerd op de gemeentelijke website.

De agenda wordt ook bezorgd aan de perscorrespondenten. Alle toegevoegde punten en vragen worden eveneens gezamenlijk en onverwijld aan de perscorrespondenten bezorgd.

Binnen twintig dagen na de gemeenteraadszitting wordt een lijst met een beknopte omschrijving van de beslissingen van de gemeenteraad ter inzage gelegd van het publiek. Daarnaast wordt de lijst met een beknopte omschrijving van de beslissingen van de gemeenteraad ook gepubliceerd op de gemeentelijke website.

Na goedkeuring van de notulen van de vergadering worden ook deze goedgekeurde notulen gepubliceerd op de gemeentelijke website.

#### **Artikel 5**

§1 – Voor elk agendapunt uit de openbare zitting worden de dossiers, omvattende de verklarende nota's, de feitelijke gegevens, de eventueel verleende adviezen en de

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

ontwerpen van beslissing betreffende de agendapunten, de dag na de verzending van de oproeping ter beschikking gehouden van de raadsleden in het fractielokaal. De dossiers, verklarende nota's, de feitelijke gegevens, de eventueel verleende adviezen en de ontwerpen van beslissing betreffende de agendapunten in geheime zitting worden vanaf de oproeping ter beschikking gehouden van de raadsleden op het gemeentesecretariaat tijdens de kantooruren.

- §2 – Het ontwerp van budget wordt op zijn minst veertien dagen voor de vergadering gedurende welke de gemeenteraad dient te beraadslagen over het budget aan ieder lid van de gemeenteraad bezorgd.
- §3 – De raadsleden krijgen, op hun verzoek, door de gemeentesecretaris of de door hem aangewezen ambtenaren technische toelichting over de in §1 en §2 van dit artikel bedoelde dossiers. De raadsleden richten hiertoe hun vraag aan de gemeentesecretaris. Onder technische toelichting wordt verstaan het verstrekken van inlichtingen ter verduidelijking van de feitelijke gegevens die in de dossiers voorkomen en van het verloop van de procedure.

### Artikel 6

- §1 – De raadsleden hebben het recht tijdens de kantooruren persoonlijk en afzonderlijk alle documenten te raadplegen die betrekking hebben op het bestuur van de gemeente. Dit geldt niet voor o.a.
1. de registers en akten van de burgerlijke stand
  2. de bevolkingsregisters
  3. het strafregister
  4. de kiezerslijsten
  5. documenten die nog in bewerking zijn, onafgewerkt of onvolledig zijn.
  6. persoonlijke documenten en gegevens die omwille van privacy-redenen niet mogen verstrekt worden.

Deze opsomming is niet limitatief.

De raadsleden stellen hun vraag tot inzage drie dagen voor hun bezoek aan de gemeentesecretaris zodat de documenten door de betrokken dienst kan klaar gelegd worden. In spoedeisende gevallen kan gemotiveerd van deze drie dagen worden afgeweken.

- §2 – De gemeenteraadsleden kunnen op verzoek één afschrift krijgen van de akten en stukken betreffende het bestuur van de gemeente. De gemeenteraadsleden richten daartoe hun vraag aan de gemeentesecretaris. Aanvragen tot het verkrijgen van een afschrift van de akten en stukken betreffende het bestuur van de gemeente die het gewone inzagerecht overstijgen, worden door de gemeentesecretaris aan het college van burgemeester en schepenen voorgelegd. De gemotiveerde beslissing van het college moet uiterlijk tien werkdagen na ontvangst van de aanvraag aan het betrokken raadslid worden meegedeeld.

- §3 – De gemeenteraadsleden hebben het recht de gemeentelijke inrichtingen te bezoeken. Deze bezoeken hebben een louter informatief karakter. Tijdens het bezoek van een gemeentelijke inrichting treden de raadsleden passief op. De gemeenteraadsleden verwittigen de dienst ten minste drie dagen op voorhand van hun bezoek. In spoedeisende gevallen kan gemotiveerd van deze termijn van drie dagen worden afgeweken

- § 4 - De notulen van het college van burgemeester en schepenen worden uiterlijk op dezelfde dag als de vergadering van het college van burgemeester en schepenen volgend op de vergadering van het college van burgemeester en schepenen waarop de notulen werden goedgekeurd, elektronisch verstuurd aan de gemeenteraadsleden."

### Artikel 7

De gemeenteraadsleden hebben het recht aan het College van Burgemeester en Schepenen mondelinge en schriftelijke vragen te stellen.

Op schriftelijke vragen van raadsleden, ingediend met de bedoeling om niet te worden behandeld op de openbare zitting van de gemeenteraad, wordt binnen de maand na ontvangst schriftelijk geantwoord door het college van burgemeester en schepenen.

Deze schriftelijke vragen worden overhandigd aan de gemeentesecretaris die ze op zijn beurt overmaakt aan het college van burgemeester en schepenen.

Schriftelijke vragen ingediend, met het oog op behandeling op de gemeenteraad zelf, worden uiterlijk ten laatste tijdens de volgende zitting van de gemeenteraad beantwoord.

## **VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017**

Deze schriftelijke vragen worden uiterlijk vijf vrije dagen voor de vergadering aan de gemeentesecretaris overhandigd, die ze op zijn beurt overmaakt aan het college van burgemeester en schepenen en aan de voorzitter van de gemeenteraad.

Nadat de agenda werd vastgesteld door de voorzitter van de gemeenteraad, deelt de gemeentesecretaris de aanvullende vragen mee aan de gemeenteraadsleden.

De raadsleden kunnen ook na afhandeling van de agenda van de openbare vergadering mondelinge vragen stellen over gemeentelijke aangelegenheden, die niet op de agenda van de gemeenteraad staan. Deze mondelinge vragen worden bij het begin van vergadering aan de voorzitter meegedeeld en ten laatste tijdens de volgende zitting beantwoord.

### **QUORUM**

#### **Artikel 8**

De namen van de op de vergadering aanwezige leden worden in de notulen vermeld.

#### **Artikel 9**

De raad kan geen beslissing nemen als niet de meerderheid van de zittinghebbende gemeenteraadsleden aanwezig is.

De raad kan echter, als hij eenmaal bijeengeroepen is zonder dat het vereiste aantal leden aanwezig is, na een tweede oproeping, ongeacht het aantal aanwezige leden, op geldige wijze beraadslagen en beslissen over de onderwerpen die voor de tweede maal op de agenda voorkomen.

De tweede oproeping moet gebeuren overeenkomstig de voorschriften van artikel 26 van het gemeentedecreet. In deze oproeping wordt vermeld dat het om een tweede oproep gaat en worden de bepalingen van artikel 26 overgenomen.

### **WIJZE VAN VERGADEREN**

#### **Artikel 10**

De voorzitter van de gemeenteraad zit de raad voor op de vastgestelde dag en uur. De vergadering wordt door de voorzitter geopend en gesloten.

De voorzitter kan ingeval van afwezigheid een plaatsvervanger aanduiden.

#### **Artikel 11**

De ontwerpnotulen van de vorige vergadering worden samen met de oproeping bezorgd aan de raadsleden.

Elk raadslid heeft het recht om bezwaren tegen de redactie van de notulen in te brengen. Het raadslid richt hiertoe een e-mail aan de gemeentesecretaris.

De secretaris houdt zich het recht voor om een aangepast ontwerp voor te leggen aan de raad.

Wanneer er tijdens de vergadering nog bezwaren worden ingebracht tegen de redactie en wanneer de bezwaren gegrond worden bevonden, dan is de gemeentesecretaris gehouden, uiterlijk in de eerstvolgende vergadering, een nieuwe redactie voor te leggen, in overeenstemming met de beslissing van de raad.

Als geen bezwaren worden ingebracht tegen de aangepaste ontwerpnotulen voor het einde van de vergadering, zijn de ontwerpnotulen goedgekeurd.

Zo dikwijls de raad het gewenst acht, worden de notulen geheel of gedeeltelijk staande de vergadering opgemaakt en door de meerderheid van de aanwezige leden ondertekend.

#### **Artikel 12**

De voorzitter geeft kennis van de tot de raad gerichte verzoeken en doet alle mededelingen die de raad aanbelangen.

De vergadering vat daarna de behandeling aan van de punten die vermeld staan op de agenda, in de daardoor bepaalde volgorde tenzij de raad er anders over beslist.

Een punt dat niet op de agenda voorkomt, mag niet besproken worden, behalve in spoedeisende gevallen wanneer minstens twee derden van de aanwezige leden hiertoe beslist.

#### **Artikel 13**

Nadat het agendapunt werd toegelicht, vraagt de voorzitter welk lid aan het woord wenst te komen over het voorstel.

De voorzitter verleent het woord naar de volgorde van de aanvragen en ingeval van gelijktijdige aanvragen, naar de rangorde van de raadsleden.

De voorzitter kan aan de gemeentesecretaris vragen om toelichting te geven.

Bij de behandeling van mondelinge vragen, gericht aan het college van burgemeester en schepenen, na de reguliere agenda, neemt enkel de vraagsteller het woord en antwoordt een lid van het college uiterlijk tegen de volgende gemeenteraadszitting.

#### **Artikel 14**

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

Het woord kan door de voorzitter niet geweigerd worden voor een rechtzetting van beweerde feiten.

### Artikel 15

De amendementen worden voor de hoofdvraag en de sub amendementen voor de amendementen ter stemming gelegd.

### Artikel 16

Niemand mag onderbroken worden wanneer hij spreekt behalve voor een verwijzing naar het reglement , voor een terugroeping tot de orde of voor een terugroeping tot de behandeling van een onderwerp.

Als een lid van de raad, aan wie het woord werd verleend, afdwaalt van het onderwerp, kan alleen de voorzitter hem tot de behandeling van het onderwerp terugbrengen. Indien na een eerste verwittiging het lid verder van het onderwerp blijft afdwalen, kan hem het woord door de voorzitter ontnomen worden. Elk lid, dat in weerwil van de beslissing van de voorzitter, tracht aan het woord te blijven, wordt geacht de orde te verstoren.

Dit geldt eveneens voor hen, die het woord nemen zonder het te hebben gevraagd en bekomen en die aan het woord blijven in weerwil van het bevel van de voorzitter.

Elk scheldwoord, elke beledigende uitdrukking en elke persoonlijke aantijging worden geacht de orde te verstoren.

### Artikel 17

De voorzitter is belast met de handhaving van de orde in de raadsvergadering. Van de handelingen die hij in dit verband stelt, wordt melding gemaakt in de notulen.

Elk raadslid dat de orde verstoort, wordt door de voorzitter tot de orde teruggedroepen. Elk lid dat tot de orde werd teruggedroepen, mag zich verantwoorden, waarna de voorzitter beslist of de terugroeping tot de orde gehandhaafd of ingetrokken wordt.

Als de voormelde maatregelen niet baten kan de voorzitter de zitting schorsen of opheffen en zelfs een raadslid uitsluiten van verdere deelneming aan de vergadering en door de ordediensten laten verwijderen indien hij dit noodzakelijk acht voor een normaal democratisch verloop van de vergadering.

### Artikel 18

De voorzitter kan, na een voorafgaande waarschuwing, ieder persoon uit het publiek doen verwijderen die tekens van goedkeuring of van afkeuring geeft of op één of andere wijze wanorde veroorzaakt.

Hij kan bovendien een proces-verbaal opmaken tegen de overtreder met het oog op zijn verwijzing naar de politierechtbank, onverminderd andere vervolgingen, indien het feit daartoe grond oplevert.

### Artikel 19

Geen enkel raadslid mag meer dan tweemaal het woord nemen over hetzelfde onderwerp, tenzij de voorzitter er anders over beslist.

### Artikel 20

Wanneer de vergadering rumoerig wordt, zodat het normale verloop van de bespreking in het gedrang komt, kondigt de voorzitter aan dat hij, bij voortdurend van het rumoer, de vergadering zal schorsen of sluiten.

Als de wanorde toch aanhoudt, schorst of sluit hij de vergadering. De leden van de raad moeten dan onmiddellijk de zaal verlaten.

Van deze schorsing of sluiting wordt melding gemaakt in de notulen.

### Artikel 21

Nadat de leden voldoende aan het woord zijn geweest en indien hij oordeelt dat het agendapunt voldoende werd besproken, sluit de voorzitter de bespreking, onverminderd de bepalingen opgenomen in de artikelen 16 en 19.

### Artikel 22

§1 – Voor elke stemming omschrijft de voorzitter het voorwerp van de bespreking waarover de vergadering zich moet uitspreken.

§2 – De beslissingen worden bij volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen genomen, zonder rekening te houden met de onthoudingen. Bij staking der stemmen, is het voorstel verworpen.

§3 – De gemeenteraad stemt over zowel het budget als over de jaarrekeningen in het geheel. Elk lid kan echter de afzonderlijke stemming eisen over één of meer onderdelen van het budget die het raadslid aanwijst.

Daarna wordt nog over het geheel gestemd.

## **VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017**

### Artikel 23

Door de fractieleiders kan aan de voorzitter gevraagd worden om de zitting te schorsen. De voorzitter kan een schorsing van maximum tien minuten toestaan. Van deze schorsing wordt melding gemaakt in de notulen.

### **WIJZE VAN STEMMEN**

### Artikel 24

- §1 – De leden van de gemeenteraad stemmen in het openbaar, behalve in de gevallen bedoeld in art. 25.
- §2 – Bij stemming in het openbaar stemmen de leden bij handopsteking.
- §3 - Als een derde van de aanwezige leden hierom verzoekt, wordt er mondeling gestemd. In dit geval stemt de voorzitter, voor zover hij lid is van de raad, het laatst.

### Artikel 25

Een afzonderlijke en geheime stemming wordt gehouden voor elke voordracht van kandidaten, benoeming tot ambten, terbeschikkingstelling, preventieve schorsing in het belang van de dienst en de toepassing van een tuchtstraf.

### Artikel 26

Voor een geheime stemming worden vooraf gemaakte stembriefjes gebruikt. Vooraleer tot de stemopneming over te gaan, wordt het aantal stembriefjes geteld. Stemt dit aantal niet overeen met het aantal raadsleden die aan de stemming hebben deelgenomen, dan worden stembriefjes vernietigd en wordt elk raadslid uitgenodigd opnieuw te stemmen.

### Artikel 27

Indien bij de benoeming of bij de voordracht van kandidaten de volstreekte meerderheid niet is verkregen bij de eerste stemming, heeft herstemming plaats over de twee kandidaten die de meeste stemmen hebben behaald.

Indien hierbij twee of meer kandidaten een gelijk aantal stemmen hebben behaald, komt (komen) tussen hen de jongste(n) in aanmerking voor herstemming.

Hiervoor maakt de voorzitter een lijst op met tweemaal zoveel namen als er benoemingen of voordrachten moeten geschieden. De stemmen kunnen alleen uitgebracht worden op de kandidaten die op deze lijst voorkomen. De benoeming of de voordracht geschiedt bij meerderheid van stemmen. Bij staking van stemmen heeft de jongste kandidaat de voorkeur. De benoeming of de voordracht bij herstemming geschiedt bij gewone meerderheid van stemmen.

Indien bij de herstemming de stemmen staken, krijgt de jongste kandidaat de voorkeur.

### **NOTULEN**

### Artikel 28

De notulen vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, alsook het gevolg dat gegeven werd aan de punten waaromtrent de gemeenteraad geen beslissing genomen heeft. De notulen maken ook duidelijk melding van alle beslissingen. Een raadslid kan vragen om in de notulen de rechtvaardiging van zijn stemgedrag op te nemen.

