

GEMEENTEBESTUUR MALDEGEM

BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer

Omgevingsloket: OMV_2022126985

Intern: OMV 2023276

Gegevens van de aanvrager of exploitant

Vrij Katholiek Onderwijs Maldegem VZW en METIS I NV NV

Gegevens van de locatie

Adres: Brielstraat 79, Marktstraat 15, 15A, 15B, 15C en 15D

Kadastrale gegevens: afdeling 1 sectie G nrs. 286C2, 286K2, afdeling 2 sectie D nrs. 145K, 146C2, 146D2, 148G4, 237B, 238M, 240H en 1963A

De aanvraag werd ingediend voor

stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Omschrijving van de aanvraag

bouw nieuwe school met omgevingsaanleg, slopen bestaande scholen, 3 loodsen en bijgebouwen, aanleg parking, aanvraag reliëfwijziging, kappen bomen, aanleg fiets- en wandelpad, aanbrengen nieuwe gevelbekleding aan bestaande sporthal

Volgende VLAREM-indelingsrubrieken zijn van toepassing:

Rubriek	Omschrijving	Gevraagd voor
3.2.2°a)	Lozing van HAW (315IE)	9450 m³/jaar
11.1.1°b)	Kopiemachines	10,7 kW
16.3.2°b)	Koelinstallaties + warmtepompen	888,902 kW
17.4.	Opslag diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen i.f.v. het labo chemie	227,5 liter
24.4.	8 labo's	8 labo's
32.2.2°	Ruimtes voor extern gebruik	4 poylvalente ruimtes
46.1°b)	Wasmachines + droogkast	7,2 kW
53.2.2°b)2°	Bemaling grondwater in 5 fases (1a, 1b, 1c, 2 en 3 -- zie bemalingsstudie).	57481 m³/jaar
53.8.1°b)	Boorput van 60m diep voor sanitaire toepassingen.	1500 m³/jaar

Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen van Maldegem heeft op 25 juni 2024 de omgevingsvergunning voorwaardelijk verleend.

Gegevens over inzagemogelijkheden

Termijn bekendmaking

7 juli 2024 tot en met 5 augustus 2024

Locatie terinzagelegging

Dienst omgeving, Bloemestraat 45, 9990 Maldegem

Openingsuren

U kunt de beslissing ook raadplegen op www.omgevingsloket.be
Enkel op afspraak. Een afspraak maken kan via 050/72.86.00 of via www.maldegem.be/afspraak

Beroepsmogelijkheid:

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als u gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als u een belang hebt bij de besluitvorming.

Hiertoe dient per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) een beroepschrift worden gestuurd naar de deputatie van Oost-Vlaanderen, Charles de Kerckhovelaan 189, 9000 Gent . Een beroep instellen kan ook via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be.

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de deputatie verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk verklaren.

1. Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

2. Bezorg gelijktijdig per beveiligde zending (aangetekende brief, tegen ontvangstbewijs of via het omgevingsloket) een afschrift van uw beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Maldegem.

3. Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

- uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek
- de referentie van de vergunningsaanvraag: 2023276
- de redenen waarom u beroep aantekent
- een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning
- of u gehoord wenst te worden

4. Stort een dossiertaks van 100 euro op het volgende rekeningnummer IBAN: BE92 0960 0055 3123 BIC: GKCCBEBB van de provincie Oost-Vlaanderen met als referentie 'beroep omgevingsvergunning OMV_2022126985' en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.

Te Maldegem, de 7 juli 2024