

GEMEENTEBESTUUR MALDEGEM

BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer

Omgevingsloket: OMV_2023132247

Intern: OMV 2023386

Gegevens van de aanvrager of exploitant

POTIER STONE BV

Gegevens van de locatie

Adres: Rootweg 20

Kadastrale gegevens: afdeling 5 sectie H nrs. 362D, 366B en 368D

De aanvraag werd ingediend voor

stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Omschrijving van de aanvraag

het bouwen van een industriegebouw met kantoren

Volgende VLAREM-indelingsrubrieken zijn van toepassing:

Rubriek	Omschrijving	Gevraagd voor
3.2.2°b)	Lozen van huishoudelijk afvalwater	1950 m³/jaar
15.1.1°	Stallen van voertuigen andere dan personenvoertuigen	6 voertuigen
16.3.2°a)	Volgende toestellen: - Compressor (7,5 kW) - Warmtepomp loodsen (147 kW) - Warmtepomp kantoor (16,9 kW)	171,4 kW
17.3.4.1°a)	Opslag van max. 4 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05) in verplaatsbare recipiënten, waaronder epoxyharsen, lijmen, reinigingsproducten en andere gevaarlijke producten	4 ton
17.3.6.1°a)	Opslag van max. 7 ton schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07) in verplaatsbare recipiënten, waaronder epoxyharsen, lijmen, reinigingsproducten en andere gevaarlijke producten	7 ton
17.3.7.1°a)	Opslag van max. 2 ton vloeistoffen en vaste stoffen die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid (GHS08) in verplaatsbare recipiënten, waaronder epoxyharsen, lijmen, reinigingsproducten en andere gevaarlijke producten	2 ton
17.3.8.1°	Opslag van max. 2 ton vloeistoffen en vaste stoffen die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu (GHS09) in verplaatsbare recipiënten, waaronder epoxyharsen, lijmen, reinigingsproducten en andere gevaarlijke producten	2 ton
17.4.	Opslag van max. 4000 liter gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, waaronder diverse brandstoffen (diesel en benzine), reinigingsproducten, thinners en andere gevaarlijke producten.	4000 liter
30.7.2°a)	Natuursteenbewerkingsmachines voor een totaal vermogen van 237,9 kW	237,9 kW

Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen van Maldegem heeft op 16 juli 2024 de omgevingsvergunning voorwaardelijk verleend.

Gegevens over inzagemogelijkheden

Termijn bekendmaking	23 juli 2024 tot en met 21 augustus 2024
Locatie terinzagelegging	Dienst omgeving, Bloemestraat 45, 9990 Maldegem U kunt de beslissing ook raadplegen op www.omgevingsloket.be
Openingsuren	Enkel op afspraak. Een afspraak maken kan via 050/72.86.00 of via www.maldegem.be/afspraak

Beroepsmogelijkheid:

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing als u gevolgen ondervindt of waarschijnlijk gevolgen ondervindt van deze beslissing of als u een belang hebt bij de besluitvorming.

Hiertoe dient per aangetekende brief (of tegen ontvangstbewijs) een beroepschrift worden gestuurd naar de deputatie van Oost-Vlaanderen, Charles de Kerckhovelaan 189, 9000 Gent . Een beroep instellen kan ook via het omgevingsloket: www.omgevingsloket.be.

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de deputatie verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk verklaren.

1. Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.
2. Bezorg gelijktijdig per beveiligde zending (aangetekende brief, tegen ontvangstbewijs of via het omgevingsloket) een afschrift van uw beroepschrift aan de vergunningsaanvrager en het college van burgemeester en schepenen van Maldegem.
3. Vermeld in uw beroepschrift het volgende:
 - uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek
 - de referentie van de vergunningsaanvraag: 2023386
 - de redenen waarom u beroep aantekent
 - een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning
 - of u gehoord wenst te worden
4. Stort een dossiertaks van 100 euro op het volgende rekeningnummer IBAN: BE92 0960 0055 3123 BIC: GKCCBEBB van de provincie Oost-Vlaanderen met als referentie 'beroep omgevingsvergunning OMV_2023132247' en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.
De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.

Te Maldegem, de 23 juli 2024