Mededelingen aan het begin van de zitting en mondelinge en schriftelijke vragen, gericht aan het college, worden verkort en samengevat opgenomen in de notulen.

### **ONDERTEKENING EN BEKENDMAKING**

### Artikel 29

De reglementen, verordeningen, beslissingen, akten van de gemeenteraad en alle andere stukken of briefwisseling die specifiek betrekking hebben op de gemeenteraad worden ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en medeondertekend door de gemeentesecretaris.

De reglementen en verordeningen van de gemeenteraad worden door de burgemeester bekendgemaakt op de gemeentelijke website, met vermelding van zowel de datum waarop ze werden aangenomen als de datum waarop ze op de website werden bekend gemaakt.

### **RAADSCOMMISSIES**

### Artikel 30

De gemeenteraad richt in zijn midden een commissie op die zijn is samengesteld uit alle gemeenteraadsleden.

De commissie heeft als taak het voorbereiden van de besprekingen in de gemeenteraadszittingen, het verlenen van advies en het formuleren van voorstellen over de wijze waarop vorm wordt gegeven aan de inspraak van de bevolking telkens als dat voor de

## **VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017**

beleidsvoering wenselijk wordt geacht. De commissies kunnen steeds deskundigen en belanghebbenden horen.

Deze commissie waakt ook over de afstemming van het gemeentelijk beleid op het beleid van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en verzelfstandige agentschappen van de gemeente.

### **Artikel 31**

De commissie wordt voorgezeten door een gemeenteraadslid dat geen lid is van het College van Burgemeester en Schepenen.

### **Artikel 32**

De commissie is openbaar.

Dezelfde uitzonderingen in zake openbaarheid worden opgenomen als voor de gemeenteraad.

### **Artikel 33**

Plaats, dag, uur en agenda van de commissie worden door de voorzitter minstens 5 dagen vooraf toegestuurd aan de leden. De agenda van de commissies wordt ook op de gemeentelijke website geplaatst.

### **Artikel 34**

Het ambt van secretaris kan worden waargenomen door één of meer ambtenaren van de gemeente.

Vooraleer aan de vergadering deel te nemen, tekenen de leden van de commissie een aanwezigheidslijst, die aan de secretaris van de commissie wordt bezorgd.

### **Artikel 35**

Inzake de wijze van vergaderen en de wijze van stemmen wordt verwezen naar de desbetreffende artikelen voor de gemeenteraad in dit reglement opgenomen.

## **PRESENTIEGELD**

### **Artikel 36**

Aan de raadsleden, met uitzondering van de burgemeester en de schepenen, wordt presentiegeld verleend voor elke vergadering van de gemeenteraad waarop zij aanwezig zijn.

Aan de raadsleden wordt eveneens presentiegeld verleend voor het bijwonen van de vergaderingen van de commissie.

Aan de voorzitter van de gemeenteraad wordt voor de gemeenteraad een dubbel presentiegeld toegekend.

Het presentiegeld bedraagt €107,13 voor het bijwonen van de vergaderingen van de gemeenteraad, en bedraagt €89,27 voor het bijwonen van de vergaderingen van de commissie. Deze bedragen worden gekoppeld aan spilindex 138.01.

Per kalenderdag kan een raadslid nooit meer dan eenmaal een presentiegeld ontvangen voor deelname aan commissie en/of de gemeenteraad, behoudens de voorzitter van de gemeenteraad die voor de gemeenteraad een dubbel presentiegeld ontvangt.

Er is minimaal een uur aanwezigheid vereist op een commissievergadering of gemeenteraad om tot uitbetaling van een presentiegeld over te gaan. Indien de vergadering niet langer dan een uur duurt, is de aanwezigheid gedurende de ganse vergadering vereist.

## **VERZOEKSCRIFTEN**

### **Artikel 37**

§1 - Iedere burger heeft het recht verzoekschriften, door een of meerdere personen ondertekend, schriftelijk in te dienen bij de gemeenteraad.

§2 - Verzoekschriften worden aan de gemeenteraad gericht en vermelden op leesbare wijze de naam en voornaam van de indiener of indieners.

§3 - Verzoekschriften die een onderwerp betreffen dat niet tot de bevoegdheid van de gemeente behoort, zijn onontvankelijk.

§4 - Een brief of schriftelijk bericht wordt niet als verzoekschrift gekwalificeerd, als aan één of meer van de volgende voorwaarden is voldaan:

- 1° de schrijver uit louter een mening zonder concreet verzoek
- 2° het geformuleerde verzoek is kennelijk niet ernstig
- 3° het taalgebruik is beledigend

§5 - De voorzitter beslist over de kwalificatie van een brief als verzoekschrift en over de ontvankelijkheid van het verzoekschrift.

### **Artikel 38**

§1 - De voorzitter van de gemeenteraad agendeert deze verzoekschriften. Wanneer het verzoekschrift wordt ingediend na bekendmaking van de agenda van de gemeenteraad, wordt het verzoekschrift geagendeerd voor de volgende gemeenteraad.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

§2 - De gemeenteraad kan de ingediende verzoekschriften ofwel naar het college van burgemeester en schepenen ofwel naar een gemeenteraadscommissie verwijzen met het verzoek over de inhoud ervan uitleg te verstrekken.

§3 - De verzoeker of, indien het verzoekschrift door meerdere personen ondertekend is, de eerste ondertekenaar van het verzoekschrift, kan worden gehoord door de gemeenteraad of de gemeenteraadscommissie. In dat geval heeft de verzoeker of de eerste ondertekenaar het recht zich te laten bijstaan door een persoon naar keuze.

### Artikel 39

De gemeente verstrekt, binnen de drie maanden na de indiening van het verzoekschrift, een gemotiveerd antwoord aan de verzoeker of, als het verzoekschrift door meerdere personen ondertekend is, aan de eerste ondertekenaar van het verzoekschrift.

## **VOORSTELLEN VAN BURGERS**

### Artikel 40

Iedere inwoner heeft het recht te verzoeken om de door hen in een gemotiveerde nota nader omschreven voorstellen en vragen over de gemeentelijke beleidsvoering en dienstverlening op de agenda van de gemeenteraad in te schrijven en om deze agendapunten te komen toelichten in de gemeenteraad.

Ze voegen bij die nota eventueel alle nuttige stukken die de gemeenteraad kunnen voorlichten. Dit voorstel en/of deze vraag moet worden gesteund door ten minste 300 inwoners van de gemeente ouder dan 16 jaar.

### Artikel 41

Het voorstel en/of de vraag wordt ingediend op een formulier dat het gemeentebestuur daartoe ter beschikking stelt, en wordt met een aangetekende brief gestuurd aan het college van burgemeester en schepenen.

Het vermeldt de naam, voornamen, geboortedatum en woonplaats van iedereen die het verzoekschrift ondertekend heeft.

Het college van burgemeester en schepenen gaat na of aan die voorwaarden voldaan is.

Het voorstel en/of de vraag moet minstens twintig dagen voor de dag van de vergadering van de gemeenteraad bij het college van burgemeester en schepenen ingediend zijn om in de eerstvolgende gemeenteraad te kunnen worden behandeld, zo niet wordt het voorstel en/of de vraag, indien ontvankelijk, behandeld op de daaropvolgende vergadering van de raad.

### Artikel 42

De gemeenteraad doet vooraf uitspraak over zijn bevoegdheid ten aanzien van de in het inwonersvoorstel opgenomen voorstellen en/of vragen. Binnen zijn bevoegdheid bepaalt de gemeenteraad ook welk gevolg daaraan wordt gegeven en hoe dat wordt bekend gemaakt.

### Artikel 2 :

Een afschrift van dit huishoudelijk reglement wordt digitaal bezorgd aan alle raadsleden.

---

Auteur: Jona De Flou

## **6. INTERGEMEENTELIJKE OPDRACHTHOUDENDE VERENIGING VOOR HUISVUILVERWERKING MEETJESLAND (IVM) – AANDUIDING BESTUURDER**

### **Juridische gronden**

- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
  - 24° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking
- Artikel 35 § 2, 2° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de stemming in de gemeenteraad geheim is, wanneer wordt gestemd over het aanwijzen

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

van de ... vertegenwoordigers vertegenwoordigers van de gemeente in ...de organen van andere rechtspersonen en feitelijke verenigingen.

- Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder de artikelen 46, 48 en 57.
- Het besluit van de gemeenteraad van 28 februari 2013 waarbij schepen Annelies Lammertyn en raadslid Maarten De Smet werden aangeduid als bestuurder bij IVM en schepen Marten De Jaeger en raadslid Anneke Gobeyn werden aangeduid als plaatsvervangend bestuurders bij IVM
- Het besluit van de gemeenteraad van 29 januari 2015 waarbij schepen Annelies Lammertyn vervangen wordt door schepen Marten De Jaeger als bestuurder bij IVM en waarbij schepen Annelies Lammertijn werd aangeduid als plaatsvervangend bestuurder bij IVM in opvolging van schepen Marten De Jaeger.
- De statuten van IVM, inzonderheid de artikelen 17, 18, 26 en 27bis.

### **Feiten**

- Het gemeentebestuur is lid van de opdrachthoudende vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland (IVM)
- Raadslid Maarten De Smet biedt in een brief dd. 10 februari 2017 zijn ontslag als gemeenteraadslid aan.
- Raadslid De Smet zal dus moeten vervangen worden in al zijn functies als gemeenteraadslid, ook voor IVM zal een nieuwe bestuurder moeten voorgedragen worden

### **Voordracht**

- Het college van burgemeester en schepenen draagt raadslid Koenraad De Ceuninck voor als bestuurder bij IVM in opvolging van raadslid Maarten De Smet.

### **Tussenkomen raadsleden**

- Raadslid Wim Swyngedouw (Open VLD) is verwonderd dat raadslid Wille, die toch expert is wat IVM niet voorgesteld wordt om het mandaat van bestuurder op te nemen. Daarnaast meent hij, in het kader van de huidige politiek, dat de gemeenteraad er moeten kunnen op toezien, bij de mandaten die het uitgeeft, wat men verdient en wat het kan opbrengen en dat men daarover open en eerlijk kan zijn. Hij stelt voor, wanneer in de toekomst over mandaten gestemd wordt, dat er dan bij vermeld wordt hoeveel de zitpenning is en wat een politicus eraan kan verdienen. Momenteel lijkt de bevolking immers te denken dat iedere politicus nog fortuinen verdient naast zijn politiek mandaat en zijn zitpenningen en dergelijke. Openheid en eerlijkheid is nodig om de Maldegemse bevolking ervan te overtuigen dat de politici het niet alleen doen voor die 120 euro, maar wel omdat ze het graag doen en zich willen inzetten voor de bevolking.
- Voorzitter Koenraad De Ceuninck (CD&V) beaamt de bezorgdheid van raadslid Swyngedouw en merkt op dat het huidige politiek debacle over een top gaat en dat het jammer is dat iedere politicus ten onrechte mee in bad wordt getrokken. Als die vraag komt, zal een lijst bezorgd worden omtrent de mandaten en de bezoldigingen die gelinkt zijn aan de gemeenteraad. In de nieuwsbrief van VVSG stond daarover ook een bericht.
- Raadslid Peter Van Hecke (N-VA) sluit zich aan bij de opmerkingen van raadslid Swyngedouw en voorzitter De Ceuninck en vraagt eveneens om een lijst te bezorgen betreffende de mandaten en de bezoldigingen.
- Schepen Marten De Jaeger (CD&V) deelt mee dat de voorzitter van IVM al het voortouw genomen heeft en de vergoedingen van alle raadsleden die zetelen in een orgaan van IVM heeft bekend gemaakt.
- Raadslid Noël Wille (CD&V) merkt op dat het jammer is dat door deze coalitie het directiecomité van IVM voor 2 à 3 jaar niet ingevuld was door Maldegem.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) verduidelijkt dat het pas is vanaf dat raadslid De Smet zijn tijdelijk ontslag gegeven heeft, dat er niemand meer in het directiecomité zat voor Maldegem, dat is dus slechts enkele maanden geweest.
- Raadslid Nicole Maenhout (N-VA) vraagt dat Koenraad De Ceuninck, wanneer hij aangesteld wordt, een verslag zou maken na het bijwonen van een vergadering van de Raad van Bestuur. Daarnaast vraagt zij of de vraag van raadslid Peter Van Hecke (N-VA) aan schepen Marten De Jaeger (CD&V) van enkele maanden geleden al beantwoord werd door IVM. Het betreft de vraag of er ook bij een kapitaalsvermindering dividenden kunnen uitgekeerd worden aan de gemeenten/aandeelhouders.



## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

- Voorzitter Koenraad De Ceuninck (CD&V) antwoordt dat er teruggekoppeld wordt in de gemeenteraadscommissies, zoals decretaal wordt opgelegd. Daarnaast zijn alle verslagen van algemene vergaderingen en jaarvergaderingen door de raadsleden ter beschikking in de kast in het fractielokaal. In de loop van het voorjaar kan daar nog een commissie aan gewijd worden.
- Schepenen Marten De Jaeger (CD&V) zal de vraag opzoeken.
- Voorzitter Koenraad De Ceuninck (CD&V) deelt mee dat in het raadsbesluit nog expliciet zal vermeld worden dat raadslid Anneke Gobeyn (CD&V) plaatsvervanger is.

### **Besluit**

27 stemmen voor: Noël Wille, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jacques de Taeye, Erwin Goethals, Valerie Taeldeman, Frank Sierens, Jason Van Landschoot, Annelies Lammertyn, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudi De Smet, Peter T. Van Hecke, Marten De Jaeger, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Koenraad De Ceuninck

### **Artikel 1:**

De gemeenteraad duidt de Hr. Koenraad De Ceuninck, raadslid te Maldegem, wonende te Sint-Jansherenplein 7, 9990 Maldegem, aan als bestuurder bij IVM in opvolging van de Hr. Maarten De Smet.

### **Artikel 2:**

De gemeenteraad bevestigt de aanduiding van raadslid Anneke Gobeyn als plaatsvervangend bestuurder bij IVM.

---

Auteur: Jona De Flou

## **7. PATRIMONIUM - PRINCIPIËLE BESLISSING TOT AANKOOP PERCEEL GELEGEN ACHTER WESTEINDESTRAAT 13**

### **Juridische gronden**

- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:  
12° het stellen van daden van beschikking met betrekking tot onroerende goederen

### **Feiten**

- De eigenaars van de woning, gelegen te Maldegem, Westeindestraat 13, de heer Carlos en Carine Boelens-Vanhuyte verkochten in 1978 al een deel van hun tuin aan het gemeentebestuur voor de uitbouw van de parking en de verbinding met de parking van het zwembad. Zij zijn nu opnieuw bereid om een deel van hun tuin te verkopen zodat de parking kan uitgebreid worden.
- Ze zouden zo'n 300 à 400 meter willen verkopen en een diepte van 35 meter behouden. Ook de bestaande erfdienstbaarheden (achteraan uitrijden) wensen ze te behouden.

### **Argumentatie**

- Het perceel is strategisch gelegen, aansluitend aan het gemeentelijk patrimonium en daarom nuttig voor toekomstige ontwikkelingen.

### **Financiële weerslag**

- Er is voor deze aankoop budget voorzien worden bij de eerstvolgende budgetwijziging.

