



## Crisisopvang - verblijfsovereenkomst

VERSIE	WIJZIGING	GOEDGEKEURD RMW	GEPUBLICEERD
0	-	26-01-2016	01-02-2016
1	Nieuwe vaststelling	29-01-2020	04-02-2020

**Art. 1.**

Ingevolge de dringende beslissing van de voorzitter van het Bijzonder Comité voor de Sociale

Dienst dd.: \_\_\_\_\_

Ingevolge de beslissing van het Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst in zitting van: \_\_\_\_\_

wordt aan \_\_\_\_\_

als vorm van materiële dienstverlening tijdelijk de woning gelegen Mevrouw Courtmanslaan 86 / Brielstraat 24/203 te 9990 Maldegem ter beschikking gesteld.

Het doel van deze bewoning is het tijdelijk opvangen van de bewoners, in afwachting dat een aangepaste en/of definitieve oplossing voor een acute huisvestingsnood wordt gevonden.

**Art. 2.**

Het verblijf in deze woning is toegestaan voor de periode ingaande op \_\_\_\_\_ en loopt voor zover er een beslissing is van het Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst.

**Art. 3.**

Voor het verblijf worden volgende kosten aangerekend:

- Bezettingsvergoeding: 15 euro per dag + 1 euro per dag per persoon extra
- Kosten voor het gebruik van de nutsvoorzieningen: 12 euro per week.

De hierboven vermelde tarieven zijn basistarieven. Ze worden jaarlijks op 1 januari door het Vast Bureau geïndexeerd volgens de formule:

$$\frac{\text{Basistarief} \times \text{nieuwe index}}{\text{Aanvangsindex}} = \text{geïndexeerd tarief}$$

Aanvangsindex = het gezondheidscijfer van oktober 2019

Nieuwe index: gezondheidscijfer van oktober voorafgaand aan 1 januari.

Het geïndexeerd tarief wordt afgerond als volgt:

- Van 0 tot 0,99 euro: op dichtste veelvoud 5 cent
- Van 1 tot 19,99 euro: op dichtste veelvoud van 50 cent
- Vanaf 20 euro: op één euro

Als twee veelvouden even dicht liggen, wordt het bedrag afgerond naar boven.

De verblijfskosten ten bedrage van \_\_\_\_\_ euro per dag zijn te betalen door storting op het rekeningnummer BE66 0910 0094 2343 van het OCMW Maldegem. De betaling moet gebeuren uiterlijk de eerste dag na het begin van het verblijf. De betaling gebeurt per week en vooruit.

Van de berekening van deze bijdragen kan slechts worden afgeweken bij individuele en gemotiveerde beslissing door het Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst.

Effectieve kostprijs voor de verblijfsperiode wordt berekend als volgt:

- Bezettingsvergoeding: \_\_\_\_\_ dagen x \_\_\_\_\_ euro per dag = \_\_\_\_\_ euro
- Kosten nutsvoorzieningen: 12 euro per 7 dagen =  $12/7 \times$  \_\_\_\_\_ dagen = \_\_\_\_\_ euro
- Waarborg sleutel: \_\_\_\_\_ 25 euro
- **Totaal:** \_\_\_\_\_ **euro**

U verklaart zich akkoord met de inhouding van de totale kostprijs op uw loon of leefloon.

Indien u over eigen middelen beschikt, betaalt u zelf de kosten verbonden aan uw verblijf uiterlijk de eerste dag na het begin van het verblijf. U bezorgt een betaalbewijs aan uw begeleidend maatschappelijk werk(st)er of zijn/haar vervang(st)er.

#### **Art. 4. Verplichtingen van de bewoners**

**4.1.** Alle ontvangen sleutels dienen te worden teruggegeven aan de begeleidende maatschappelijk werk(st)er of zijn/haar vervang(st)er bij het beëindigen van deze verblijfsovereenkomst.

**4.2.** De bewoner verbindt zich er toe geen aanvraag tot inschrijving op het adres van de crisiswoning in het bevolkings- of vreemdelingenregister van de gemeente aan te vragen.

**4.3.** De bewoner engageert zich om in te gaan op elk voorstel of elke mogelijkheid tot opvang of herhuisvesting, hetzij in een private dan wel publieke woongelegenheid, opvangcentrum of andere opvangvoorziening. Het niet ingaan op dit voorstel leidt tot het beëindigen van deze verblijfsovereenkomst.

**4.4.** De bewoner engageert zich om de voorwaarden, opgenomen in het intern reglement, stipt na te leven.

**4.5.** Je gaat naar en neemt deel aan vormingen/activiteiten die door het OCMW georganiseerd worden en voor jouw zoektocht naar huisvesting van toepassing zijn.

**Art. 5.**

Als waarborg voor de sleutels wordt 25 euro betaald. Deze waarborg wordt terugbetaald bij overhandiging van de sleutels bij het verlaten van de crisiswoning.

**Art. 6. Verplichtingen van het OCMW**

Het OCMW verbindt er zich toe op elke eenvoudige vraag van de bewoner een onderhoud met de begeleidend maatschappelijk werk(st)er of zijn/haar vervang(st)er toe te staan uiterlijk, de eerste werkdag na de aanvraag.

Het OCMW verbindt er zich toe de bewoner te begeleiden en te ondersteunen bij de zoektocht naar een passende oplossing voor zijn/haar huisvestingsprobleem.

Het OCMW verbindt er zich toe elke noodzakelijke herstelling aan de crisiswoning uit te voeren binnen een redelijke termijn, in zoverre deze herstelling niet noodzakelijk is omwille van schade veroorzaakt door fout of nalatigheid van de bewoner.

**Art.7.**

De bewoner verklaart één exemplaar van deze verblijfsovereenkomst te hebben ontvangen, alsook de sleutels van de betrokken doorgangswoning.

**Art.8.**

Deze model-verblijfsovereenkomst treedt in werking op 1 februari 2020.

Opgemaakt te Maldegem op \_\_\_\_\_ in twee exemplaren.

Tijs Van Vynckt  
Algemeen directeur  
of het personeelslid door hem aangesteld

Marleen Van den Bussche  
Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

\_\_\_\_\_  
De bewoner(s)

\_\_\_\_\_  
De begeleidend maatschappelijk werk(st)er