### **Tussenkoms raadsleden**

- Raadslid Wim Swyngedouw (Open VLD) stelt vast dat deze aankoop niet in de meerjarenplanning opgenomen is. Op de ene plaats verdwijnt een parking en het stemt wel tot nadenken dat dan plots op een andere plaats een vriendelijke Maldegemnaar

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

- bereid is om een stuk grond te verkopen zodat daar een parking kan worden bij gecreëerd. Raadslid Swyngedouw vraagt of de prijs per parking vergeleken werd.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) antwoordt dat de prijs niet vergeleken werd per parking. Wel maakt de schatting een onderscheid tussen de prijs tot 50 m van de rooilijn en de 50 m erachter. De grond is niet alleen een mogelijkheid tot het creëren van bijkomende parkeerplaatsen, maar is gewoon strategisch gelegen, eventueel ook naar bijkomende ontsluiting, een bijkomend stuk park, het biedt gewoon veel mogelijkheden. Aan de dienst werd wel al gevraagd om een plan op te maken om te zien hoeveel parkeerplaatsen erop zouden kunnen. Zonder herschikking van de huidige parking zouden het 16 bijkomende plaatsen zijn.
  - Raadslid Jason Van Landschoot (Open VLD) meent dat op de originele parking aan het zwembad ook een 8-tal schuine parkeerplaatsen zou kunnen bij gecreëerd worden met grasdallen. De betonblokken die daar nu staan, ogen ook niet mooi.
  - Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) antwoordt dat de locatie waar de betonblokken staan een ingang is naar de chloorgasinstallatie. Daar kunnen dus geen parkeerplaatsen gemaakt worden. Wel wordt bekeken of een 5-tal parkings kunnen bij gecreëerd worden op de plaats waar de glasbollen staan.
  - Schepen Frank Sierens (CD&V) vult aan dat ook kan overwogen worden om enkele parkeerplaatsen te creëren op deze parking aan het zwembad, maar dan langs het zwembad weg en niet aan de toegang tot de chloorgasinstallatie.

### Besluit

27 stemmen voor: Noël Wille, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jacques de Taeye, Erwin Goethals, Valerie Taeldeman, Frank Sierens, Jason Van Landschoot, Annelies Lammertyn, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudi De Smet, Peter T. Van Hecke, Marten De Jaeger, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Koenraad De Ceuninck

### Artikel 1:

De gemeenteraad beslist principieel om over te gaan tot de aankoop van het aangeboden perceel tuin, gelegen te Maldegem achter de woning Westeindestraat 13, kadastraal gekend te Maldegem, 3de afdeling, sectie H, nr. 1200g (deel). Het perceel is als lot 1 aangeduid op het opmetingsplan, opgemaakt door Bram Van Meulebroeck, beëdigd landmeter-expert, op 21 december 2016.

### Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om het dossier samen te stellen, de onderhandelingen te voeren en een notaris aan te stellen teneinde de koop te realiseren.

---

Auteur:	Heidi van Deynse
Classificatie:	506.11 Aankoop. Verwerving

---

## 8. GEMEENTEPATRIMONIUM - GEBRUIKSOVEREENKOMST FIETSENBERGING INSTITUUT ZUSTERS MARICOLEN.

### **Juridische gronden**

- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
  - 12° het stellen van daden van beschikking met betrekking tot onroerende goederen
- Artikel 57, §3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin bepaald wordt dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de daden van beheer over de

## **VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017**

gemeentelijke inrichtingen en eigendommen, binnen de door de gemeenteraad desgevallend vastgestelde algemene regels.

- Het BPA Hof ter Ede, goedgekeurd bij ministerieel besluit van 8 juli 2008 en het bijhorende onteigeningsplan.
- De dading tussen de gemeente Maldegem en F. Construc/Finspico omtrent de projectontwikkeling binnen Hof ter Ede, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 27 november 2014. .
- De verkavelingsvergunning (VKA 2015 23) afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 16.11.2015 aan F-Construct nv, voor het verkavelen van gronden gelegen binnen de perimeter van BPA Hof ter Ede.
- De principiële beslissing, genomen in de gemeenteraad van 15 december 2016 betreffende de aankoop van een perceel grond, gelegen te Maldegem nabij Hof ter Ede, eigendom van vzw Zusters Maricolen

### **Feiten**

- De vzw. Gesticht der Zusters Maricolen te Maldegem is tot op heden eigenaar van een perceel dat binnen de verkaveling Hof ter Ede gelegen is. (zie plan in bijlage). Het perceel is aangeduid op het verkavelingsplan als lot L en heeft een oppervlakte van 394 m<sup>2</sup> .
- In de principiële beslissing van de gemeenteraad van 15 december 2016 werd er akkoord gegaan om dit perceel grond van de vzw Gesticht der Zusters Maricolen te Maldegem te verwerven.
- Hiertoe werd op 22 december 2016 door notaris Baudry, met standplaats te Brugge, een onderhandse overeenkomst betreffende de verkoop door de vzw Gesticht der Zusters Maricolen te Maldegem aan de gemeente Maldegem van het perceel gelegen te Maldegem, 1ste afd., nr. 286/E/2/P0000 met een oppervlakte van 394 m<sup>2</sup>, opgemaakt onder opschortende voorwaarde van goedkeuring door de gemeenteraad.
- De voormelde onderhandse overeenkomst vermeldt onder artikel 5 'Genot' dat aan de vzw 'Vrij Katholiek Onderwijs Maldegem', inrichtende macht van het onderwijs in de school zusters Maricolen, het kostenloos gebruik toegestaan wordt van het betreffende perceel, met de eropstaande gebouwen/fietsenberging tot op het ogenblik dat de school op een andere plaats een nieuwe accommodatie voor de fietsenberging bouwde en in gebruik nam, dit ten laatste 7 jaar na de goedkeuring van het nieuwe RUP Hof ter Ede.

### **Argumentatie**

- Het gebruik van dit perceel grond wordt best geregeld in een gebruiksovereenkomst
- Het toestaan en de goedkeuring van deze gebruiksovereenkomst is een bevoegdheid van de gemeenteraad
- Het gebruik kan toegestaan worden volgens de modaliteiten bepaald in de gebruiksovereenkomst in bijlage
- Dit ontwerp van overeenkomst is gebaseerd op de gebruiksovereenkomst die de gemeente afsloot met andere onderwijsinstellingen (o.a. met het gemeenschapsonderwijs inz. het gebruik van een lokaal voor de KuMa in het Atheneum te Maldegem).
- Zwaartepunten van dit ontwerp : het gebruik wordt toegestaan om niet, voor een periode tot de indienstname van een nieuwe fietsenberging door de school Maricolen, weliswaar met een maximum van 7 jaar na de goedkeuring van het RUP 'Hof ter Ede' door de gemeenteraad. Hierbij wordt geen opzeggemogelijkheid voorzien.

### **Besluit**

27 stemmen voor: Noël Wille, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jacques de Taeye, Erwin Goethals, Valerie Taeldeman, Frank Sierens, Jason Van Landschoot, Annelies Lammertyn, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudi De Smet, Peter T. Van Hecke, Marten De Jaeger, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Bousier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Koenraad De Ceuninck

### **Artikel 1:**

De gemeenteraad gaat akkoord met het in gebruik geven van het perceel gelegen te Maldegem, 1ste afd., nr. 286/E/2/P0000 met een oppervlakte van 394 m<sup>2</sup> aan de vzw Vrij Katholiek

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

Onderwijs Maldegem volgens de voorwaarden opgesomd in de hierna weergegeven gebruiksovereenkomst.

### **GEBRUIKSOVEREENKOMST.**

Tussen de gemeente Maldegem, vertegenwoordigd door Mevr. Marleen Van den Bussche en Tijs Van Vynckt respectievelijk burgemeester en gemeentesecretaris, hierna eigenaar genoemd, en

de vzw Vrij Katholiek Onderwijs Maldegem, vertegenwoordigd door Mevr. Nicole De Smet, voorzitter en door de Hr. Eric Verstraete, lid raad van bestuur voor de vzw Gesticht Zusters Maricolen Maldegem, hierna gebruiker genoemd, wordt het volgende overeengekomen :

Art. 1 - De eigenaar geeft aan de gebruiker het perceel grond gelegen te Maldegem, 1ste afdeling, nr. 286/E/2/P0000, zoals aangeduid op het bijgevoegd plan, met de eropstaande gebouwen/fietsenberging in gebruik volgens de hierna bepaalde modaliteiten.

Art. 2 - De gebruiker verklaart de toestand van het genoemde goed te kennen.

De gebruiker mag geen enkele verandering, verbouwing of aanpassing aan het goed doen, noch gelijk welk ander werk verrichten zonder de geschreven en voorafgaande toelating van de eigenaar.

De gebruiker zal het goed enkel gebruiken als accommodatie voor fietsenberging.

De gebruiker mag zijn recht niet overdragen aan derden.

Art. 3 - Het gebruik wordt toegestaan vanaf..... tot op het ogenblik dat de gebruiker op een andere plaats een accommodatie voor fietsenberging bouwde en in gebruik nam, dit evenwel uiterlijk binnen de 7 jaar na goedkeuring van het nieuwe RUP 'Hof ter Ede' door de gemeenteraad van Maldegem.

Art. 4 - Het gebruik wordt toegestaan om niet.

Art. 5 - De gebruiker verbindt zich er toe het goed in degelijke staat te onderhouden. Dit betekent o.a. regelmatig in te staan voor het opkuisen van de accommodatie/gebouwen en in te staan voor het gewone onderhoud ervan.

Art. 6 - De gebruiker moet instaan voor de herstellingen waarvan sprake is in art. 1754 van het burgerlijk wetboek. Hij zal het goed als een goede huisvader medebeheren.

Art. 7 - De gebruiker zal zich behoorlijk laten verzekeren tegen brand, water- en stormschade. Hij zal zelf een verzekeringspolis onderschrijven en zal de betaling van de premies jaarlijks aan de eigenaar verrektvaardigen.

Art. 8 - De gebruiker zal de uitvoering moeten gedogen van alle werken voor grove en kleine herstellingen en aanpassingswerken. De eigenaar verbindt zich ertoe geen werken uit te voeren die de werking van de school in het gedrang brengen.

Art. 9 - De eigenaar of zijn afgevaardigde hebben steeds toegang tot het goed om het te bezichtigen in samenspraak met de gebruiker.

Opgemaakt te Maldegem, op ..... 2017 in drie exemplaren, waarvan twee overhandigd worden aan de gebruiker en het andere aan de eigenaar.

De Eigenaar,

De Gebruiker,

De secretaris, De burgemeester,  
T. Van Vynckt. M. Van den Bussche.

#### Artikel 2:

De gebruiksovereenkomst gaat in op de dag van het verlijden van de notariële akte betreffende de verkoop van het in art. 1 genoemde perceel.

#### Artikel 3:

Mevrouw de burgemeester en de heer gemeentesecretaris worden gemachtigd om namens het gemeentebestuur de overeenkomst af te sluiten.

---

Auteur: Steven De Jaeger

## **9. CODE VOOR INFRASTRUCTUUR- EN NUTSWERKEN**

### **Juridische gronden**

- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.

## **VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017**

- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 42 § 3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt.
- Artikel 2, 42, 43, 57, 58, 64 en 192 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- Artikel 119 en artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet.
- De beslissing van de gemeenteraad van 20 maart 2002, houdende goedkeuring van de Code voor infrastructuur- en nutswerken van april 2001.

### **Feiten**

- De raad van bestuur van de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten keurde de Code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen goed in de zittingen van 3 februari en 2 maart 2016.

### **Argumentatie**

- Deze code wil zorgen voor duurzaam beheer en inrichting van het openbare domein en van de ondergrondse- en bovengrondse infrastructuur; kwaliteitsvolle uitvoering van werken (inclusief puntwerken) in het openbare domein; een goed herstel van het openbare domein na nutswerken; een betere afstemming van werken; een betere communicatie; aandacht voor de omwonenden en (zwakke) weggebruikers en een performante opvolging voor meldingen en klachten.
- In de code staan afspraken over de handhaving ervan.
- De code kwam tot stand na intensieve besprekingen tussen een delegatie van nutsbedrijven, een delegatie van gemeenten, de Vlaamse Raad van Netwerkbeheerders, de VVSG, Tedewest en Igemo.
- Het is de bedoeling om de Code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen toepasselijk te maken op alle nutsbedrijven werkzaam op het grondgebied van de gemeente.
- Het streefdoel is het gebruik van het openbaar domein door de nutsmaatschappijen derwijze te proberen reguleren, dat bv. binnen de 2 jaar na omvangrijke infrastructuurwerken aan wegen en riolering, de nieuwe bestrating niet meer onmiddellijk wordt opengebroken door nutsmaatschappijen voor aanpassingen of uitbreidingen aan hun net.
- De zogenaamde sperperiode in de oude code wordt van 2 jaar uitgebreid naar 5 jaar, maar er blijven wel tal van onvoorziene noodsituaties, waardoor de nutsmaatschappijen toch beperkte aanpassingen kunnen uitvoeren.
- De code gaat in na goedkeuring ervan door de gemeenteraad, en ten vroegste vanaf 1 januari 2018.

### **Tussenkost raadsleden**

- Raadslid Jason Van Landschoot (Open VLD) vindt het goed dat die code er nu komt maar ziet problemen bij het repressieve optreden door de gemeente. Hij meent dat aannemers zouden moeten kunnen geweerd worden en dat boetes moeten kunnen opgelegd worden.
- Schepen Erwin Goethals (Groen) verduidelijkt dat de code al bestond sinds 2001, het gaat nu om een actualisatie waarbij het de bedoeling is om zo weinig mogelijk hinder te geven aan de gebruikers van het openbaar domein en met zo weinig mogelijk kosten voor de overheden de werken te kunnen uitvoeren. Het is net één van de vernieuwingen die in deze code staan dat er geldstraffen kunnen opgelegd worden aan de nutsmaatschappijen die zich niet houden aan de informatieplicht aan de burger, de werkuren waartussen moet gewerkt worden en de toegankelijkheid van de werven in het kader van het 'minder hinder'-beleid.  
Er zullen geldstraffen kunnen opgelegd worden.
- Raadslid Jason Van Landschoot (Open-VLD) vraagt of de gemeente dan de geldstraffen zal bepalen via een retributie?
- Schepen Erwin Goethals (Groen) vult aan dat dit verder zal moeten bekeken worden en dat een reglement naar de gemeenteraad zal terugkeren.

### **Besluit**

27 stemmen voor: Noël Wille, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jacques de Taeye, Erwin Goethals, Valerie Taeldeman, Frank

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

Sierens, Jason Van Landschoot, Annelies Lammertyn, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudi De Smet, Peter T. Van Hecke, Marten De Jaeger, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Koenraad De Ceuninck

### Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de Code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen goed. Deze Code is opgenomen als bijlage bij dit besluit.

### Artikel 2:

De bepalingen van de nieuwe code gelden vanaf 1 januari 2018, voor elke opdrachtgever die de code heeft goedgekeurd en die werken uitvoert op het grondgebied van de gemeente.

### Artikel 3:

De Code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen van april 2001, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 20 maart 2002, wordt opgeheven vanaf 1 januari 2018.

---

Auteur: Rudy De Saer

## 10. KOSTELOZE OVERNAME MARNIX D'HAVELOOSELAAN - AKTE

### **Juridische gronden**

- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:  
12° het stellen van daden van beschikking met betrekking tot onroerende goederen
- De beslissing van de gemeenteraad van 22 oktober 2015, houdende principiële goedkeuring van de kosteloze overname van de wegenis en bijhorende infrastructuur in de verkaveling Marnix d'Havelooselaan

### **Feiten**

- De Afdeling Vastgoedtransacties te Gent werd door de gemeenteraad aangesteld voor de opmaak en het verlijden van de overnameakte.

### **Argumentatie**

- Op 24 januari 2017 werd een ontwerp akte van grondafstand met dossiernummer 03937 overgemaakt door de Afdeling vastgoedtransacties.
- De overname gebeurt om reden van openbaar nut, namelijk voor de integratie van de weg en de bijhorende openbare infrastructuur in het openbare domein.
- De ontwerpakte wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd alsook voor het aanduiden van de gemeentelijke vertegenwoordiger bij het verlijden ervan.

### **Besluit**

27 stemmen voor: Noël Wille, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jacques de Taeye, Erwin Goethals, Valerie Taeldeman, Frank Sierens, Jason Van Landschoot, Annelies Lammertyn, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudi De Smet, Peter T. Van Hecke, Marten De Jaeger, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Koenraad De Ceuninck

### Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de ontwerpakte van gratis grondafstand nr 03937 goed, zoals opgemaakt door de Afdeling Vastgoedtransacties, van de wegenis en bijhorende infrastructuur in de Marnix d'Havelooselaan.

### Artikel 2:

Vlaamse commissaris Vincent Mys wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen bij het verlijden van de akte.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

Auteur: Rudy De Saer

### 11. SPAM 7 DRUKRIOLERING ADEGEM TOT MALECOTE - AKTES

#### **Juridische gronden**

- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
  - 12° het stellen van daden van beschikking met betrekking tot onroerende goederen
- De beslissing van de gemeenteraad van 25 september 2014, houdende goedkeuring van de grondverwingen in het kader van de Spam rioleringsprojecten nr. 4 (Kleitkalseide - Lievevrouwdreef), nr. 6 (Rioleringswerken Malecote) en nr. 7 (drukriolering Adegem met aansluiting naar Malecote)
- De beslissing van de gemeenteraad van 27 oktober 2016, houdende goedkeuring van de ontwerpakte nr 21519588 vanwege het notariskantoor Vanhyfte - Vandevelde inzake de grondinname 1 jegens dhr. Franky Coene ter hoogte van Raverschoot 5, nodig voor de realisatie van het Spam 7 project. Deze aankoopakte werd tot op heden nog niet verleden omdat dhr. Coene nog een bijkomende inspectieput op zijn regenwaterafvoer vraagt.
- De beslissing van het schepencollege van 29 augustus 2016, houdende goedkeuring van de overeenkomsten vestiging erfdiensbaarheid voor de innames 2 en 3.
- De overeenkomsten afgesloten tussen Aquafin en de betrokkenen, in verband met de schadevergoedingen in verband met de uitgevoerde werken, voor de innames 2, 3 en 4.

#### **Feiten**

- De gemeenteraad stelde in zitting van 25 september 2014 het notariskantoor Vanhyfte - Vandevelde voor het verlijden van de nodige akten voor het realiseren van de hierboven vermelde rioleringsprojecten.

#### **Argumentatie**

- In het kader van de aanleg van de drukriolering Adegem met aansluiting naar Malecote was het noodzakelijk om op 3 plaatsen grond te verwerven, voor het plaatsen van 3 pompstations. Op een 4de plaats viel een tuin in de werfzone van de werken langs een waterloop.
- Voor de inname 1 ter hoogte van Raverschoot 5 ging de gemeenteraad op 27 oktober 2016 akkoord om de grond aan te kopen, voor de innames 2 en 3 ter hoogte van Mollevijder en Staalijzer opteerde Aquafin om te werken met een erfdiensbaarheid.
- Naast de vergoeding voor de erfdiensbaarheid, is er ook nog een vergoeding verschuldigd voor schade die de eigenaars of de gebruikers van deze landbouwpercelen in de werfzone leden door de uitgevoerde werken.
- In de gevallen waar er voor de aankoop of het vestigen van de erfdiensbaarheid op een perceeltje grond een notariële akte nodig was, werd de schaderegeling indien mogelijk in de notariële akte mee opgenomen.

	eigenaar	gebruiker	grondverwerving	schadevergoeding
Inname 1	Coene Franky, Raverschoot 5	eigenaar zelf	Ontwerpakte notaris 957,31 euro	150 euro voor afsluiting
Inname 2	Dominique Van Hecke, Zonnebloemstraat 33 te 9900 Eeklo	Johan Sierens, Mollevijver 10	Erfdiensbaarheid 25 euro	32,20 euro schadevergoeding ten voordele van de gebruiker
Inname 3	Yvonne van leeuwe, Zandvleuge 122 te 9900 Eeklo	Hendrik Steyaert, Staalijzer 20	Erfdiensbaarheid 25 euro	195 euro ten voordele van de eigenaar
Inname 4	Michael Strobbe -	eigenaar zelf	geen	3.886,15 euro (gras,

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

	Tiffany De Neve, Mollevijver 7		grondverwerving of erfdienstbaarheid nodig	haag, stenen pad, planten, heraanleg
--	-----------------------------------	--	--	---

- Het notariskantoor Vanhyfte- Vandevelde stelde onder het dossiernummer 21620238 een ontwerpakte op voor de inname 2 (eigenaar Dominique Van Hecke - gebruiker Johan Sierens) en voor de inname 3 (eigenaar Yvonne Van Leeuwe - gebruiker Hendrik Steyaert).
- De schadevergoeding voor de inname 4 kan via een minnelijke vordering voor het schepencollege worden geregeld.
- De burgemeester en de gemeentesecretaris dienen door de gemeenteraad te worden gemandateerd voor de ondertekening van de authentieke akten.

### **Financiële weerslag**

#### **Budget is toereikend**

Actienr: 2017 2-01 03 03

Actie-omschrijving: Spam 7 terreinen (erfdienstbaarheden) en uitvoering project (schaderegeling)

Budgetbeheerder: Sander Vancanneyt

Alg.rek/beleidscode	Budget 2017 (overdracht 2016)	Saldo bij opmaak nota	Nodig budget bij beslissing	Saldo na beslissing
0310-00 222000 (erfdienstbaarheden)	2 x 25 euro (erfdienstbaarheden)	15.809 euro	50 euro	15.759 euro
en 0310-00 228000 (schaderegelingen)	32,20 + 195 + 3.886,15 euro (schaderegelingen)	339.982 euro	4.263,35 euro	335.718,65 euro

### **Besluit**

27 stemmen voor: Noël Wille, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jacques de Taeye, Erwin Goethals, Valerie Taeldeman, Frank Sierens, Jason Van Landschoot, Annelies Lammertyn, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudi De Smet, Peter T. Van Hecke, Marten De Jaeger, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Bousier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Koenraad De Ceuninck

#### **Artikel 1:**

De gemeenteraad keurt de ontwerpakten, zoals opgesteld door het notariskantoor Vanhyfte-Vandevelde onder het dossiernummer 21620238 voor de inname 2 (eigenaar Dominique Van Hecke - gebruiker Johan Sierens) en voor de inname 3 (eigenaar Yvonne Van Leeuwe - gebruiker Hendrik Steyaert), goed.

#### **Artikel 2:**

De burgemeester en de gemeentesecretaris worden gemachtigd de akten te ondertekenen namens het gemeentebestuur.

---

Auteur: Rudy De Saer

## **12. POLITIEREGLEMENT BETREFFENDE HET OPSTELLEN VAN TERRASSEN OP HET OPENBAAR DOMEIN**

### **Juridische gronden**

- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 42 § 3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt.



## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
  - 2° het vaststellen van gemeentelijke reglementen en het bepalen van straffen en administratieve sancties op de overtreding van die reglementen
- Het politiereglement betreffende de wijze van ingebruikneming van het openbaar domein met het oog op het plaatsen van terrasconstructies goedgekeurd door de gemeenteraad van 23 februari 2011.

### **Feiten**

- Maldegem kent heel wat horecazaken die tot aan het openbaar domein reiken.
- Heel wat van deze horecazaken wensen graag een terras aan de straatzijde te plaatsen.
- Dergelijke terrassen kunnen bijdragen tot de levendigheid van de straten in Maldegem.
- Het gemeentebestuur dient in te staan voor een veilig en vlot verkeer op openbare wegen, straten en pleinen.
- Het politiereglement betreffende de wijze van ingebruikneming van het openbaar domein met het oog op het plaatsen van terrasconstructies dat werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 23 februari 2011 heeft nood aan een update.
- In het kader van de opmaak van dit vernieuwd reglement betreffende het opstellen van terrassen op het openbaar domein werd er op 4 november 2016 een overleg georganiseerd waarbij er samen met de horeca uitbaters van Maldegem centrum gezocht werd naar een concrete invulling van de uniformiteit in het uitzicht van terrasconstructies. Het verslag van dit overleg is te vinden in de bijlage.

### **Argumentatie**

- De opmaak van een nieuw terrasreglement heeft tot doel om;
  - meer uniformiteit te creëren inzaken terrasvormen, voornamelijk in het centrum van Maldegem
  - meer duidelijkheid te voorzien in de regelgeving
  - meer efficiëntie en vereenvoudiging van de aanvraagprocedure zodanig dat ook de administratie voor de terrasuitbater vermindert.
  - een degelijke en toepasbare handhaving te creëren.
- Met deze doelstellingen in het achterhoofd werd er werk gemaakt van een vernieuwd terrasreglement ter vervanging van het politiereglement betreffende de wijze van ingebruikneming van het openbaar domein met het oog op het plaatsen van terrasconstructies dat werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 23 februari 2011.
- In eerste instantie werd er de mogelijkheid gecreëerd om gesloten terrasconstructies te kunnen plaatsen op het openbaar domein. (artikel 4§1)
- Artikel 3 van het politiereglement betreffende het opstellen van terrassen op het openbaar domein bepaalt de drie zones waarop het reglement van toepassing is. Deze zonering wordt ingevoerd omdat:
  - er in zone 1 geen terrasconstructies mogelijk zijn o.a. wegens het beschermd dorpsgezicht waarbij door Onroerend Erfgoed duidelijk gesteld werd dat naar de oude begraafplaats toe, de kerk, het kerkplein en de Deken de Fonteynestraat zeker gevrijwaard dienen te blijven van (gesloten) terrassen.
  - zone 2 betreft Maldegem centrum en in deze zone wenst het gemeentebestuur te streven naar een gelijkheid in het uitzicht van de terrassen om zo een eenheid in uitzicht te creëren voor het centrum van de gemeente.
  - zone 3 omvat alles buiten zone 1 en 2
- Om meer eenvormigheid te creëren in het uitzicht van terrasconstructies in Maldegem centrum, werd geopteerd om een uniformiteit te gaan nastreven in het straatbeeld. Hiertoe werd een 'zone 2' vastgelegd (zie artikel 3 van het reglement) waarbinnen er specifieke bepalingen gelden inzake uitzicht (zie artikelen 15 en 16). Dit betreft enkel de kleur van de terrasschermen en de parasols of zonneschermen. Waarbij er de mogelijkheid werd gelaten om na grondige motivatie en goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen nog enkele tinten af te wijken van de opgelegde kleurcodes. Hieraan werd tevens een kortingstarief gekoppeld (zie belastingsreglement op de terrassen) voor de horecazaken die nog dit jaar wensen in te stappen op de 'uniformiteit'. De kleurcodes werden vastgelegd na overleg met de horecazaken uit zone 2.
- Om tegemoet te komen aan het advies van Onroerend Erfgoed (geen verstoring van de gevelopbouw, geen verstoring van het straatbeeld, duidelijk onderscheid tussen het

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

- historisch gebouw en de nieuwe constructie ervoor, ...) werd aan het artikel 15 een §3 toegevoegd, wat beschrijft dat horecazaken die binnen het beschermd dorpsgezicht gelegen zijn en een terrasconstructie aan hun gevel wensen te voorzien, dienen uitgevoerd te worden conform de erfgoedtoets die volgt uit de aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning/ omgevingsvergunning. (deze erfgoedtoets is bindend voor alles wat binnen het beschermd dorpsgezicht gelegen is)
- Om de aanvraagprocedure efficiënter te laten verlopen werden eveneens een aantal wijzigingen doorgevoerd, onder andere;
    - De terrasvergunning zal voor 5 jaar geldig zijn in plaats van dat er om de 3 jaar een vergunning dient te worden aangevraagd. (artikel 20§1)
    - De terrasvergunning is eenvoudig verlengbaar (artikel 20§2)
    - Er is een lichte vereenvoudiging voor wat betreft de samenstelling van het aanvraagdossier (artikel 23).
    - Daarnaast wordt de optie geboden om digitaal de aanvraag te doen via het e-loket (artikel 25).
    - Praktisch zal er 1 aanspreekpunt zijn (dienst lokale economie) voor aanvragen van horecazaken, aangezien horeca-uitbaters al voor het openen naar de ambtenaar lokale economie dienen te gaan voor een vergunning openen drankgelegenheden, zo kan meteen ook door deze dienst de aanvraag terrasvergunning worden behandeld.
  - De optie jaarterras- seizoensterras blijft behouden. Dit omwille van het feit dat voor een jaarterras wettelijk gezien het verplicht is om over een stedenbouwkundige vergunning te beschikken terwijl dit bij een seizoensterras dit niet het geval is.
  - De handhaving werd opgenomen onder punt 7, strafbepalingen. Hierbij wordt er gewerkt in fases, zodat in eerste instantie de overtreder steeds de kans krijgt om zich in orde te stellen vooraleer meer repressief te gaan optreden. Eerst wordt een aangetekend schrijven opgemaakt, daarna kan op bevel van het college overgegaan worden tot het intrekken van de afgegeven terrasvergunning, daarna kan er worden overgegaan tot verwijdering van de constructie of herstellen van openbaar domein waarbij alle kosten vallen ten laste van de overtreder. Ongeacht alle andere mogelijke sancties worden de overtredingen van dit politiereglement (zoals artikel 31 voorziet) bestraft met een gemeentelijke administratieve sanctie overeenkomstig de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties. Dit artikel dient als stok achter de deur om de naleving van het reglement te beogen.

### **Tussenkoms raadsleden**

- Schepen Marten De Jaeger (CD&V) licht de totstandkoming van het reglement toe en bedankt iedereen die heeft bijgedragen aan het informeel overleg dat geleid heeft tot de opmaak van het reglement.
- Een kort inhoudelijk debat wordt gevoerd bij de goedkeuring van het belastingreglement op terrassen. Bij de behandeling van dit punt kan hiernaar verwezen worden.

### **Besluit**

27 stemmen voor: Noël Wille, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jacques de Taeye, Erwin Goethals, Valerie Taeldeman, Frank Sierens, Jason Van Landschoot, Annelies Lammertyn, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudi De Smet, Peter T. Van Hecke, Marten De Jaeger, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Koenraad De Ceuninck

### **Artikel 1:**

De gemeenteraad stelt onderhavig politiereglement betreffende het opstellen van terrassen op het openbaar domein vast:

#### **Politiereglement betreffende het opstellen van terrassen op het openbaar domein**

##### **1. Definities**

##### **Artikel 1**

1. Openbaar domein: elk domein van de gemeente Maldegem dat hetzij bestemd is voor het publiek, hetzij voor de uitoefening van een openbare dienst of voor het behartigen van een openbare noodwendigheid, zoals de openbare wegen- en pleininfrastructuur met mogelijk toebehoren, beheerd door het gemeentebestuur.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

2. Terrasconstructie: elke ingebruikname van het openbaar domein door natuurlijke personen of rechtspersonen, die als uitbreiding van een horeca-uitbating dient, bestaande uit zowel vaste als losse elementen, zoals windschermen, allerhande meubilair, parasols, ... zonder dat deze opsomming als limitatief mag aanzien worden.
3. Horecazaak: een handelszaak met een reglementaire verbruikszaal waarbij een hoofdactiviteit bestaat uit de verkoop van voeding en drank om ter plaatse te consumeren (broodjeszaak, ijssalon, tearoom, restaurant, café, ...)
4. Terrasreglement: politiereglement betreffende het opstellen van terrassen op het openbaar domein.
5. Terrasscherm: een paneel om het terras af te schermen.
6. Gesloten terras: een terrasconstructie waarbij zowel de voorkant, bovenkant als zijkant gesloten zijn. Dit betreft een vaste constructie aangebouwd aan de gevel van de horecazaak.
7. Halfopen terras: een terrasconstructie waarbij minstens 1 zijde (deels) wordt afgesloten met terrasschermen
8. Open terras: een terras zonder terrasschermen dat enkel benut wordt voor het plaatsen van meubilair.
9. Obstakelvrije doorgang: vrije doorgang die gemeten wordt vanaf de boordsteen, de grens van de openbare weg of vanaf iedere mogelijk hindernis op het trottoir (parkeermeter, boom, verlichtingspaal, fietsrek,...) tot aan de dichtste rand van de terrasconstructie. Indien deze doorgang zich situeert tussen terrasconstructie en horecazaak dan dient ook deze volledig obstakelvrij te zijn. Dit obstakelvrij heeft niet enkel betrekking op permanente/vaste obstructies maar ook op tijdelijke/losse obstructies.
10. Jaarterras: een terras dat het ganse jaar door blijft staan.
11. Seizoensterras: een terras dat blijft staan voor de periode van 15 maart tot en met 15 november.
12. Beschermd dorpsgezicht: de zone zoals bepaald in het Koninklijk Besluit van 10 februari 1981 houdende het besluit tot bescherming als dorpsgezicht van de Sint-Barbarakerk met haar omgeving.

### 2. Toepassingsgebied

#### Artikel 2

Dit reglement is van toepassing op alle terrasconstructies op het openbaar domein op het grondgebied van de gemeente Maldegem.

### 3. Zonering

#### Artikel 3

Zone 1: Kerkplein en Deken De Fonteynestraat – zone waar geen terrasconstructies mogelijk zijn.

Zone 2: Maldegem centrum zoals aangeduid op het plan.

- a) Noordstraat van de Marktstraat tot aan de Bloemestraat
- b) Edestraat volledig
- c) Marktstraat volledig
- d) Westeindestraat van het Sint- Annakasteel tot aan de Vakekerkweg
- e) Nieuwstraat volledig
- f) Boudewijn Lippensstraat volledig
- g) Stationsstraat van de Marktstraat tot aan de spoorweg
- h) Schouwburgplaats volledig
- i) Mevrouw Courtmanslaan van de Noordstraat tot aan de Kanunnik Andrieslaan
- j) Kanunnik Andrieslaan volledig
- k) 39e Linielaan volledig
- l) Brielstraat van de Stationsstraat tot aan de Nieuwstraat
- m) Stationsplein van de Stationsstraat tot aan de Nieuwstraat

In deze zone zijn er specifieke beperkingen wat terrasconstructies betreft. Deze worden verder in dit reglement toegelicht als zijnde 'specifieke bijkomende bepalingen voor afgebakende zone 2 Maldegem centrum'.

Zone 3: Alles buiten zone 1 en 2

### 4. Terrasconstructies

#### 4.1. Algemene bepalingen

#### Artikel 4

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

§1. Terrasconstructies zoals bepaald in dit reglement kunnen zijn van het open, halfopen of gesloten type.

§2. De terrassen moeten beperkt blijven tot de gevelbreedte van de horecazaak en de minimumdiepte van het terras is 1m.

§3. De terrassen mogen worden geplaatst op één of meerdere parkeerplaatsen die deels binnen de gevelbreedte van de horecazaak waarbij het terras hoort gelegen zijn.

### Artikel 5

§1. De 1,5 m obstakelvrije doorgang voor voetgangers moet ten allen tijde worden gevrijwaard.

§2. Iedere toegang naar bovengelegen woongelegenheden of kantoorruimtes moet over de volle lengte vrij blijven en dit met een breedte van het toegangsportaal en minimum 1,5m.

### Artikel 6

§1. Terrasschermen moeten volledig voorzien zijn binnen de vergunde oppervlakte (incl. steunelementen, voet, ...). Terrasschermen zijn maximaal 1,8m hoog.

§2. Alle voorzieningen om het terras te betreden, zoals trappen en rolstoelhellingen, moeten binnen de vergunde terrasconstructie worden voorzien.

### Artikel 7

Het is verboden om andere dan demonteerbare materialen te gebruiken. De constructie moet steeds op een eenvoudige wijze kunnen worden verwijderd.

### Artikel 8

Er kan gewerkt worden met een stabiele, veilige en gemakkelijk wegneembare houten terrasvloer welke maximaal 10 cm boven het niveau van het voetpad – of wanneer er geen voetpad is – boven het niveau van het openbaar domein komt te liggen.

### Artikel 9

Het plaatsen van zonneluifels kan enkel toegelaten worden bij terrasconstructies die aansluiten aan de gevel, op voorwaarde dat:

- Deze opgebouwd wordt uit een inschuifbaar/inklapbaar of oprolbaar zeildoek;
- Het laagste punt van het zonneluifel bevindt zich minimum 2,2m boven de terrasvloer;
- De maximale uitval van de luifel mag nooit meer bedragen dan de toegestane terraszone.

### Artikel 10

Parasols zullen in open stand nooit verder reiken dan de toegestane terraszone. De obstakelvrije hoogte van 2,20m moet steeds gevrijwaard worden.

### Artikel 11

Dakpanelen van gesloten terrassen mogen niet verder komen dan de terraszone.

De deur van een gesloten terras mag niet naar buiten opendraaien.

### Artikel 12

Het plaatsen van verlichtingselementen op de terrassen kan worden toegelaten op voorwaarde dat het verlichtingsniveau laag gehouden wordt en geconcentreerd is op de terraszone zelf (dit om lichtpollutie tegen te gaan).

### Artikel 13

Verwarmingstoestellen moeten op minstens 1 meter van brandbare stoffen en materialen opgesteld staan of er zodanig van afgezonderd zijn dat brandgevaar of aanraking voorkomen wordt.

De verwarmingstoestellen moeten stabiel binnen de terraszone opgesteld worden.

Geldige keuringsattesten waaruit blijkt dat de verwarmingstoestellen goedgekeurd zijn door een onafhankelijk keuringsmechanisme moeten te allen tijde ter plaatse voorgelegd kunnen worden.

Het is verboden om kabels en andere nutsvoorzieningen op of over de openbare weg te laten lopen.

### Artikel 14: Niet toegestaan

Zijn niet toegestaan als terrasinrichting:

a) Het gebruik van alle vormen van audio- en visuele installaties op terrassen is verboden. Deze installaties kunnen aangevraagd worden in functie van tijdelijke evenementen door middel van een evenementenaanvraag.

b) Tapinstallaties, braadspitten, barbecuetoestellen,... kortom alle installaties voor het bereiden van eten of schenken van dranken zijn niet toegelaten. Deze installaties kunnen aangevraagd worden in functie van tijdelijke evenementen door middel van een evenementenaanvraag.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

### 4.2. Specifieke bijkomende bepalingen voor zone 2 en het beschermd dorpsgezicht

#### Artikel 15

§1. Terrasschermen van halfopen terrassen van horecazaken binnen zone 2 moeten steeds reclamevrij

zijn en moeten dezelfde kleur hebben, meer bepaald: NCS code S7000-N.

Het is mogelijk enkele tinten af te wijken van deze kleurcode na grondige motivatie en goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen, voor zover dit binnen de grijstinten blijft.

§2. Terrasschermen van gesloten terrassen binnen zone 2 moeten steeds reclame-vrij zijn en moeten

dezelfde kleur hebben, meer bepaald: NCS code S7000-N.

Het is mogelijk enkele tinten af te wijken van deze kleurcode na grondige motivatie en goedkeuring

door het college van burgemeester en schepenen, voor zover dit binnen de grijstinten blijft.

§3. Terrassen die binnen het beschermd dorpsgezicht gelegen zijn dienen uitgevoerd te worden

conform de erfgoedtoets die volgt uit de aanvraag van een stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning.

#### Artikel 16

Parasols en zonneschermen zijn steeds reclame-vrij. Uitzondering wordt gemaakt voor zaakgebonden

reclame of een logo op de neerhangende parasol-/ zonneschermboord die maximum 20 cm hoog mag

zijn. De parasols en zonneschermen dienen in zone 2 eenzelfde kleur te hebben, meer bepaald: NCS code 1404-Y51R.

Het is mogelijk enkele tinten af te wijken van deze kleurcode na grondige motivatie en goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen, voor zover dit binnen de beigetinten blijft.

### 5. Vergunningen

#### 5.1. Algemeen

#### Artikel 17

Het plaatsen van een terrasconstructie op het openbaar domein is verboden, tenzij daartoe een schriftelijke en voorafgaande vergunning van het college van burgemeester en schepenen werd afgeleverd, hierna genoemd: de terrasvergunning.

#### Artikel 18

De terrasvergunning kan worden aangevraagd voor een jaarterras of een seizoensterras.

#### Artikel 19

§1. De terrasvergunning wordt verleend aan de exploitant van een horecazaak en is strikt persoonlijk en plaatsgebonden. De terrasvergunning is niet overdraagbaar aan derden. Elke nieuwe exploitant moet een nieuwe aanvraag indienen.

§2. Elke wijziging ten opzichte van de afgeleverde terrasvergunning vereist een nieuwe aanvraag.

#### Artikel 20

§1. De terrasvergunning wordt bij beslissing van het college van burgemeester en schepenen verleend voor de duur van maximaal 5 jaar.

§2. Uiterlijk 30 kalenderdagen vooraleer de lopende terrasvergunning komt te vervallen, kan de exploitant een aanvraag doen voor de verlenging van de terrasvergunning. Indien de exploitant hierbij aantoonde dat de terrasconstructie onveranderd is sinds de oorspronkelijke aanvraag, kan het college van burgemeester en schepenen de terrasvergunning met maximaal 5 jaar verlengen.

#### Artikel 21

§1 Bij stopzetting van de activiteiten dient de vergunninghouder dit te melden aan het college van burgemeester en schepenen. Deze melding dient te gebeuren via de gemeentelijke website via het eloket 'melding stopzetting'. Dit aanvraagformulier kan ook ingevuld afgegeven worden aan het onthaal van de gemeente (tegen ontvangstbewijs) of aangetekend verzonden worden aan het college van burgemeester en schepenen.

§2 De terrasvergunning vervalt van rechtswege:

- a. Wanneer de erin vermelde termijn is verstreken.
- b. Bij functiewijziging van de horecazaak.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

- c. Bij stopzetting van de activiteit van de vergunninghouder.
  - d. Bij elke wijziging ten opzichte van de afgeleverde terrasvergunning.
- §3. Bij stopzetting van de activiteiten of verval van de terrasvergunning dient de terrasconstructie direct verwijderd te worden en dient het openbaar domein hersteld te worden in toestand zoals deze was voor de ingebruikname door de terrasconstructie.

### Artikel 22

In geval van onvoorziene omstandigheden, zoals wegenwerken of werken aan de nutsleidingen tijdens de toegestane periode van terrasconstructie, dient de vergunninghouder op het eerste schriftelijk verzoek van het gemeentebestuur de aangebrachte constructies direct te verwijderen (hij of zij kan hierbij geen schadeclaims stellen ten laste van het gemeentebestuur). Indien de vergunninghouder dit niet doet, zal er aan de gemeentediensten het bevel gegeven worden om dit te doen. Alle kosten vallen ten laste van de overtreder.

### 5.2. Aanvraag terrasvergunning

#### Artikel 23

Het aanvraagdossier bestaat minstens uit volgende documenten:

1. Een correct en volledig ingevuld en ondertekend aanvraagformulier (het 'aanvraagformulier terrasvergunning' is terug te vinden op de gemeentelijke website)
2. Plattegrond: dit plan omvat minstens:
  - a. Een aanduiding van de gevel van de horecazaak met de breedte van deze gevel
  - b. De terrasconstructie met afmetingen van de volledige terrasconstructie (buitenmaten)
  - c. De breedte van het openbaar domein (met onderscheid tussen voetpad, fietspad, parkeerstrook, ...) en de aanduiding van eventuele aanwezige infrastructuur (verlichtingspaal, vuilnisbak, bloembak, fietsrek, ...)
  - d. De 1,5m obstakelvrije doorgang
  - e. Een aanduiding en beschrijving van eventuele verlichtingselementen/verwarmingselementen op de terrasconstructie.
3. Indien met een terrasoverdekking wordt gewerkt, dient de vrije hoogte onder de uitgeschoven overdekking vermeld te worden.
4. 3 verschillende kleurenfoto's van de plaats van de terrasconstructie; deze dienen een beeld te geven op de horecazaak in combinatie met het voorliggend openbaar domein.
5. Indien met terrasschermen wordt gewerkt, dient een plan toegevoegd te worden waarop de hoogte, de vorm, het materiaalgebruik, de kleur en eventuele belettering of affichering van deze schermen wordt aangegeven.
6. Indien het een gesloten terras betreft dienen aanzichten van alle gevels en het dak met vermelding van afmetingen, kleur, belettering, affichering en materiaalgebruik aan het dossier toegevoegd te worden.

Een aanvraagdossier dat niet voldoet aan deze dossiersamenstelling zal als onvolledig teruggezonden worden naar de aanvrager.

#### Artikel 24

De aanvraag wordt minstens 30 kalenderdagen voor de gewenste ingebruikname van het terras ingediend.

#### Artikel 25

Een terrasvergunning kan aangevraagd worden op volgende manieren:

- via het e-loket op de gemeentelijke website;
- een aanvraagdossier (papieren versie) in 2 exemplaren af te geven aan het onthaal van de gemeente (tegen ontvangstbewijs);
- een aanvraagdossier (papieren versie) in 2 exemplaren aangetekend te verzenden aan het college van burgemeester en schepenen.

### 6. Aansprakelijkheid

#### Artikel 26

De terrasvergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van andere vergunningen of machtigingen (op vlak van ruimtelijke ordening, drankvergunningen,...).

#### Artikel 27

Het verlenen van een terrasvergunning legt geen enkele verplichting, noch aansprakelijkheid bij de gemeente in verband met het behoeden van de op het openbaar domein geplaatste voorwerpen.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

De vergunninghouder staat steeds in voor de correcte plaatsing van het terras. Schade aan de elementen van de terrasconstructie door externe omstandigheden of door de weersomstandigheden zijn ten laste van de vergunninghouder.

Het dient duidelijk te zijn dat de gemeente niet verantwoordelijk is voor gebeurlijke ongevallen op deze terrasconstructies: de horeca- uitbater dient in te staan voor de veiligheid op de terrasconstructie.

De houder van de terrasvergunning blijft verantwoordelijk voor alle schade en ongevallen aan derde of aan het openbaar domein, die het gevolg zouden zijn van het plaatsen van een terras, stand of uitstalling.

De vergunninghouder staat in voor degelijk onderhoud, als een goede huisvader, van het openbaar domein dat door de terrasconstructie wordt ingenomen. Indien beschadigingen worden vastgesteld van het openbaar domein, zullen de herstellingen gebeuren door de gemeente die het domein beheert en op kosten van de vergunninghouder.

### Artikel 28

De vergunninghouder blijft steeds verantwoordelijk voor een correcte plaatsing van de vergunde terrasconstructie.

Indien hij niet aan deze verplichting voldoet kan het gemeentebestuur overgaan tot ontruiming van het terras. De kosten hiervan komen ten laste van de vergunninghouder.

### 7. Strafbepalingen

#### Artikel 29

Bij het niet- naleven van de vergunningsvoorwaarden kan het college van burgemeester en schepenen – ook na een eerste schriftelijke verwittiging door het gemeentebestuur (aangetekend of tegen ontvangstbewijs) – de terrasvergunning schorsen of intrekken. Hierop dient de terrasconstructie onmiddellijk verwijderd te worden.

#### Artikel 30

§1 Indien een vergunninghouder na een eerste verzoek (per aangetekend schrijven of tegen ontvangstbewijs) van het gemeentebestuur:

- of de verwijdering van de terrasconstructie niet uitvoert;
- of na verwijdering van de terrasconstructie het openbaar domein niet ordelijk en opgekuist achterlaat (in de toestand waarin het zich bevond voor de ingebruikname);
- of beschadigingen aan het openbaar domein als gevolg van het plaatsen van een terrasconstructie niet of onvoldoende herstelt;

kan het college van burgemeester en schepenen overgaan tot de intrekking van de afgegeven terrasvergunning voor zover dit nog niet gebeurd was.

§2 Indien de vergunninghouder dan nog niet (binnen de door het college gestelde termijn) voldoet aan hoger vermeld verzoek, zal er aan de gemeentediensten het bevel gegeven worden om dit te doen, waarbij alle kosten (werkuren, transport, opslag, administratieve kosten,...) vallen ten laste van de overtreder.

De kosten zullen aangerekend worden volgens de tarieven vastgesteld in het belastingsreglement voor het uitvoeren van werken voor rekening van derden. Voor werken waarvan de kostenaanrekening niet in bedoeld belastingsreglement is voorzien, zal het college de kosten aanrekenen op basis van de kostprijs van de geleverde materialen, gebruikte voer- en werktuigen en de gepresteerde werkuren. De herstellingskosten zullen door de financieel beheerder van de gemeente ingevorderd worden onmiddellijk na voltooiing van de werken.

§3 Het weggenomen materiaal wordt door de gemeente bijgehouden voor een periode van maximaal zes maanden en wordt ter beschikking gesteld nadat de overtreder de kosten voor ophaling en het bijhouden heeft betaald.

Het materiaal wordt teruggegeven in de staat waarin het zich bevindt, zonder dat de gemeente aansprakelijk kan worden gesteld voor eventuele beschadigingen.

Na bovenvermelde periode wordt het weggenomen materiaal automatisch eigendom van de gemeente. Ook bij niet-afhaling van het weggenomen materiaal binnen de periode van zes maanden blijven de kosten voor ophaling en bewaring (en indien nodig verwerking) echter verschuldigd.

#### Artikel 31

Ongeacht alle andere mogelijke sancties worden de overtredingen van de bepalingen van dit politiereglement bestraft met een gemeentelijke administratieve sanctie overeenkomstig de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties:

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

- Een administratieve geldboete die maximaal 350,00 euro bedraagt;
- De administratieve schorsing van de verleende terrasvergunning;
- De tijdelijke of definitieve administratieve sluiting van de inrichting.

### 8. Belasting of retributie

#### Artikel 32

Het plaatsen van terrassen en andere voorwerpen op het openbaar domein wordt onderworpen aan het betalen van een belasting of retributie. Deze materie wordt geregeld in afzonderlijke reglementen.

### 9. Overgangsbepalingen

#### Artikel 33

§1. De exploitant van een horecazaak die nog beschikt over een geldige terrasvergunning op datum van de inwerkingtreding van dit reglement, kan een verlenging van de lopende terrasvergunning aanvragen voor een periode van maximum 5 jaar zonder dat hiervoor een volledig nieuwe aanvraag dient te gebeuren; deze aanvraag dient te gebeuren vóór 1 juli 2017. Dit gebeurt op dezelfde manier als een gewone verlenging zoals beschreven in art 20§2.

De voorwaarde hiervoor is wel dat de exploitant van de horecazaak geen wijzigingen wenst aan te brengen of heeft gebracht aan de vergunde terrasconstructie.

§2. Na afloop van deze verlenging dient er sowieso een nieuwe terrasvergunning aangevraagd te worden die volledig voldoet aan dit reglement.

### 10. Slotbepalingen

#### Artikel 34

Het Algemeen Politierglement Maldegem dd. 18 december 2014 (gemeentelijk administratief sanctie reglement) op de openbare rust, veiligheid en overlast is onverminderd van toepassing op de horecaterrassen welke onder de toepassing van dit reglement vallen.

#### Artikel 35

Dit politierglement heft het bestaande politierglement betreffende de wijze van ingebruikname van het openbaar domein, met het oog op het plaatsen van terrasconstructie zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 23 februari 2011 op.

#### Artikel 36

Dit reglement treedt in werking op 1 maart 2017.

#### Artikel 2:

De gemeenteraad belast het college van burgemeester en schepenen met het vaststellen van de verdere praktische uitwerking.

#### Artikel 3:

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen, Gouvernementsstraat 1 te 9000 Gent, aan de gemeentelijke financiële dienst en aan de gemeentelijke politie.

---

Auteur: Sophie Vandousselaere

### 13. BELASTING OP DE INNAME VAN HET OPENBAAR DOMEIN DOOR TERRASSEN

#### **Juridische gronden**

- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Artikel 42 § 3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt.
- Artikel 43 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat volgende bevoegdheden niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:
  - 15° het vaststellen van gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan



## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

- De Wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten;
- Het KB van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten;
- Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.
- Het politiereglement betreffende het opstellen van terrassen op het openbaar domein van 23 februari 2017.
- Gecoördineerde omzendbrief omtrent de gemeentefiscaliteit BB 2011/11 art. 3.27.3.

### **Feiten**

- De opmaak van het politiereglement betreffende het opstellen van terrassen op het openbaar domein brengt de opmaak van een belastingsreglement op de inname van het openbaar domein door terrassen met zich mee.

### **Argumentatie**

- Het is wenselijk om de terrassen op te nemen in een apart reglement zoals ook een apart belastingsreglement voorzien werd voor de belasting op de inname van het openbaar domein voor bouw- en andere werken.
- De plaatsing van een terras betekent een uitbreiding van een handelszaak en een vergroting van hun exploitatiemogelijkheden.
- Er is nood aan eerlijkere tarifiering wat betreft inname openbaar domein door terrasconstructies.
- De tarieven afhankelijk maken van de soort terrasconstructie (weinig weersafhankelijk of erg weersafhankelijk) zorgt voor een eerlijkere tarifiering.
- Momenteel bedraagt het tarief voor het innemen van het openbaar domein voor het plaatsen van een terras 5€/m<sup>2</sup> per maand.
  - Voor een seizoensteras komt dit neer op 40€/m<sup>2</sup> op jaarbasis
  - voor een jaarterras komt dit neer op 60€/m<sup>2</sup> op jaarbasis
- In het politiereglement betreffende het opstellen van terrassen op het openbaar domein is de mogelijkheid gecreëerd om ook een gesloten terrasconstructie te plaatsen. Het is aan te nemen dat er zeer weinig horeca uitbaters zich zullen aangesproken voelen om een gesloten terrasconstructie te plaatsen als het tarief sterk zou worden verhoogd.
- Het lijkt daarom logischer om de eerlijkere tarifiering te verkrijgen door de 5€/m<sup>2</sup> per maand voor open en halfopen terrassen te verminderen naar 3€/m<sup>2</sup> per maand en voor gesloten terrassen slechts een stijging te voorzien naar 6€/m<sup>2</sup> per maand.
- Dit zal dan neerkomen op het volgende:
  - Open/halfopen terrassen: 3€/m<sup>2</sup> per maand
    - seizoensteras; 8 maanden x 3€/m<sup>2</sup> = 24€/m<sup>2</sup>
    - jaarterras: 12 maanden x 3€/m<sup>2</sup> = 36€/m<sup>2</sup>
  - Gesloten terrassen: 6€/m<sup>2</sup> per maand
    - seizoensteras; 8 maanden x 6€/m<sup>2</sup> = 48€/m<sup>2</sup>
    - jaarterras: 12 maanden x 6€/m<sup>2</sup> = 72€/m<sup>2</sup>
- Artikel 3 van het politiereglement betreffende het opstellen van terrassen op het openbaar domein bepaalt de drie zones waarop het reglement van toepassing is. Deze zonering wordt ingevoerd omdat:
  - er in zone 1 geen terrasconstructies mogelijk zijn o.a. wegens het beschermd dorpsgezicht waarbij door Onroerend Erfgoed duidelijk gesteld werd dat naar de oude begraafplaats toe, de kerk, het kerkplein en de Deken de Fonteynestraat zeker gevrijwaard dienen te blijven van terrassen.
  - zone 2 betreft Maldegem centrum en in deze zone wenst het gemeentebestuur te streven naar een gelijkheid in het uitzicht van de terrassen om zo een eenheid in uitzicht te creëren voor het centrum van de gemeente.
  - zone 3 omvat alles buiten zone 1 en 2
- Een kortingstarief van 50% zal worden voorzien voor de horecazaken uit zone 2 die instappen op de uniformiteit (de terrasvergunning waarbij voldaan is aan de uniformiteitsvereisten, dient te zijn bekomen tegen 31/12/2017) en dit voor slechts 1 jaar (toegekend in 2018). Deze mogelijkheid wordt voorzien om horecazaken aan te moedigen om sneller mee in te stappen in het principe van de uniformiteit in Maldegem centrum. De korting dient als compensatie voor de extra kosten die de exploitant diende

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

te maken om te kunnen voldoen aan de opgelegde kleurnormen zoals bepaald onder punt 4.2 van het politiereglement betreffende het opstellen van terrassen op het openbaar domein.

- In artikel 5 van het belastingreglement op de inname van het openbaar domein door terrassen wordt bepaald dat evenemententerrassen zullen worden vrijgesteld van de belasting. Dit zijn tijdelijke terrassen (met enkel stoelen, tafels, parasols) die ter gelegenheid van een evenement worden geplaatst en dit voor de duur van het evenement en maximum voor de duur van 1 week. Dit zal moeten aangevraagd worden bij het UiT-loket en goedgekeurd worden door het college van burgemeester en schepenen, maar er zal geen belasting dienen te worden betaald. Het gaat dan ook maar om zeer tijdelijke terrassen die tevens bijdragen tot de sfeer op het evenement.
- De financiële toestand van de gemeente.

### **Tussenkost raadsleden**

- Schepen Marten De Jaeger (CD&V) licht de totstandkoming van het reglement toe en bedankt iedereen die heeft bijgedragen aan het informeel overleg dat geleid heeft tot de opmaak van het reglement.  
De schepen stelt voor om nog een kleine wijziging aan het voorstel door te voeren, m.n. wat de korting voor de uniformiteit betreft, die in het huidig voorstel beperkt wordt tot de handelaars uit de zone 2, de schepen stelt voor om niemand uit te sluiten en de korting ook toe te kennen aan de handelaars die niet in de zone 2 gelegen zijn.
- Raadslid Nicole Maenhout (N-VA) deelt mee dat zij dezelfde vraag wou stellen. Daarnaast merkt zij op dat de handelaars in zone 2 en zone 3 hetzelfde tarief betalen, terwijl de handelaars in zone 3 niet profiteren van het sociale leven in Maldegem, zoals wanneer er begrafenissen zijn of als het carnaval is.
- Schepen Marten De Jaeger (CD&V) verduidelijkt de ligging van de zones en merkt op dat de handelaars in zone 3 ook vooral in het centrum van de deukernen gelegen zijn, waar ook kermissen en andere activiteiten georganiseerd worden. Daarnaast merkt de schepen ook op dat in de tarieven onderscheid gemaakt wordt tussen een open of halfopen terras en een gesloten terras. Alle terrassen die er nu zijn, zullen in de nieuwe regeling een tarief van 3 euro betalen, waar het vroeger 5 euro was.
- Raadslid Nicole Maenhout (N-VA) vraagt hoe het zal geregeld worden wanneer een zaak overgenomen wordt. Het kan toch niet de bedoeling zijn dat wie zijn zaak overlaat, betaalt voor een gans seizoen, alsook degene die de zaak overneemt. Zij stelt voor om de vergunning op naam van de handelszaak te zetten.
- Schepen Marten De Jaeger (CD&V) antwoordt dat bewust gekozen werd om de vergunning op naam van de persoon te zetten. Bij een stopzetting zou de betaalde belasting dan terugbetaald worden. De schepen vermoedt dat de aanslagen niet bij het begin van het seizoen verstuurd worden, maar pas na het seizoen.
- Raadslid Wim Swyngedouw (Open-VLD) merkt op dat in het reglement vermeld wordt dat de belasting ondeelbaar is.
- Schepen Marten De Jaeger (CD&V) belooft om het te laten nakijken en ervoor te zorgen dat voor eenzelfde terras niet tweemaal de belasting zal aangerekend worden.
- Schepen Frank Sierens (CD&V) merkt op dat het zelfs niet toegelaten is om eenzelfde zaak twee maal te belasten. Hij belooft dan ook dat het zal worden nagekeken.
- Voorzitter Koenraad De Ceuninck (CD&V) vraagt de stemming, mits de twee aanpassingen aan de tekst:
  - de korting niet te beperken tot de zone 2,
  - bij overname ervoor zorgen dat de belasting slechts éénmaal verschuldigd is.

### **Besluit**

27 stemmen voor: Noël Wille, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jacques de Taeye, Erwin Goethals, Valerie Taeldeman, Frank Sierens, Jason Van Landschoot, Annelies Lammertyn, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudi De Smet, Peter T. Van Hecke, Marten De Jaeger, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Bousier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Balleger, Jan De Metsenaere en Koenraad De Ceuninck

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

### Artikel 1:

Voor de aanslagjaren 2017 tot en met 2019 wordt, ten behoeve van de gemeente Maldegem, een belasting geheven op de privaatieve ingebruikneming van het openbaar domein door terrassen.

### Artikel 2 Definitie:

Terras: elke inname van het openbaar domein door natuurlijke personen of rechtspersonen, die als uitbreiding van een horeca-uitbating dient, bestaande uit zowel vaste als losse elementen, zoals windschermen, allerhande meubilair, parasols,... zonder dat deze opsomming als limitatief mag aanzien worden.

### Artikel 3 Belastingplichtige:

De belasting is verschuldigd door de vergunningsplichtige of uitbater van de horecazaak waar het terras werd geplaatst.

### Artikel 4 Berekeningsgrondslag en tarief:

De belasting is ondeelbaar en verschuldigd op basis van de oppervlakte, de duur (seizoenterras of jaarterras) en de soort constructie (open/halfopen of gesloten) van de inname zoals bepaald in de terrasvergunning.

Als ingenomen oppervlakte wordt in eerste orde het aantal m<sup>2</sup> genomen dat is vermeld in de terrasvergunning. Indien een grotere oppervlakte wordt vastgesteld, dan wordt bij de berekening van de belasting de oppervlakte in aanmerking genomen die in het betreffend proces-verbaal staat vermeld.

Elke breuk van een m<sup>2</sup> geldt als een volle eenheid. Elke begonnen periode wordt beschouwd als een volledige.

We onderscheiden 4 categorieën van terrassen:

- A. Seizoenterras – open/halfopen:
  - Periode : van 15/03 tot en met 15/11
  - Bedrag : 8 maanden x € 3,00/m<sup>2</sup> = € 24,00/m<sup>2</sup>
- B. Seizoenterras – gesloten:
  - Periode : van 15/03 tot en met 15/11
  - Bedrag : 8 maanden x € 6,00/m<sup>2</sup> = € 48,00/m<sup>2</sup>
- C. Jaarterras – open/halfopen
  - Periode : van 01/01 tot en met 31/12
  - Bedrag : 12 maanden x € 3,00/m<sup>2</sup> = € 36,00/m<sup>2</sup>
- D. Jaarterras – gesloten
  - Periode : van 01/01 tot en met 31/12
  - Bedrag : 12 maanden x € 6,00/m<sup>2</sup> = € 72,00/m<sup>2</sup>

Er zal voor de horecazaken die wensen in te stappen op de uniformiteit in het uitzicht van terrassen zoals bepaald in artikel 3, 15, 16 en 17 van het "politierglement betreffende het opstellen van terrassen op het openbaar domein" een kortingstarief worden toegekend voor één jaar. De terrasvergunning met uniformiteit dient bekomen te worden vóór 31 december 2017, de korting zal toegekend worden in aanslagjaar 2018. Dit tarief komt neer op € 1,50/m<sup>2</sup> per maand voor een open/halfopen terras en € 3,00/m<sup>2</sup> per maand voor een gesloten terras.

De tarieven vermeld hierboven worden geïndexeerd als volgt :

De basistarieven zijn verbonden aan het gezondheidsindexcijfer van oktober 2016 (= aanvangsindex) en worden jaarlijks op 1 januari door het college van burgemeester en schepenen aangepast aan het gezondheidsindexcijfer van oktober ervoor (= nieuwe index), volgens volgende formule :

$$\frac{\text{basisbedrag} \times \text{nieuwe index}}{\text{aanvangsindex}} = \text{nieuw bedrag}$$

Het nieuw bedrag (bekomen na indexatie) wordt afgerond als volgt :

- Van 0 tot 0,99 euro : op dichtste veelvoud van 5 cent
- Van 1 tot 19,99 euro : op dichtste veelvoud van 50 cent
- Vanaf 20 euro : op dichtste veelvoud van één euro

Als twee veelvouden even dicht liggen, wordt het bedrag afgerond naar boven.

### Artikel 5 Vrijstellingen:

§1. De evenemententerrassen worden vrijgesteld van de belasting, zijnde de tijdelijke terrassen met stoelen, tafels en parasols die ter gelegenheid van een evenement worden geplaatst voor de duur van het evenement met een maximum van 1 week.

Deze terrassen moeten aangevraagd worden bij het UIT-loket en goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

§2. De overnemer van een bestaande exploitatie met vergund terras is vrijgesteld van de belasting in het jaar van de overname.

### Artikel 6 Wijze van inning:

De gemeente Maldegem vestigt de belasting door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

### Artikel 7 Aangifteplicht:

De belastingplichtige moet ten laatste voor 31 december van het jaar voorafgaand aan het aanslagjaar aangifte doen door middel van het bekomen van een terrasvergunning zoals bepaald in artikelen 17, 18, 19, 20, 23, 24 en 25 van het politiereglement betreffende het opstellen van terrassen op het openbaar domein. Voor aanslagjaar 2017 kan dit uitzonderlijk tot uiterlijk 30 juni 2017.

De belastingplichtige is vrijgesteld van aangifteplicht indien hij voor het vorig aanslagjaar werd aangeslagen en de belastbare toestand ongewijzigd is gebleven.

### Artikel 8 Procedure van ambtshalve vaststelling:

Bij gebrek aan aangifte binnen de in de in artikel 7 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, kan de belasting ambtshalve worden ingekohierd.

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting. De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

### Artikel 9 Belastingverhoging:

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 10 % van de belasting en bedraagt minimum 24 euro en maximum 250 euro. In geen geval mag het verhoogd recht het dubbele van de verschuldigde belasting overschrijden. Het bedrag van deze verhoging wordt ook ingekohierd.

### Artikel 10 Betaaltermijn:

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

### Artikel 11 Bezwaarprocedure:

De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het College van Burgemeester en Schepenen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Het wordt gedagtekend en ondertekend door de eiser of zijn vertegenwoordiger en vermeldt:

1° de naam, hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting gevestigd wordt;

2° het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen.

Het vermeldt eveneens of de belastingplichtige wenst gehoord te worden.

### Artikel 12 Verwijzing naar het W.I.B.:

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 tot en met 9bis (bezwaar, ontheffing van ambtswege en voorziening; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist; strafbepalingen) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikels 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

### Artikel 13:

Het gemeenteraadsbesluit van 20 december 2013 houdende belasting op de privaatieve ingebruikneming van het openbaar domein, wordt wat betreft het onderdeel terrassen, opgeheven en vervangen door het gemeenteraadsbesluit van heden, vanaf 1 maart 2017.

### Artikel 14 Bestuurlijk toezicht:

Een afschrift van deze beslissing zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan de toezichthoudende overheid.

### Artikel 15 Inwerkingtreding:

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

Deze verordening treedt in werking op 1 maart 2017.

---

Auteur:	Sophie Vandousselaere
Classificatie:	484.2 Directe/Indirecte belastingen en retributies met betrekking tot de industriële, commerciële en landbouwexploitaties

---

### 14. KUMA - OPRICHTING FILIAAL BEERNEM - FILIAALOVEREENKOMST - AANVRAAGDOSSIER - GOEDKEURING.

#### **Juridische gronden**

- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Het decreet betreffende het onderwijs –II dd. 31 juli 1990, in het bijzonder op titel V – Deeltijds kunstonderwijs (art. 90 en volgende).
- Het Besluit van de Vlaamse Regering houdende organisatie van het deeltijds kunstonderwijs, studierichting 'Beeldende kunst' dd. 31 juli 1990.
- Het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de oprichting en organisatie van kunstacademies in het deeltijds kunstonderwijs dd. 4 september 2009.
- Omzendbrief DKO/2012/02 dd. 23 oktober 2012 betreffende de programmatiestop in het deeltijds kunstonderwijs en aanvragen tot afwijking ervan.

#### **Feiten**

- De brief van 11 maart 2013 van de heer Dirk Dupré, directeur KuMa, waarin hij de mogelijkheid schetst van het opstarten van een filiaal DKO beeldende kunst te Beernem, Knesselare en Ruislede.
- De beslissing van het college van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Beernem van 18 april 2016 waarbij het college beslist principieel een aanvraagdossier voor het oprichten van een filiaal Academie beeldende Kunst in de gemeente Beernem op te maken en in te dienen, dit in afstemming met de kunstacademie Maldegem.
- De brief van 14 juni 2016 van de gemeente Beernem waarin de vraag tot oprichting van een filiaal van de Kunstacademie Maldegem in de gemeente Beernem bevestigd wordt.
- De beslissing van het college van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Maldegem van 9 januari 2017 waarbij het college beslist principieel een aanvraagdossier voor het oprichten van een filiaal Academie beeldende Kunst in de gemeente Beernem op te maken en in te dienen, dit in afstemming met de kunstacademie Maldegem.
- Het ontwerp van filiaalovereenkomst, opgenomen in het aanvraagdossier "Aanvraag tot afwijking van de programmatiestop Deeltijds Kunstonderwijs door het gemeentebestuur van Maldegem en het Gemeentebestuur van Beernem. Dit voor het bekomen van toestemming voor de oprichting van een filiaal Beeldende Kunst in de gemeente Beernem op 01.09.2017".

#### **Argumentatie**

- Het is wenselijk meer gestructureerd en gericht te gaan samenwerken in het kunstonderwijs in onze regio, en in het bijzonder op het vlak van beeldende kunst
- In het muziekonderwijs werd al een goede regionale samenwerking gerealiseerd in het kader van de interlokale vereniging 'Academie voor muziek woord en dans', waarin de gemeente Maldegem al samenwerkt met o.m. de gemeente Beernem;
- De gemeente Maldegem en Beernem zijn hierbij de meest aangewezen partners, gezien de al bestaande samenwerking in het muziekonderwijs, de uitgesproken visie op het aanbod van het kunstonderwijs in beide gemeente, de grootte van de beide besturen en de beperkte afstand tussen de KuMa en de geplande vestigingsplaatsen van het DKO te Beernem.
- Er is een duidelijke vraag tot het opstarten van het kunstonderwijs beeldende kunst vanuit de bevolking van de gemeente Beernem, er bestaat in Beernem trouwens een aanzienlijk wervingsgebied met 11 basischolen gevestigd binnen een straal van 6 km. van de beoogde onderwijsplaatsen.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

- De gemeente Maldegem heeft meer dan 150 jaar ervaring in het onderwijs inz. beeldende kunsten en beschikt over de nodige ervaring en traditie om een filiaal op te richten, zoals o.m. ook blijkt uit de overname van een filiaal beeldende kunst te Aalter in 2012.
- De gemeente Beernem is bereid de nodige middelen vrij te maken om te voorzien in de werking en (tijdens de programmatiefase) de personeelsleden noodzakelijk voor het goed functioneren van het filiaal. Er is geen specifieke financiële weerslag voor de gemeente Maldegem.
- Er werden in de KuMa sinds begin dit schooljaar bijkomende 21 uren secretariaat ter beschikking gesteld, zodat de toenemende administratieve druk voor de directeur gelenigd wordt en hij bijkomend tijd kan vrijmaken voor de dagelijkse leiding van het nieuwe filiaal
- Er zal aldus een filiaalovereenkomst met de gemeente Beernem moeten afgesloten worden omtrent de oprichting van het nieuwe filiaal van de KuMa op het grondgebied van Beernem.
- Hiertoe zal door beide gemeentebesturen voor 1 maart 2017 d.m.v. een gemotiveerd dossier een afwijking in de huidige programmatiestop aangevraagd worden bij het departement Onderwijs.
- Het op te richten filiaal beoogt in eerste fase het onderwijs Lagere graad met als lespakket algemene beeldende vorming
- Op 27 januari 2017 werd het dossier betreffende de oprichting van een filiaal DKO Beeldende kunst te Beernem besproken op het Afzonderlijk Hoog Overlegcomité voor het personeel van het gesubsidieerd onderwijs.

### **Besluit**

27 stemmen voor: Noël Wille, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jacques de Taeye, Erwin Goethals, Valerie Taeldeman, Frank Sierens, Jason Van Landschoot, Annelies Lammertyn, Peter E. Van Hecke, Lies Dhondt, Rudi De Smet, Peter T. Van Hecke, Marten De Jaeger, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Ann Van Den Abeele, Arnout De Lille, Leen Bousier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer, Jan De Metsenaere en Koenraad De Ceuninck

### **Artikel 1:**

De gemeenteraad keurt het aanvraagdossier 'Aanvraag tot afwijking van de programmatiestop Deeltijds Kunstonderwijs door het Gemeentebestuur van Maldegem en het Gemeentebestuur van Beernem voor het bekomen van toestemming voor de oprichting van een filiaal Beeldende Kunst in de Gemeente Beernem op 01.09.2017', zoals in bijlage bij deze beslissing gevoegd, goed.

### **Artikel 2:**

De filiaalovereenkomst 'Overeenkomst oprichting Filiaal DKO BK Maldegem te Beernem', die deel uitmaakt van het aanvraagdossier 'Aanvraag tot afwijking van de programmatiestop Deeltijds Kunstonderwijs door het Gemeentebestuur van Maldegem en het Gemeentebestuur van Beernem voor het bekomen van toestemming voor de oprichting van een filiaal Beeldende Kunst in de Gemeente Beernem op 01.09.2017', wordt goedgekeurd.

### **Artikel 3:**

Mevrouw de burgemeester en de Heer gemeentesecretaris worden gemachtigd om namens het gemeentebestuur de overeenkomst af te sluiten.

### **Artikel 4:**

Het aanvraagdossier wordt voor 1 maart 2017 ingediend bij het departement onderwijs

### **Artikel 5:**

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de Heer directeur van onze gemeentelijke KuMa en aan de gemeente Beernem.

---

Auteur: Steven De Jaeger

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

- Artikel 28, §1 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin bepaald wordt dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 36 - 37 Wet Geïntegreerde Politiedienst van 7 december 1998 beschrijven de wettelijke bepalingen inzake het opstellen en goedkeuren van het zonaal veiligheidsplan (hierna ZVP)
- Hierin staat ondermeer bepaald dat de **gemeenteraden worden ingelicht** over het goedgekeurd plan , met uitzondering van de gedeelten of gegevens die door de zonale veiligheidsraad als betrouwbaar worden beschouwd.
- De wet van 16 augustus 2016 tot wijziging van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, voor wat betreft de veiligheidsplannen.
- Deze wet legt de duur van de zonale veiligheidsplannen voortaan vast op 6 jaar. In deze wet wordt ook gespecificeerd dat «[...] de huidige zonale veiligheidsplannen worden verlengd tot 31 december 2019. De politiezones houden er rekening mee de actuele veiligheidsplannen af te stemmen op het nieuwe nationale veiligheidsplan 2016-2019. Op 1 januari 2020 treden de nieuwe zonale veiligheidsplannen in werking.»
- De Interministeriële Omzendbrief PLP 50 van 16 juli 2008 houdende onderrichtingen betreffende de procedure tot indiening van de zonale veiligheidsplannen.
- De omzendbrief N° OBOV2017002 van het parket van de Procureur des Konings Oost-Vlaanderen betreffende de huidige zonale veiligheidsplannen en afstemming op het nationale veiligheidsplan 2016-2019

### **Feiten en argumentatie**

- Het zonaal veiligheidsplan (ZVP) 2014-2017 wordt verlengd tot 2019 en wordt in de toekomst gekoppeld aan de legislatuur van de gemeenten. Daarom is er nood aan een verlenging van het huidige ZVP van 2017 tot 2019. Daarnaast dient het ZVP afgestemd te worden op het nieuwe nationaal veiligheidsplan (NVP) 2016-2019.
- Het ZVP biedt een overzicht van de organisatieontwikkeling binnen de lokale politie en laat toe om via evaluatie en heroriëntatie een optimale kwaliteit van het politiewerk te garanderen. Het ZVP houdt rekening met de verwachtingen van de burger, van de verschillende partners en bevat tevens de federale prioriteiten.
- De Zone verbindt zich dus toe te werken rond een aantal prioritaire punten, maar verzorgt tegelijkertijd de basisfunctionaliteiten (onthaal, wijkwerking, slachtofferbejegening, interventie, verkeer, openbare orde en lokaal onderzoek) die op federaal vlak werden vastgelegd.
- De zonale veiligheidsraad keurde op 25 januari 2017 de wijzigingen aan het lopende ZVP goed onder de vorm van een addendum.
- Dit addendum bevat de beschrijving en motivering van die activiteiten die door de zonale veiligheidsraad noodzakelijk worden geacht om, rekening houdende met de lokale context, bij te dragen aan de programmawerking van het NVP 2016-2019.
- In dit addendum bij het zonale veiligheidsplan 2014-2019 zullen de volgende **externe prioriteiten** blijven bestaan:
  - verkeer
  - inbraken
  - beeldvorming drugsdealen
- Zwerfvuil en geluid zullen in de reguliere werking een plaats krijgen met nadruk op de blijvende goede samenwerking met de gemeentelijke diensten.
- De volgende **externe prioriteiten** komen er bij:
  - domiciliefraude
  - cybercrime
- Wat betreft de **interne prioriteiten** werd 'welzijn op het werk' toegevoegd.
- In totaal zal de politiezone dus de komende jaren inzetten op vijf externe veiligheidsfenomenen en één interne prioriteit.
- Daarnaast blijven de werkgroep interne communicatie en de werkgroep documenten verder lopen en zal onze politiezone partner blijven en samenwerken met de milieudienst en dienst lokale economie voor respectievelijk het aanpakken van overlast door zwerfvuil en geluidshinder.
- De uitvoering van het ZVP strekt zich vanaf nu uit over 6 jaar. De Korpschef is verantwoordelijk voor de uitvoering van het lokaal politiebeleid, onder het gezag van de burgemeester en van de procureur des Konings. Het ZVP wordt vertaald naar

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

operationele actieplannen . De zonale veiligheidsraad is verantwoordelijk voor de evaluatie van de uitvoering van de ZVP.

### **Besluit**

#### **Artikel 1:**

De gemeenteraad neemt kennis van het goedgekeurd addendum bij het zonaal veiligheidsplan 2014-2019 van de PZ Maldegem.

---

Auteur:	Sophie Vandousselaere
Classificatie:	580741 Zonaal veiligheidsplan

---

#### 16. TOEGEVOEGD PUNT RAADSLID JASON VAN LANDSCHOOT (OPEN VLD) : SPAM 12 - AANPASSING WERKEN - TOEVOEGEN VAN GRACHELEMENTEN MET DEKSELS VOOR PARKEREN VAN AUTO'S - PRINCIPIËLE BESLISSING.

##### **Juridische gronden**

- Artikel 28 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat dit punt in openbare zitting behandeld wordt.
- Artikel 42 § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 waarin wordt bepaald dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de gemeentelijke aangelegenheden.
- Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, in het bijzonder artikel 43;
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- De beslissing van de Gemeenteraad van 30 juni 2010, houdende principiële goedkeuring van het Spam 12 project rioleringswerken Spanjaardshoek, Kruisken en Heulendonk.
- De beslissing van het Schepencollege van 27 september 2010, houdende aanstelling van het studiebureau Soresma (heden Anteaagroup) als ontwerper.
- De beslissing van de Gemeenteraad van 23 april 2015, houdende goedkeuring van het ontwerp dossier voor de wegenis en rioleringswerken in de Spanjaardshoek, het Kruisken en Heulendonk.
- De beslissing van het Schepencollege van 18 januari 2016, houdende goedkeuring gunning van het gemeentelijke deel van de wegenis en rioleringswerken aan de firma Van den Berghe, Aven Ackers 7 te 9130 Verrebroek. Argumentatie
- De beslissing van de Gemeenteraad van 14 december 2016 betreffende de aanpassing van het wegenistracé van het SPAM 12 project

##### **Argumentatie**

- Raadslid Jason Van Landschoot (Open Vld) stelt dat, ondanks de beslissing van de Gemeenteraad van 14 december 2016 om parkeerplaatsen te realiseren door middel van lokale wegversmallingen, de bewoners van delen van de Spanjaardshoek, Kruisken en Heulendonk grotendeels met parkeermoeilijkheden blijven zitten.
- Volgens het raadslid zijn er zijn nieuwe oplossingen op de markt om zowel de grachtfunctie als ruimte voor parkeren te waarborgen. Lokaal waar nodig kunnen we aan de vraag van de bewoners voldoen.
- Meer bepaald zijn er betonnen waterdoorlatende grachtelementen op de markt die door middel van een deksel, eveneens doorlatend, perfect aan de watertoets voldoen, helpen bij de bewustwording voor omwonenden en respecteren de bestaande waterhuishouding. Deze besparen later op onderhoud.
- Volgens het raadslid situeert de problematiek zich op de Spanjaardshoek tussen de onpare huisnummers 45 tot 47A, de pare nummers 62 tot 68, eveneens op het Kruisken vanaf het onpare nummer 1A en het pare nummer 2 tot de straat overgaat in Kleemputte.

##### **Financiële weerslag**

- Het raadslid geeft aan dat de budgetten voor de graafwerken reeds voorzien zijn in het project SPAM 12. Er dienen enkel bijkomende budgetten te worden voorzien voor grachtelementen en plaatsing
- Het raadslid vraagt om voor deze aankoop budget te voorzien bij de eerstvolgende budgetwijziging.



**Tussenkoms raadsleden**

- Raadslid Jason Van Landschoot (Open VLD) licht zijn punt betreffende grachtelementen die waterdoorlatend zijn, voldoen aan de watertoets en voorzien eventueel van een deksel toe.  
Bij het graven van de grachten wordt een stabilisatielaag aangebracht waar de grachtprofielen met deksel in geplaatst worden waardoor het geheel volledig als gracht functioneert.  
Naar aanleiding van de huidige werken op Spanjaardshoek, Kruisken en de Weide zou dit een oplossing bieden voor parkeerplaatsen voor de woning. Deze methode wordt in Nederland zeer veel toegepast, Er is geen onderhoud van de gracht nodig en de meerkost is na 15 jaar terugverdiend.
- Schepen Erwin Goethals (Groen) bedankt het raadslid voor zijn constructieve bijdrage en de opvolging van de rioleringswerken. De meerderheid zal het voorstel niet goedkeuren omdat het juridisch, noch praktisch, noch administratief tot de mogelijkheden behoort en niet voldoet aan het decreet Integraal Waterbeleid (normen die Vlaanderen oplegt), waarin de principes om 'ruimte te geven aan water' bepaald worden. Overleg met de dienst infrastructuur en Aquafin heeft uitgewezen dat er geen bouwvergunning kan bekomen worden voor dergelijke toepassing omdat deze elementen niet voldoende ruimte bieden aan het aantal kubieke meters water dat ter plaatse moeten kunnen gebufferd worden.  
Dit systeem wordt als een inbuizing beschouwd en niet als een gracht. Op praktisch vlak moet ook vermeld worden dat de aannemer voorbereid is om binnen drie weken van start te gaan met de werken, die in 2015 unaniem zijn goedgekeurd. Voor de realisatie die het raadslid voorstelt, zou een bouwaanvraag moeten aangevraagd worden. Deze procedure zou de werken met een aantal maanden vertragen, hetgeen niet als wenselijk kan gezien worden.
- Raadslid Van Landschoot (Open-VLD) meent dat de constructies die hij voorstelt, op maat kan aangepast worden, hetgeen de waterdoorgang zou bevorderen. Wat de voorbereiding van de aannemer betreft, meent het raadslid dat de vereiste aanpassingen van de werken het een aannemer niet onmogelijk maken om tijdig of met een kleine vertraging te kunnen afwerken. De firma van de grachtprofielen kan trouwens binnen de maand leveren. Bovendien vindt het raadslid het betreuenswaardig dat het studie bureau of Aquafin deze mogelijkheid niet voorgesteld heeft. Deze constructies worden in Nederland immers met succes toegepast, ook binnen de centrumstraten, waar de grachten voorzien zijn van deksels.
- Raadslid Noël Wille (CD&V) geeft schepen Goethals juridisch en praktisch gelijk dat het voor de werken in Spanjaardshoek niet meer mogelijk is gezien de vorderingen van de werken. De toepassing van deze constructies in de Weide in de toekomst moet echter zeker onderzocht worden en juridisch is daar nog alles mogelijk. Een open gracht in de Weide is onmogelijk.  
Raadslid Wille meent ook dat Nederland een voorbeeld is op het gebied van waterbeheersing en drukriolering en we hieraan een voorbeeld moeten nemen.
- Raadslid Peter Van Hecke (N-VA) bedankt raadslid Noël Wille om mee te denken naar de toekomst toe. Het raadslid vindt het voorstel van Jason Van Landschoot ook zeer goed maar als inderdaad blijkt dat het momenteel juridisch niet mogelijk is, moet er in de toekomst toch rekening mee worden gehouden.
- Schepen Erwin Goethals (Groen) verwijst opnieuw naar het decreet Integraal Waterbeleid dat normen oplegt voor alle projecten binnen Vlaanderen.
- Raadslid Peter Van Hecke (Open VLD) meent dat het niet uitgesloten is om het bestaan van deze toepassingen te bepleiten bij de Vlaamse Overheid en om eventueel door een samenwerking met andere gemeenten, deze projecten te kunnen verwezenlijken.
- Raadslid Jan De Metsenaere (N-VA) deelt mee dat rastering van grachten meer veiligheid biedt voor kinderen.
- Raadslid Wim Swyngedouw (Open VLD) vraagt aan Schepen Erwin Goethals of het voorstel van raadslid Noël Wille, om grachtprofielen in de Weide te plaatsen, mogelijk of onmogelijk is, waarop Schepen Goethals opnieuw verwijst naar het decreet.
- Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) is ook van mening dat het decreet Integraal Waterbeleid moet gevolgd worden, maar de suggestie kan wel telkens

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

meegegeven worden en indien aan alle voorwaarden voldaan wordt, is er ruimte voor overleg in de toekomst.

- Raadslid Peter Van Hecke (N-VA) vraagt aan Schepen Goethals of de wil aanwezig is om in de toekomst, samen met andere gemeenten, deze vorm van openbare werken te promoten, zonder rekening te houden met het juridische aspect.
- Schepen Stefaan Standaert (Groen) meent dat politiek werk op Vlaams niveau, een werk is van alle partijen en indien men tot een akkoord kan komen, ook op Vlaams niveau, er geen enkel probleem voor onderhandeling is naar de toekomst toe.

### **Besluit**

13 stemmen voor: Jason Van Landschoot, Peter E. Van Hecke, Rudi De Smet, Peter T. Van Hecke, Bart Van Hulle, Nicole Maenhout, Arnout De Lille, Leen Boussier, Maarten Bekaert, Arseen Bauwens, Wim Swyngedouw, Frank Ballegeer en Jan De Metsenaere

14 stemmen tegen: Noël Wille, Marleen Van den Bussche, Geert De Roo, Boudewijn De Schepper, Anneke Gobeyn, Jacques de Taeye, Erwin Goethals, Valerie Taeldeman, Frank Sierens, Annelies Lammertyn, Lies Dhondt, Marten De Jaeger, Ann Van Den Abeele en Koenraad De Ceuninck

### **Artikel 1:**

De gemeenteraad beslist om het voorstel van raadslid Van Landschoot naar aanleiding van de huidige werken in Spanjaardshoek, Kruisken niet te weerhouden. Voor de werken in Weide en andere toekomstige werken zal onderzocht worden of het plaatsen van grachtelementen met deksels mogelijk is.

---

Auteur:	Jona De Flou
Classificatie:	205.2 Communicatietoepassingen - Contacten met de bevolking

---

### **17. MONDELINGE VRAGEN**

- Raadslid Peter Van Hecke (N-VA) vraagt aan burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) of er al gesproken werd met andere gemeentes omtrent de fusie. De burgemeester antwoordt dat er formeel nog niet gesproken is met andere gemeenten. Wel werd in de gemeenteraad Eeklo de vraag gesteld en burgemeester Koen Loete antwoordde dat er geen fusie doorgaat. Er werd een studie uitgevoerd zonder enige reactie hierop.
- Raadslid Peter Van Hecke (N-VA) feliciteert CD&V met de aanleg van de ijspiste die ook dit jaar een groot succes is, zowel voor de jeugd, volwassenen als zelfstandigen van Maldegem.
- Raadslid Peter Van Hecke (N-VA) vraagt aan schepen Valerie Taeldeman (CD&V) in het kader van openbaarheid van bestuur en verwijzend naar het onderzoek in Frankrijk van parlementslid M. Le Pen en haar medewerkers, of de medewerk(st)er van schepen Taeldeman ooit werken heeft uitgevoerd voor de lokale CD&V. Schepen Taeldeman belooft om bij de volgende gemeenteraad een lijst voor te leggen waarop alle activiteiten en werkinhoud van haar medewerkster vermeld staan.
- Raadslid Rudi De Smet (N-VA) vraagt wat de totale kostprijs is van de parkcross. Schepen Frank Sierens (CD&V) antwoordt dat momenteel nog niet alle rekeningen ontvangen zijn. De evaluatie komt later ter sprake in het directiecomité en Raad van Bestuur van het AGB.
- Raadslid Rudi De Smet (N-VA) vraagt aan schepen Marten De Jaeger (CD&V) wanneer de inwoners van Maldegem de gratis huisvuilzakken zullen ontvangen. Schepen De Jaeger antwoordt dat de brieven zullen bedeed worden na het verspreiden van het info-magazine.

## VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017

Het afhalen van de gratis huisvuilzakken op bepaalde locaties kan tussen 11 en 25 maart 2017.

- Raadslid Nicole Maenhout (N-VA) vraagt aan welke criteria een socio-economische vergunning moet voldoen, dit naar aanleiding van de opening van 'Yess' te Maldegem. Burgemeester Marleen Van den Bussche deelt mee dat 'Yess' geen socio-economische vergunning aangevraagd heeft omwille van het feit dat deze winkel gevestigd is in een complex met verschillende units. Vanaf 1000 m<sup>2</sup> wordt een vergunning afgeleverd.
- Raadslid Jan De Metsenaere (N-VA) vraagt hoe de vrijstelling van de leegstandsbelasting bepaald wordt. Schepen Valerie Taeldeman (CD&V) verwijst naar 'Woonwijzer Meetjesland', die de leegstandsregistratie behandelt en legt verder de concrete procedure uit.
- Raadslid Jason Van Landschoot (Open VLD) vraagt aan de voorzitter Koenraad De Ceuninck (CD&V) om de kwaliteit van de huisvuilzakken / PMD-zakken te laten onderzoeken door IVM, deze zakken scheuren heel frequent. Voorzitter Koenraad De Ceuninck (CD&V) belooft dit onderwerp te behandelen samen met schepen Marten De Jaeger (CD&V).
- Raadslid Jason Van Landschoot (Open-VLD) vraagt om ter hoogte van de school in Adegem een Kiss and Ride zone aan te leggen, dit in samenspraak met de school. Op die manier zou er constante doorstroming van verkeer mogelijk zijn bij aanvang en eindigen van de schooluren. Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) belooft dit zeker en vast op de verkeersveiligheidsceel te bespreken, er zijn al vele inspanningen geleverd om schoolomgevingen veiliger te maken, in de synthese-nota die nu voorligt zijn ook verschillende maatregelen opgenomen rond verkeersveiligheid rond scholen. Schepen Annelies Lammertyn (CD&V) meldt dat er enkel op woensdagmiddag verkeersproblemen zijn ter hoogte van de school in Adegem en ervaring wijst uit dat kinderen jonger dan 8 jaar, door één van de ouders tot aan de schoolpoort gebracht worden. Elke morgen en avond, begeleidt de wijkagent de kinderen bij het oversteken van de straat. Het voorstel van een Kiss and Ride zone zal onderzocht worden. Raadslid Peter Van Hecke (N-VA) vermeldt een media onderwerp over een samenwerking tussen een school in Kortrijk en het gemeentebestuur, waarbij beslist werd een soort schoolstraat te creëren. Een kwartier vóór en na schooltijd wordt de schoolomgeving verkeersvrij gemaakt. Burgemeester Marleen Van den Bussche (CD&V) gaat dit navragen bij gemeente Kortrijk en vindt dit een uitstekend initiatief. In Maldegem zou de Boudewijn Lippensstraat hiervoor in aanmerking kunnen komen.

---

Auteur: Heidi Plasschaert

### GEHEIME ZITTING

De voorzitter deelt mee dat de volgende zitting van de gemeenteraad zal plaatsvinden op 23 maart 2017 om 19.30 uur.

Hierna eindigt de zitting om 20.55 uur.

**VERSLAG VAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 23 FEBRUARI 2017**

**NAMENS DE GEMEENTERAAD:**

Gemeentesecretaris

Voorzitter

Tijs Van Vynckt

Koenraad De Ceuninck